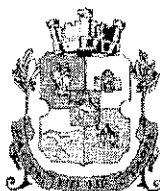


СО-9300-177/21.05.14



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. номератор: 9377 xxx; факс: 981-06-53, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМ. КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: приемане на Наредба за допълнение на наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества /НРУТДУПСОТД/, предвижда процедура за сключване на договори за продажба, учредяване на вещни права и наем на недвижими имоти на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, както и за продажба и наем на други дълготрайни активи на дружествата, чрез провеждане на търг или на конкурс при условията и по реда на наредбата – чл. 12, ал. 1 от НРУТДУПСОТД.

Изключения от това изискване са предвидени по отношение сключването на договори с други търговски дружества, в които Столична община е собственик на капитала, мажоритарен съдружник или акционер, сключване на договори със Столична община и договори за наем с лица, предоставящи административни, комунални и социални услуги на населението – чл. 12, ал. 2 от НРУТДУПСОТД.

Голяма част от дейностите по предоставяне на услуги за задоволяване потребностите на населението /транспорт, чистота, озеленяване, здравеопазване и др./, Столична община осъществява чрез общинските търговски дружества, в активите на които са включени дълготрайни активи - специфични по своето предназначение вещи, техника или други видове движимости, за обслужване на тези дейности.

Предвид непрекъснатото разрастване на София и динамиката в развитието на технологиите, за нуждите на големия град възниква необходимост и съответно са доставяни нови активи, отговарящи на съвременните технологии, изисквания и показатели. Част от подменените активи, които дружествата не ползват, но са годни за употреба, могат да бъдат продадени, респ. заменени, дарени.

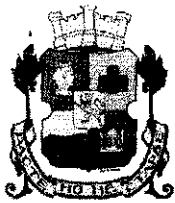
Естеството и характеристиките на тези активи и тяхното специфично предназначение ги прави нереализируеми в общия търговски оборот. Макар и годни за употреба, дружествата следва да ги бракуват или да ги съхраняват, като последното е свързано с разход на допълнителни ресурси за опазването им. В същото време предоставянето на тези активи на други общини, държавата или търговски дружества с едноличен собственик на капитала държавата или община, ще подпомогне дейността им, като от друга страна разпореждането с тях ще осигури приходи за общинските дружества с едноличен собственик на капитала – Столична община.

Предвид горното се предлага допълнение на Наредбата, свързано с възможността за сключване на договори за наем и/или разпоредителни сделки с дълготрайни активи на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, с изключение на разпоредителни сделки с недвижими имоти, с държавата, други общини или търговски дружества, в които държавата или друга община е едноличен собственик на капитала, да се извършва без провеждане на търг или на конкурс. С оглед защита интересите на общинската собственост, това да се извършва след Решение на Столичен общински съвет, за всеки конкретен случай, взето с мнозинство 2/3 от общия брой на общинските съветници.

Във връзка с горното и на основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 51а, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Столичния общински съвет да вземе решение, съобразно приложения проект.

ДОНЧО БАРБАЛОВ
ЗАМ. КМЕТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА





СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №.....

на Столичния общински съвет
от.....

За приемане на Наредба за допълнение на Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества, приета с Решение № 789 по протокол № 91 от 26.10.2006 г. на Столичен общински съвет

На основание чл. 51а, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Приема Наредба за допълнение на Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества (приета с Решение № 789 по Протокол № 91 от 26.10.2006 г. на Столичен общински съвет), както следва:

§ 1. Създава нов чл. 12а със следното съдържание:

„чл.12а (1) Сключването на договори за наем и/или разпоредителни сделки с дълготрайни активи на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, с изключение на разпоредителни сделки с недвижими имоти, с държавата, други общини или търговски дружества, в които държавата или друга община е едноличен собственик на капитала, може да се извършва без провеждане на търг или на конкурс по чл. 12, ал. 1.

(2) Сключването на договорите по предходната алинея се извършва от управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност или от изпълнителния член на съвета на директорите на едноличните акционерни дружества, след решение на Столичен общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в

общинските търговски дружества, взето с мнозинство 2/3 от общия брой на общинските съветници. С решението Столичен общински съвет одобрява проект на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на, Протокол №, точка от дневния ред, по доклад №..... година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Елен Герджиков

**Юрист от
Администрацията на СО:**

*/Миглена Стоименова – гл.
юрисконсулт в СО/*