



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет
ОТ ГОДИНА

ЗА: Приемане на проект на Наредба за проучване, анализ и симулация на транспортното обслужване в Столична община

Мотиви: Към настоящия момент на територията на Столична община няма приета Наредба за проучване, анализ и симулация на транспортното обслужване.

Предложеният проект се изработва на основание чл.16д от ЗУЗСО и чл. 42а, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии, които овластяват СОС да приеме подзаконов нормативен акт относно проучването, анализа и симулацията на транспортното обслужване, включително относно изискванията за определяне на обхвата и съдържанието му за определяне влиянието на допълнителното натоварване на уличната мрежа и градската среда от привлечения трафик при реализиране на инвестиционния проект, както и условията и редът за неговото приемане.

Повишената инвестиционна активност в София като град с най-голяма територия, население и икономическа активност в България, както и значителната степен на моторизация в града, налагат необходимостта от допълнително регулиране на обществените отношения, свързани с доказване на транспортно-комуникационното обезпечаване на територията, за да се осигури възможност за добро ниво на транспортно обслужване на гражданите и гарантиране на техния жизнен стандарт посредством минимизиране и елиминиране на негативните влияния върху околната среда и хората.

Изработването на подобни правила е свързано с необходимостта от доказване на достатъчното транспортно обслужване, което се характеризира с добра пропускателна способност и задоволяване на нуждите на потребителите на транспортната инфраструктура, както и установяването на недостатъчно транспортно обслужване (т.е. при изчерпан капацитета на транспортната инфраструктура), при което се получават задръствания, транспортни задръжки и увеличаване на времето за придвижване и престой.

Проучването, анализа и симулацията на транспорта се извършват, за да обосноват решенията при разработването на обемно-устройствени проучвания, специфични правила и нормативи за застрояване, нови или изменение на действащи подробни устройствени планове, работни устройствени планове, инвестиционни проекти.

С проучването, анализа и симулацията се цели да се определи влиянието на инвестиционното намерение върху транспортното натоварване и условията за паркиране в зоната му на въздействие.

С наредбата се предвижда създаването и поддържането на Единен базов транспортен модел на Столична община, въз основа на който ще се извършват симулациите и ще се осигуряват необходимите нива на транспортно обслужване.

С приемането на Наредбата за проучване, анализ и симулация на транспортното обслужване в Столична община се цели следното:

- доказване на транспортно-комуникационното обезпечаване на територията;
- влиянието на допълнителното натоварване на уличната мрежа и градската среда;
- осигуряване на възможност за добро ниво на транспортно обслужване на гражданите на столицата и гарантиране на техния жизнен стандарт;
- минимизиране и елиминирание на негативните влияния върху околната среда и хората.

Наредбата се прилага при:

- одобряване на подробни устройствени планове, предвиждащи строителство на обществено-обслужващо застрояване с разгъната застроена площ над 20 000 m² и/или височина над 50 m;
- увеличаване на разгънатата застроена площ спрямо подробния устройствен план с повече от 20% в процеса на издаване на виза за проектиране;
- инвестиционни проекти на нови обекти с необходими или предвидени повече от 200 места за паркиране и гариране;
- при промяна на инвестиционните намерения след издаване на разрешение за строеж, както и при надстрояване, пристрояване и промяна на предназначението на обектите, когато същите водят до повече от 200 места за паркиране и гариране.

Наредбата не се прилага за:

- плановете за въвеждане на постоянна и временна организация на движението;
- организацията на движението и транспортното обслужване вътре в поземлените имоти.

Проучването, анализът и симулирането на транспортното обслужване включват:

- Търсене и предлагане на транспортни услуги и паркиране – съществуващо положение;
- Моделиране;
- Прогнозиране на новото търсене и предлагане след реализиране на инвестиционното намерение;
- Зона на въздействие на инвестиционното намерение;
- Симулиране;
- Анализ и оценка;
- Мерки за подобряване на нивото на транспортно обслужване при необходимост.

Мерките за подобряване на нивото на транспортно обслужване се реализират посредством решения, свързани с:

- промяна на проекта на устройствения план;
- промяна на инвестиционния проект;
- изпълнение на допълнителна транспортна инфраструктура;
- въвеждане на нова постоянна организация на движение и/или паркиране;
- промяна на съществуващата постоянна организация на движение и/или режим на паркиране;
- промяна на обслужването с градски транспорт – увеличаване на честотата или капацитета на общественя превоз;

- други.

Проектът на наредба не предвижда промяна в структурата на Столична община. Необходимо е увеличаването на числеността на дирекция „Управление и анализ на трафика“ във връзка с допълнително възложените функции.

За прилагане на предложението нормативен акт се изисква допълнителен финансов ресурс за създаване на Единния базов транспортен модел.

Адресати на наредбата са частно-правни и публично-правни субекти, поради което приемането на подзаконовия нормативен акт в изпълнение на чл.16д от ЗУЗСО и чл. 42а, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии е гаранция за поддържане на баланс между публичния и частния интерес.

Проектът на изменение на наредбата е в съответствие с правото на Европейския съюз.

Правно основание: чл. 16д, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община, чл. 42а, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема проект на Наредба за проучване, анализ и симулация на транспортното обслужване в Столична община, съгласно Приложение 1.
2. Възлага на заместник-кмета на Столична община по Направление „Транспорт и градска мобилност“ в шестмесечен срок да изготви задание за изработване на Единен базов транспортен модел на Столична община.

Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2023 г., Протокол № .. от2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Георги Георгиев

Директор на Дирекция „Правно-
нормативно обслужване“ към
Направление „Архитектура и
градоустройство“

Стела Г

Изготвил:
арх. Никола

Директор дирекция „ГППНКН“