



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. 9041462, www.sofia.bg

По преписка № ИО-142/2018 г.

### **ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОА19-РД40-155  
София, 10.09. 2019 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и като взех предвид преписка № ИО-142/2018 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### **ОТЧУЖДАВАМ:**

**Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1006.1760, (незастроен), с площ за отчуждаване 354 кв. м, който представлява реална част от ПИ с идентификатор 68134.1006.17 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се в гр. София, р-н „Триадица“, попадащ в улична регулация, във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на бул. „Тодор Каблешков“, в участъка от ул. „Луи Айер“ до улица „Емилиян Станев“ - поетапно, район „Триадица“, гр. София, подлежащ на отчуждаване, съгласно влязъл в сила действащ план за регулация - ЧЗРП на м. „Манастирски ливади - изток“, кв. 25, одобрен със Заповед РД-09-50-239/13.06.1996 г. на Гл. архитект на гр. София, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и улично-регулационен план на м. „Манастирски ливади - изток“, одобрен с Решение № 50 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, предвиждащ изграждане на обект - публична общинска собственост.**

#### **Имотът е собственост на:**

- Н            Н            М            - 1/2 ид. ч.  
- М            С            М            - 1/2 ид. ч.



ПОЛНОМОЩНОСТ

10.09.2019г.

- С Р С - 1/6 ид. ч. от 178 кв. м.
- В А С - 1/6 ид. ч. от 178 кв. м.
- Р А С - 1/6 ид. ч. от 178 кв. м.
- Неустановен собственик - 66 кв. м.

**Собственици на сграда с проектен идентификатор 68134.1006.1741.3:**

- С Р С - 1/3 ид. ч.
- В А С - 1/3 ид. ч.
- Р А С - 1/3 ид.ч.

**ОПРЕДЕЛЯМ** обща сума на парично обезщетение в размер на 60 316,31 лв., (шестдесет хиляди триста шестнадесет лева, тридесет и една стотинки), от които:

Обща сума на парично обезщетение за поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1006.1740 в размер на 55 915,04 лв., разпределена между собствениците, както следва:

- Н В Д - 20 395,24 лв.
- С Р С - 6 798,42 лв.
- В А С - 6 798,41 лв.
- Р А С - 6 798,41 лв.
- Неустановен собственик - 15 124,56 лв.

Обща сума на парично обезщетение за сграда с проектен идентификатор 68134.1006.1741.3 в размер на 1 986,39 лв., разпределена между собствениците, както следва:

- С Р С - 662,13 лв.
- В А С - 662,13 лв.
- Р А С - 662,13 лв.

Обща сума на парично обезщетение за строителни съоръжения и трайни насаждения в размер на 2 414,88 лв., разпределена между собствениците, съгласно правото на собственост, както следва:

- Н В Д - 1 207,44 лв.
- С Р С - 402,48 лв.
- В А С - 402,48 лв.
- Р А С - 402,48 лв.

Предвид обстоятелството, че сграда с проектен идентификатор 68134.1006.1740.1 и сграда с проектен идентификатор 68134.1006.1740.2, разположени в поземления имот - предмет на отчуждаването представляват незаконни строежи, съгласно разпоредбата на чл. 22, ал. 14 от ЗОС, за същите не се дължи обезщетение.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 16.10.2019 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от имота, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

11.09.2019г.



Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:**

**ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА**



За кмет на СО *А. Н. Граматов*  
Заповед за заместване №  
СОА 19РД16-10398 / 09. 09. 19



*11.09.2019г.*