



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. 9041462, www.sofia.bg

По преписка № ИО-138/2018 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА19-ФДЧО-24
София, 09.04. 2019 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и като взех предвид преписка № ИО-138/2018 г. на СО, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор **68134.201.337** (застроен), с площ за отчуждаване **443 кв. м**, заедно с находящите се в имота сгради с идентификатори: **68134.201.337.1** с площ **85 кв. м**, **68134.201.337.2** с площ **63 кв. м**, **68134.201.337.3**, **68134.201.337.4**, **68134.201.337.5** и **68134.201.337.6** по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се в гр. София, район „Красно село“, ул. „Житница“ № 8, попадащ в улица, във връзка с реализацията на обект: „Транспортен тунел под бул. „Цар Борис III“ с прилежащи рампи по бул. „Гоце Делчев“ и ул. „Житница“, подлежащ на отчуждаване, съгласно действащ план за регулация на м. „Лагера“, одобрен с Решение № 108 по Протокол № 32 от 10.12.2001 г. на СОС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост, за задоволяване на общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Имотът е собственост на:

1. Поземлен имот с идентификатор **68134.201.337**:

- И Д Пс - ½ ид. част от 430 кв. м;
- П Б Пс - ½ ид. част от 430 кв. м;
- Нс Пс - 13 кв. м.

2. Сграда с идентификатор **68134.201.337.1**:

- И Д Пс - ½ ид. част;
- П Б Пс - ½ ид. част

3. Сграда с идентификатор **68134.201.337.2** – М. И

Д Пс Дс в режим на СИО.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

10.04.2019г.



ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 101 575,38 лв.
(сто и една хиляди петстотин седемдесет и пет лева и тридесет и осем стотинки),
разпределена на собствениците както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор **68134.201.337:**

- И Д П - за ½ ид. част от 430 кв. м – 10 870,40 лв.;
- П Б П - за ½ ид. част от 430 кв. м – 10 870,40 лв.;
- Н с - за 13 кв. м – 657,28 лв.

2. За сграда с идентификатор **68134.201.337.1:**

- И Д П - за ½ ид. част – 30 820,70 лв.;
- П Б П - за ½ ид. част – 30 820,70 лв.

3. За сграда с идентификатор **68134.201.337.2** – М И Д и
Д П Д в режим на СИО – 17 535,90 лв.

Предвид обстоятелството, че сгради с идентификатори 68134.201.337.3, 68134.201.337.4, 68134.201.337.5 и 68134.201.337.6 по КККР, разположени в поземления имот – предмет на отчуждаването представляват незаконни строежи, съгласно разпоредбата на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за същите не се дължи обезщетение.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 22.04.2019 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД, след 22.04.2019 г.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от поземления имот, заповедта да се съобщи и чрез обнародване на обявление в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община - Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



ИВАНКА ФАНДЪКОВА



ВАРИАНТ С ОРИГИНАЛА

10.04.2019 г.