



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска”, 33, тел. номератор 9377545, факс 9377 545.

Изх. № А600-686/3/10.10......2011г.

**ДО УЧАСТНИЦИ
ЗАКУПИЛИ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА
ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА
„Проектиране и строителство на инсталация
за биологично третиране на площадка в „Хан Богров”**

Относно: Обществена поръчка за: ”Проектиране и строителство на инсталация за биологично третиране на площадка в „Хан Богров” във връзка с изпълнение на Проект №DIR-592113-1-9 - “Интегрирана система от съоръжения за третиране на битовите отпадъци на Столична община”, съфинансиран от оперативна програма „Околна среда 2007-2013.”, съгласно Договор № DIR-592113-C001/27.07.2011г.- Открита с Решение на Кмета на Столична община – РД-09-03-111/ от 20.09.2011г., публикувана на страницата на АОП под № 00087-2011-0089 и в Държавен вестник под № 11 от 26.09.2011г.

Във връзка с постъпили запитвания за обявената обществена поръчка и на основание чл.29, от ЗОП, Ви давам следните разяснения:

Въпрос 1: В обявлението в т. III 2.2. Икономически и финансови възможности, в "Информация и формалности, които са необходими за оценка дали изискванията са изпълнени", е записано; "в т. 2 „В случай, че участникът е обединение, документите по предходната т. 1 се представят от всеки член на обединението поотделно”

Същевременно, в указанията за участие в т. 9.2 изрично е записано, че В случай, че Участникът участва като обединение, изброените изисквания на точки 11 и 12, ще се прилагат кумулативно за обединението като цяло а не за всеки член на обединението поотделно."

Моля потвърдете, че изискуемата застраховка "Професионална отговорност" по чл. 171 от ЗУТ е достатъчно да бъде представена от един член на обединението, или само от съответните членове, които разполагат с такава (предвид спецификата на застраховката и ограниченият по закон кръг лица, които могат да я притежават), с което ще бъде покрито изискването в тази си част на икономическите и финансови възможности за обединението като цяло.

Отговор 1: Виж. т. 2 от раздел III.2.2. Икономически и финансови възможности от обявлението за настоящата обществена поръчка, където е записано:

„2. В случай, че участникът в процедурата е обединение документите по предходната т.1. се представят от всеки член на обединението поотделно. В

случай, че участникът в процедурата ползва подизпълнителите документите по т.1. се представят от всеки от подизпълнителите."

И т.11.3. от Указанията за участие, която гласи:

„В случай, че участникът в процедурата е обединение документите по т.11.3. се представят от всеки член на обединението поотделно. В случай, че участникът в процедурата ползва подизпълнителите документите по т.11.3. се представят от всеки от подизпълнителите.

Посоченото изискване е съобразено с обстоятелството, че съгласно чл.171. от ЗУТ: *„Проектантът, лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", консултантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, застраховат професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им.*

(2) Условиата и редът за задължително застраховане на лицата по ал. 1, включително застрахователното покритие, изключените рискове, минималните застрахователни суми и премии, се определят с наредба на Министерския съвет.

В случай, че въпроса Ви е провокиран от това, че предвиждате да включите като участник в обединението, чиято дейност не е от предвидените случаи на чл.171 от ЗУТ, то в този случай е допустимо изискуемата застраховка "Професионална отговорност" по чл. 171 от ЗУТ да бъде представена само от съответните членове, които разполагат с такава".

Въпрос 2: В обявлението в т. III 2.1. е записано: "т. .16. Нотариално заверени пълномощни от всички членове на обединението, упълномощаващи едно лице да подаде офертата и да попълни и подпише документите, които са общи за обединението (изисква се само ако участникът е обединение, което не е юридическо лице и когато тази функция на лицето: повиващо офертата, не е изрично вписано и споразумението, с което се създава обединението)".

Същевременно, в указанията за участие в т. 22.12 е записано, че се изискват *"Изрични, нотариално заверени пълномощни от всички членове на обединението, упълномощаващи едно лице, упоменато и а споразумението за обединение (изисква се само когато Участникът е обединение, което не е юридическо лице). Пълномощните следва да са издадени от управляващите и представляващите, на всеки един от участниците « обединението. Пълномощните за нуждите на процедурата трябва да включват е представителната власт, възможността на пълномощника валидно да задължи обединението с представеното предложение, да попълни и подпише документите, включително проекта за договор и ценовото предложение*

Моля да разясните изискват ли се нотариално заверени пълномощни в хипотезата на участие на обединение, което не е юридическо лице, и когато в споразумението за създаване на обединение има изрична упълномощителна клауза от всички членове, упълномощаващи едно лице да подаде офертата и да попълни и подпише документите, които са общи за обединението?

Отговор 2: Не. Съгласно посоченото в т. .16, раздел . III т.2.1. от обявлението, в случай на участие на обединение, което не е юридическо лице, и когато в споразумението за създаване на обединение има изрична упълномощителна клауза от всички членове, упълномощаващи едно лице да подаде офертата и да попълни и

подпише документите, които са общи за обединението не се изискват допълнителни пълномощни. В т. 22.12 от Указанията за участие са изброени документи, които да съдържа офертата, когато това е приложимо за съответния участник.

Въпрос 3: В таблица 4.12 от том IV „Ценова таблица за резервни части“ е записано: Участникът следва да включи ценови листи с резервните части за всички компоненти по работите, необходими за срок от една година за нуждите на експлоатацията и поддръжката към своето предложение. Резервните части трябва да включват всички позиции, от които зависи дейността на завода и които не се осигуряват а рамките на срок от 24 часа. Общата сума се вписва в *Приложението за нестроипелните дейности*,

В обявлението на обществена поръчка в т. 11.2.1. е записано: ..и доставка на резервни части за 2 годишен период.

Както и в т.4 Предмет на договора и обхват от том III, т. 4.8 Резервни части е записано:

„Всички резервни части и инструменти, необходими за експлоатацията на цялата инсталация за 2 години, считано от датата на приемо-предавателния сертификат, трябва да са налични на обекта и представляват част от доставката.“

Моля пояснете за какъв период от време и кои резервни част са в обхвата, на поръчката и къде следва да се представят?

Отговор 3: Периода за който изпълнителят трябва да доставя е две години, започвайки от датата на приемо- предавателния сертификата за всички стоки, както е посочено в параграф 4.8. от Том III.

Вида на резервните части са в зависимост от избраните и предложени от Изпълнителя в рамките на фаза работен проект. Следователно задължение на Изпълнителя е да уточни броя и вида на всички резервни части. Като цяло това ще зависи от изискванията на доставчиците на машините и оборудването. Отговорността за доставка на необходимите резервни части за предложеното оборудване е изцяло на изпълнителя, съобразно посоченото в обявлението на обществена поръчка в т. 11.2.1. и т. 4.8 от том III, Резервни части. Списъка с видовете резервни части се представя в офертата в таблица 4.12 от том IV „Ценова таблица за резервни части“. Точното местоположение на доставката ще бъде уточнено и координирано с консултанта осъществяващ строителен надзор на обекта.

Въпрос 4: Моля уточнете „Частични оперативни разходи“ се получават съгласно указанията на Образец 23 - част от „Плик 3 - Ценово предложение“ и са общата сума от сумите на компонентите в таблици от А до Г включително, или същата сума отнесена към целия капацитет на инсталацията за преработка на отпадъци за едногодишен период?

Отговор 4: Частични оперативни разходи се изчисляват в съответствие с формуляр 23 (том IV), въз основа на третиране на 24.000 т / годишно на био-отпадъци за инсталацията за смилане и 20.000 т / годишно за компостиращата инсталация. За повече информация - виж в отговорите на въпроси от 5-7- долу.

Въпрос 5: Моля уточне те, „Специфични разходи“ са разходите (приходите) включени в таблици от А до Г обобщени в таблица II на Образец 23 отнесени към целия капацитет на инсталацията за преработка на отпадъци за едногодишен период и те са предмет на оценката на Възложителя за определяне на „Най-ниските специфични разходи в BGN/IMg“ съгласно т. 36.9 и т.36.10 от Указанията за участие?

Отговор 5: На финансова оценка подлежат не само инвестиционните разходи (отразени от раздел "обслужване на дълга"), но също така и оперативните разходи, които са от голямо значение. Оперативните разходи се състоят от разходите за персонал, разходите за поддръжка и ремонт, консумативи за машини и оборудване за инсталациите за смилане и компостиране, приходи и разходи за надзор (виж формуляр 23). Всички тези еденични разходи по компоненти ще бъдат обобщени в общи частични оперативни разходи за година и на тон.

Допълнителна информация, моля, намерете в отговор на следващия въпрос 6.

Въпрос 6: Моля уточнете, в табл. А от Образец 23 стойностите на редове 4, 5 и 6 съответно:

Разходи за строителство, включително проектиране; Разходи за монтаж на машини и инсталации, включително проектиране; Разходи за подвижно оборудване *следва ли* техният сбор да отговаря на Ценовото предложение и ако да на *коя стойност с Провизорни суми или без Провизорни суми. Моля пояснете разходите за нестроителни дейности към коя от позициите 4, 5 или 6 следва да се включат?*

Отговор 6: Като цяло сумите в таблица А на формуляр 23, трябва да съответстват на сумите в том IV - 4.6 Обща сума на инвестиционни разходи. Разходите за нестроителни дейности, както е посочено в том IV - 4.2 Таблица на различни не строителни дейности, трябва да се разпределят в три равни части към сумите на компоненти 4, 5 и 6 на таблица А, формуляр 23.

В таблиците в Том IV провизорни суми няма да бъдат разглеждани.

Провизорните суми са предвидени в Ценовото предложение – Образец 2 само за предвидените СМР (включително и доставка на оборудване) без ДДС, която представлява обобщената цена от таблица 4.6. без цената за проектиране от ред 8 на таблица 4.2. от том IV- ценови таблици.

Въпрос 7: Моля уточнете, в т.36.9 е -записано:

- обслужване на задълженията (фактор на анюитета на база на 0,17% и 20 години за строителните работи, 10 години за машините и оборудването и 7 години за движимото оборудване), с разбивка по секции за предварителна обработка на битовите отпадъци, тяхното смилане, аеробизация, обезводняване, съзряване, последваща обработка, третиране на газовете, СНР блокове, въздухо-събирателни системи, система за почистване на въздуха,
- разходи за персонала (36,000 български лева/ за Управителя на съоръжението; 17,800 лева/ за квалифицирани работници, като например инженери електротехници и механици; 10,750 лева/ за неквалифицирани работници, като например шофьори, чистачи),
- цената за поддръжка и ремонт,
- застраховка (4% от капиталните разходи),
- цената на всеки консуматив,
- други разходи,
- приходи от производството на електричество, метал, торове и т.и.

Какво има предвид Възложителя под изискванията в булет първи, с разбивка по секции за предварителна обработка на битовите отпадъци, тяхното смилане, аеробизация, обезводняване, съзряване, последваща обработка, третиране на газовете, СНР блокове, въздухо-събирателни системи, система за почистване на въздуха" и къде следва да се представи тази разбивка?

Къде да се включи разхода за „застраховка (4% от капиталните разходи)". Следва ли да се разбира, че това е допълнителна застраховка към оказаните в Приложението към офертата Образец 3?

Къде да се отразят приходите от „метал, торове и т.н“, и какво се разбира под т.н, Дайте точно и изчерпателно пояснение, тези приходи ще се оценяват и къде и при какви единични цени?

Отговор 7: Разбивката на разходите трябва да следва подробните инструкции и форми във Образец 23 и Том. IV - таблици, които трябва да бъдат попълнени изцяло.

Разходите за застраховки и осигуряване трябва да бъдат включени в Таблица 4.2 – Таблица на нестроителни дейности в Том. IV - Таблици.

Приходите от метал, торове са от второстепенно значение и не се взимат под внимание в оценителните форми на обществената поръчка. Само приходите от производство на електроенергия, са разгледани и ще бъдат оценени (виж Таблица F на формуляр 23.

Въпрос 8: 1)Съгласно изискванията на Възложителя, гаранциите за процеса са в том IV таблица 4.13 „Гаранции“, които следва да се приложат в Плик №3 „Ценово предложение“. От друга страна оценката на Техническото предложение по точковата система е за „Генериране на електричество“: "Консумация на електроенергия"; "Изискване за прясна вода" и „Консумация на гориво (дизел)", които при разглеждането и оценяването на „Техническото предложение" ще са неизвестни за Възложителя.

2)Следва ли от горната констатация Възложителя да изиска допълнително информация „Гаранция" по образец, която ще е допълнителна към Техническото предложение на всеки участник, в която елементите които ще се оценяват ще са при точни и ясни първоначални условия. Например: „Консумация на гориво(дизел)" за преработка на X(хикс) тона от съответния отпадък или за инсталацията като цяло за период от X(хикс)¹ време? Следва ли да разбираме, че част от „Частичните оперативни разходи", които са предмет на ценова оценка, ще са предварително известни на Възложителя още в Плик №2 "Техническо предложение"?

Отговор 8: 1)Техническото предложение на участниците трябва да следва образец 18 от документацията за участие, съгласно т.35.2 от указанията за участие.

2) Не е необходим допълнителен образец „Гаранция".

Часта от „Частичните оперативни разходи", които са предмет на ценова оценка в Плик 3, няма да подлежат на ценова, а само на техническа оценка в Плик 2.

В плик 2 участниците представят само качествено измерима информация за изброените показатели, в съответствие с т.1. от Образец 18 от Техническо предложение. Информацията за оценяваните показатели трябва да бъде както следва:

- Производството на електроенергия в киловат часа годишно.
- Потреблението на електроенергия в киловат часа годишно.
- Необходимост от прясна вода в литри на година.
- Разход на гориво в литри на година.

Консумацията/производството да е на базата на третиране на 24.000 т / годишно на биоотпадъци за инсталацията за смилане и 20.000 т / годишно за компостиращата инсталация. На ценова оценка подлежат само посочените в Образец 23 цени.

¹ X (хикс) параметър, който следва да се уточни от Възложителя

Въпрос 9: В Ценово предложение- Образец №2 в предпоследния абзац е записано изискване към участниците: "Прилагаме хонорар сметки и количествено стойностни сметки, които обосновават направеното предложение. "

Обръщаме внимание, че е случая има обективна невъзможност за изготвянето им на етап подаване на оферта, защото поръчката е за "технологично оборудване и проектиране - строителство, за електро- и машинно- монтажни работи и за строителни и инженерни обекти, проектирани от изпълнителя"- т. е. по Жълтата книга на ФИДИК.

Съгласно действащото българско законодателство, едва при изготвен и одобрен по съответния ред **работен проект**, в част "Сметна документация" към него, изработена като самостоятелна част на проекта, ще се съдържат обяснителна записка, количествени сметки по частите на проекта за видовете строително-монтажни работи, спецификации на оборудването и обзавеждането и друга информация в зависимост от вида и спецификата на обекта, както и отговарящата на подробните количествени стойностни сметки обобщена (генерална) стойностна сметка на обекта. Едва на този етап законодателството предвижда да бъде дадена изчерпателна и точна картина на отделните видове дейности, съответно да бъдат изготвени коректни и законни хонорар сметки и количествено стойностни сметки.

Разбивка на хонорар сметки и количествено стойностни сметки може, и съгласно нормативната уредба трябва да се изготви, едва и само ако бъде възложена поръчката на съответния участник и при наличие на изготвен и одобрен работен проект, при спазване на изискванията на ЗОП за невъзможност на промяна на цената на договора.

Моля, с оглед на горното, да потвърдите, че под прилагане на хонорар сметки и количествено стойностни сметки, които обосновават направеното предложение, имате предвид прилагане на приложенията към Образец №2 - ТАБЛИЦИ - Том IV от документацията за възлагане на обществената поръчка и отделни документи за хонорар сметки и количествено стойностни сметки не следва да бъдат изготвяни и прилагани?

Отговор 9: Да. Участниците Трябва да попълнят и приложат в офертите си (в Плик 3) приложенията към Образец №2 - ТАБЛИЦИ - Том IV от документацията за възлагане на обществената поръчка

Заместник кмет на Столична община



М. Бояджийска/