



РАЙОН "НАДЕЖДА" – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов“ № 55, тел. 495-11-68, факс 02/837-64-65

www.so-nadejda.com; e-mail; info@so-nadejda.com



Протокол от проведена заключителна дискусия

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект Задание за изработване подробен устройствен план /ПУП/ – план за улична регулация /ПУР/ (план за регулация на улици и на поземлени имоти за публична собственост) по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от м. „Илиянци запад“ до река „Блато“ и ПУП – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от река „Блато“ до „Софийски околоръстен път“, район „Надежда“ и район „Нови Искър“ е издадена заповед на Кмета № РД19-РД56-21/28.01.2019г. за комисия за систематизиране на писмени становища постъпили в СО р-н „Надежда“ в състав:

Председател:

арх. Люба Лукова – Гл. арх. на р-н „Надежда“

Членове:

арх. Димо Александров – н-к отдел „УТКРКС“

арх. Ива Петкова – ст. експерт „УТ“

На срещата присъства: инж. Димитър Димов- Кмет на СО р-н „Надежда“

В обявения срок за подаване на писмени становища до 20.02.2019г. за кв. „Илиянци“ и до 25.02.2019г. за кв. Требич са постъпили:

1. Становище с вх. № РНД19-ГР94-494/21.02.2019г. от Валентина Гълъбинова , председател на Земеделска кооперация „Сноп-2“ в кв. Требич:

- Да се предвиди път, пресичаш бул. „Рожен“ на юг от река „Какач“ , покрай реката, под бъдещия мост, за достъп до масиви с номер 1349 /Форта/ и номер 1348 /Дивата круша/;
- Път пресичаш бул. „Рожен“, като продължение на ул. „Спортист“, или като продължение на ул. „Павел Венков“, покрай Требички гробища за достъп до масивите ограничени от бул. „Рожен“, река „Блато“, река „Какач“ и жп линия;
- Път пресичаш бул. „Рожен“ от север покрай река „Блато“ , под бъдещия мост, за достъп до масив с номер 1308/Герена/ и масивите в землището на Нови Искър.

2. Предложение с вх. № РНД19-ГР94-507/22.02.19г. от Инициативен комитет в кв.Требич,предлагат следното:

- Да се вземат мерки за недопускане нарушаване законни разпоредни, отнасящи се до опазване на екологията-замърсяване на въздуха, шум и изцяло околната среда.

-Да се изградят шумозаглушителни, прахозащитни, водоотвеждащи, осветяващи и други защитни съоръжения;

-Да се оставят прокари с необходимите габарити, гарантиращи достъп на едрогабаритна селскостопанска техника до съответните имоти;

-Да се предвидят в идейния и работният проект изграждането на необх. брой пътни възли, гарантиращи вход и изход с автомобили на гражданите на кв.„Требич“;

-Да се вземе в предвид преливането на р. „Блато“ и пътят да се направи надземно

3.Предложение с вх. № РНД19-ГР94-514/25.02.19г. от Асен Николов, предлага следното:

-Тази част от показания имот, която подлежи на отчуждаване:

Собствените да бъдат обезщетени на принципа- „земя за земя“ и да се прибави площ равна на отчуждената.

4.Становище с вх. № РНД19-ГР94-522/25.02.19г. от Красимир Занев , Анка Станчева, Христо Станчев, Иван Венков,Христо Станчев, Александрина Георгиева и Александър Конев, предлагат следното:

- Отдалечаване на бул. „Рожен“ от крайните къщи на кв. „Требич“;

- Предложение за изграждане на два надлеза и един подлез за селскостопанска техника;

- Поставяне на шумозаглушителни панели за участъка срещу кв. „Требич“;

- Изграждане на отводнителни съоръжения от източната страна на квартала срещу къщите.

Присъстващите, считат внесените писмени становища и предложения за целесъобразни и предлага на РЕСУТ да бъдат приети

арх.Люба Лукова.....
Главен архитект
Район „Надежда“ – Столична община

арх. Димо Александров.....
н-к отдел „УТКРКС“

арх.Ива Петкова.....
ст. експерт отдел „УТ“