



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска”, 33, тел 9377548, факс 980 98 66. www.sofia.bg

Изх. № Д 2600-189 / 10.01......2014г.

До Лицата Закупили Документация за участие в открита процедура за избор на изпълнител за „Основен ремонт на вътрешни инсталации и осигуряване на достъпна среда в бл. „Б” в дом за стари хора кв. „Горна баня”, район „Овча купел” гр. София”.

ОТНОСНО: открита процедура с предмет: „Основен ремонт на вътрешни инсталации и осигуряване на достъпна среда в бл. „Б” в дом за стари хора кв. „Горна баня”, район „Овча купел” гр. София”, вписана в регистъра по обществени поръчки с уникален номер 00087-2013-0193.

Във връзка с поставени въпроси и в изпълнение на чл.29, ал.1 от ЗОП, приложено Ви изпращаме отговор на поставените въпроси:

ВЪПРОС №1:

На стр.4 по т.6.3. е изписано: Всеки участник да разполага със следните технически лица: на най- малко 5 бр. технически лица по част ВиК с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част ЕЛ с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част АС с минимален стаж по специалността 2г., 3 бр. технически ръководители с минимален стаж по специалността 2г.

В Образец №9 от същата документация е записано „(технически лица) и изпълнителски състав (работници)”

Моля, пояснете:

1.за изпълнителски състав работници да се има в предвид технически лица: най- малко 5 бр. технически лица по част ВиК с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част ЕЛ с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част АС с минимален стаж по специалността 2г.,

2.технически лица: 3 бр. технически ръководители с минимален стаж по специалността 2г.

ОТГОВОР на въпрос №1:

Под „Технически лица” да се счита квалифицирани технически лица, заети с ръководни и методически функции на обекта, притежаващи съответната квалификация за изпълнение на съответните функции при изпълнение на обекта. За изпълнителски състав (работници) да се считат лицата по т.6.11. от документацията, а за технически лица тези посочени в т.6.3. от документацията.

ВЪПРОС №2:

По КСС за да се остойността позиции са необходими схеми на ел. таблата; параметри, технически показатели и изискванията на които трябва да отговарят системата за повикване, пожароизвестителната централа, платформата за инвалиди:

- позиция 93 Ел. табло по схема
- позиция 150 система за повикване
- позиция 155 пожароизвестителна централа
- позиция 161 асансьорна уредба
- позиция 162 платформа за инвалиди

ОТГОВОР на въпрос №2:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №3:

7	Окачен таван от гипсокартон	м ²	2131,16
---	-----------------------------	----------------	---------

Моля да уточните трябва ли да се предвиди латексово боядисване на окачените тавани.

ОТГОВОР на въпрос №3:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС

ВЪПРОС №4:

9	Циментова замазка	м ²	1100,52
---	-------------------	----------------	---------

Моля да уточните дебелината на циментовата замазка.

ОТГОВОР на въпрос №4:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС.

ВЪПРОС №5:

15	Интериорни MDF врати 90/200	бр.	30,00
16	Интериорни MDF врати 100/200	бр.	80,00
17	Интериорни MDF врати 160/200	бр.	4,00

Моля да уточните ширината на касите на вратите.

ОТГОВОР на въпрос №5:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС

ВЪПРОС №6:

18	Оформяне на отвори врати	м	1153,00
----	--------------------------	---	---------

Моля да конкретизирате, какви дейности включва оформянето на врати. Прави впечатление, че количеството на оформяне на отвори врати и обръщане около врати е едно и също.

ОТГОВОР на въпрос №6:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложенияте към документацията КСС.

ВЪПРОС №7:

19	Обръщане около врати	м	1153,00
----	----------------------	---	---------

Моля да уточните ширината на страниците.

ОТГОВОР на въпрос №7:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложенияте към документацията КСС.

ВЪПРОС №8:

20	Подвижна ръкохватка за хора с увреждания	бр.	3,00
21	Ръкохватка за хора с увреждания	бр.	3,00

Моля да ни предоставите детайли за ръкохватките.

ОТГОВОР на въпрос №8:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложенияте към документацията КСС.

ВЪПРОС №9:

22	Извозване на строителни отпадъци, вкл. натоварване, транспорт	м ³	1153,00
----	---	----------------	---------

Моля уточнете на какво разстояние ще се извозват отпадъците.

ОТГОВОР на въпрос №9:

Строителните отпадъци се извозват на предвидените за това разтоварища по преценка на изпълнителя и изцяло за негова сметка.

ВЪПРОС №10:

72	Изливник, сифон и метална стойка	бр.	5,00
----	----------------------------------	-----	------

Моля да уточните имате предвид „аусгуст” или нещо друго.

ОТГОВОР на въпрос №10:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС.

ВЪПРОС №11:

93	Ел. табло по схема	бр.	4,00
----	--------------------	-----	------

Моля да ни предоставите схемата на таблата.

ОТГОВОР на въпрос №11:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №12:

150	Система за повикване с LCD и клавиатура със захранващ модул	бр.	1,00
-----	---	-----	------

Моля да ни предоставите технически параметри на системата.

ОТГОВОР на въпрос №12:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №13:

155	ДОСТ. И М-Ж КОНВ. ПОЖАРОИЗВ. ЦЕНТРАЛА	бр.	1,00
-----	---------------------------------------	-----	------

Моля да ни предоставите технически параметри на централата

ОТГОВОР на въпрос №13:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №14:

161	Доставка и монтаж на асансьорна уредба	бр.	1,00
162	Доставка и монтаж на платформа за инвалиди	бр.	1,00

Моля да ни предоставите техническите параметри на уредбите.

ОТГОВОР на въпрос №14:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №15:

От Документацията

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

6. Технически изисквания към участниците

6.3. Всеки участник да разполага със следните технически лица: на най- малко 5 бр. технически лица по част ВиК с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част ЕЛ с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част АС с минимален стаж по специалността 2г., 3 бр. технически ръководители с минимален стаж по специалността 2г.

6.4. За доказване на съответствие с изискването по т.6.3. се представя списък с техническите лица, отговорни за изпълнение на поръчката към Образец №9, като към списъка задължително се представят документи, доказващи придобита квалификация и професионалния опит на лицата от списъка, както и документи, доказващи правоотношението с участника. От представените документи следва да е видно, че участника отговаря на поставените в т.6.3. минимални изисквания.

.....
6.11. Всеки участник посочва в списък към Образец №9 собствените или наети лица/изпълнителски състав, които ще използва при изпълнението на настоящата обществена поръчка. Към списъка се представят документи доказващи правоотношението на лицата с участника.

Запознавайки се с Образец №9 установяваме, че в него са предвидени

1. Списък №1: Технически лица - броя както следва:

2. Списък №2: Изпълнителски състав (работници) - броя както следва

Моля уточнете: изброените технически лица в т.6.3. – 5 бр. технически лица по част ВиК с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част ЕЛ с минимален стаж по специалността 2г., 5 бр. технически лица по част АС с минимален стаж по специалността 2г., трябва ли да отговарят на чл.163а, ал.1 и ал.2 или те са в категорията изпълнителски състав (работници).

Моля да ни отговорите: за изпълнителски състав да се представят ли „.....документи, доказващи придобита квалификация и професионалния опит...” и „.....документи доказващи правоотношението на лицата с участника”.

Моля да ни отговорите: да разбираме ли, че собствените лица са лицата наети на трудов договор, а наети лица са лицата наети на граждански договор.

Моля в случай, че неправилно тълкуваме „...собствените или наети лица/изпълнителски състав...”, дефинирайте кои са собствени и кои са наети лица.

ОТГОВОР на въпрос №15:

Под „Технически лица” да се счита квалифицирани технически лица, заети с ръководни и методически функции на обекта, притежаващи съответната квалификация за изпълнение на

съответните функции при изпълнение на обекта. В списък №1 от Образец №9 се посочват лицата по т.6.3. от документацията, а в списък №2 лицата по т.6.11.

За изпълнителския състав/работници/ се представят документи съгласно т.6.11, изречение второ от документацията.

Собствени са лицата наети по трудово правоотношение. За наетите лица се представят граждански договори и други документи доказващи наличие на правоотношение с участника.

ВЪПРОС №16:

Ще бъде ли отстранен от участие участник, който е надхвърлил предвидената прогнозна стойност на обекта.

ОТГОВОР на въпрос №16:

По същество въпросът не представлява искане за разяснение по документацията за участие по смисъла на чл.29, ал.1 от ЗОП. Препоръчително е участниците да се придържат към посочената в обявлението прогнозна стойност на поръчката.

ВЪПРОС №17:

В раздел II от документацията за участие „Изисквания към участниците”, т.6.3. от „Технически изисквания към участниците” за наличие на минимален брой технически лица по част ВиК – 5 бр., по част ЕЛ – 5 бр.

С какво ще бъдат ангажирани по време на строителството минимум 5 бр. технически лица по част ВиК, минимум 5 бр. технически лица по част ЕЛ, минимум 5 бр. технически лица по част АС? В тази връзка изискуемия минимален стаж от 2 години по специалността за коя област от строителството да се отнася, след като според класификатора на длъжностите в строителството техническите лица могат да бъдат заети в: проектирането, подготовка на строително производство, строително производство, подготовка на строителството, строителство, контрол по строителното производство, технически лица по ЗБУТ, контрол по качеството в строителството и много други?

ОТГОВОР на въпрос №17:

Разпределението на функциите и дейностите на техническите лица, заети с изпълнението на обекта е изцяло по преценка на изпълнителя, съобразно изискванията на Възложителя посочени в документацията за участие.

ВЪПРОС №18:

В раздел II, т. 7.7. – цитираме: „всички показани работници по специалности трябва да съответстват на списъка с работници на фирмата (технически лица за изпълнение на поръчката)”.

Работниците от списък №2 от Образец №9 технически лица ли са? Важи ли изискването в т.6.3. изпълнителят по този списък да разполага с технически лица по част ВиК минимум 5 бр, по част АС минимум 5 бр, по част ЕЛ минимум 5 бр? Списък №1 от Образец №9 кои технически лица съдържа?

ОТГОВОР на въпрос №18:

Под „Технически лица” да се счита квалифицирани технически лица, заети с ръководни и методически функции на обекта, притежаващи съответната квалификация за изпълнение на съответните функции при изпълнение на обекта. В раздел II, т. 7.7., изречение второ от документацията е допусната техническа грешка в текста ограден в скоби. Вместо технически лица за изпълнение на поръчката следва да се чете изпълнителски

състав/работници/. Същото е посочено коректно в т.6.11. от документацията. В списък №1 от Образец №9 се посочват лицата по т.6.3., а в списък №2 лицата по т.6.11.

ВЪПРОС №19:

В II „Изисквания към участниците”, т.6.3. от „Технически изисквания към участниците” има изискване участника да разполага с 3 бр. технически ръководители с минимален стаж по специалността 2 г. По коя специалност?

ОТГОВОР на въпрос №19:

Под „Технически лица” да се счита квалифицирани технически лица, заети с ръководни и методически функции на обекта, притежаващи съответната квалификация за изпълнение на съответните функции при изпълнение на обекта.

ВЪПРОС №20:

Отговорника по контрола на качеството и длъжностното лице по ЗБУТ са технически лица, които са задължителни в строителния процес, към коя част да се отнесат, след като удостоверенията за правоспособност се издават за всички части?

ОТГОВОР на въпрос №20:

Под „Технически лица” да се счита квалифицирани технически лица, заети с ръководни и методически функции на обекта, притежаващи съответната квалификация за изпълнение на съответните функции при изпълнение на обекта.

ВЪПРОС №21:

В раздел V „Указания за подготовка на офертата”, т.20.1, 20.2 и 20.3 само за сведение и информация на кандидата ли е, или трябва да се приложат удостоверения към датата на подаване на офертата за доказване липсата на задължения?

ОТГОВОР на въпрос №21:

Посочената информация е за сведение на участниците.

ВЪПРОС №22:

В обявлението за обществена поръчка в раздел III, т.1.2. е посочено, че се предвижда аванс до 20%. В Ценовото Предложение /Образец №5/ в т.II е посочено аванс не повече от 30 %. Коя стойност е вярна?

ОТГОВОР на въпрос №22:

Стойността на аванса, която трябва да бъде съобразена от участниците е посочена в обявлението за обществена поръчка и не трябва да надвишава 20%.

ВЪПРОС №23:

В количествено-стойностна сметка т.93 „Ел. табло по схема” – по каква схема да се изработят 4 бр. ел табла?

ОТГОВОР на въпрос №23:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложенията към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №24:

В количествено-стойностна сметка т.161 „Доставка и монтаж на асансьорна уредба” – има ли проект, конкретни изисквания, технически параметри и характеристики по които да се ценообразува въпросната уредба?

48
11

ОТГОВОР на въпрос №24:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

ВЪПРОС №25:

В количествено-стойностна сметка т.162 „Доставка и монтаж на платформа за инвалиди” - има ли проект, конкретни изисквания, технически параметри и характеристики, по които да се ценообразува въпросната платформа?

ОТГОВОР на въпрос №25:

Вида и количеството на всички видове СМР са подробно описани в приложените към документацията КСС. Налични са технически проекти по всички части. Същите могат да се разгледат на място след предварителна уговорка с лицето, посоченото в раздел I, т.1. от обявлението лице за допълнителна информация – инж. Цветан Иванов, тел 02 9377 200.

**ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
/АЛБЕНА АТАНАСОВА/**

