

Информация по чл.4, ал.3 от Наредбата за ОВОС

**„НОВА Е СТРОЙ ХОЛДИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 80, ЕИК: 2 0 4 2 4 7 0 1 4 ,
представявано от управителя Добромир Стефанов Стефанов-
Възложител**

**Във връзка с изискванията на чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
(Наредба за ОВОС, ДВ бр.25/2003г, изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:**

**„Топлопровод 2 ф 89/160 мм по ул. „Канарче“ и по ул. „Жеко войвода“.
Топлозахранване е АС за жил. сграда с магазини и подземни гаражи в УПИ I-5873 и за жил. сграда с магазини и гаражи в УПИ II-5873 в кв. 9, м. Дървеница, СО, р-н Студентски “**

Данни за Възложителя:

„НОВА Е СТРОЙ ХОЛДИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 80, ЕИК: 2 0 4 2 4 7 0 1 4 , представявано от управителя Добромир Стефанов Стефанов, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот

2. Резюме на предложението :

2.1. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ.

Резюме на предложението:

Касае се **ново инвестиционно предложение** за изграждане на топлопровод Същността на проекта е топлопровод 2Ø89/160 по ул. „Канарче“ и по ул. „Жеко войвода“. Топлозахранване и абонатна станция за жилищна сграда с магазини и подземни гаражи в УПИ I-5873 и за жилищна сграда с магазини и гаражи в УПИ II-5873, кв. 9, м. „Дървеница“, СО р-н „Студентски“, гр София.

По предварително проучване № 3000/18.07. 2018 г., писмо ПП-114/19.07.18 г . и предварително проучване № 2998/18.07. 2018 г., писмо ПП-113/19.07.18 г . от „Топлофикация – София“ ЕАД, топлозахранването на сградите е дадено от неподвижна опора на съществуващ топлопровод 2Ø114/200 мм. Новият топлопровод да се изгради по ул. „Канарче“ и по ул. „Жеко войвода“ с предварително изолирани тръби с диаметър 2Ø89/160мм. Захранващият топлопровод за сградите ще се изгради с предварително изолирани тръби с диаметър 2Ø89/160мм. В частта на топлопровода преминаващ в сутерена и за абонатните станции тръбите са стоманени безшевни с диаметър съответно 2Ø89x4 мм и 2Ø48x3,2 мм. Изолацията на тръбите в сутерена ще се изпълни с тубос от минерална вата. На отклонението за сградите е предвидена шахта със спирателна арматура.

Строежът е III – та категория, съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи, във връзка с чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) /обн.ДВ бр. 72/2003 г., изм. и доп., бр.23 / 2011г./.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното намерение:

Няма съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното намерение.

4. Местоположение на площадката

4.1. ул. „Канарче“ и ул. „Жеко войвода“, УПИ I-5873 и УПИ II-5873, кв. 9, м. „Дървеница“, СО, район „Студентски“, гр. София

Изграждането на новият топлопровод 2ф 89/160 мм е по ул. „Канарче“ с дължина 47,00 м. и ширина 90 см. и по ул. „Жеко войвода“ с дължина 28,00 л.м. и ширина 90 см., и заема обща площ от 68,00 м².

4.2. Географски координати: *ширина 44,26198370 N, дължина 32.4518697 E*

4.3. Собственост

4.3.1. Столична община – публична общинска собственост на улиците;

4.3.2. „НОВА Е СТРОЙ ХОЛДИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 80, ЕИК: 2 0 4 2 4 7 0 1 4, представлявано от управителя Добромир Стефанов Стефанов, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот

В близост до или около обекта няма и не се засяга защитена територия и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие – няма. Не се налага или изисква нова и промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Трасето минава по съществуващи улици.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

С инвестиционното намерение не са предвидени за използване природни ресурси по време на строителството и експлоатацията. Отклонението за захранване на сградата провежда водни количества от съществуващата топлопреносна мрежа на гр.София, собственост на „Топлофикация - София“ЕАД.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират

При експлоатацията и строителството на топлопровода и абонатните станции не се генерират никакви отпадъци, защото той провежда условно чисти води отговарящи на нормативните изисквания за транспортиране на топлоносител.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води

Топлопровода провежда гореща вода 150⁰/70⁰ C и налягане Ру 1,6 Мра, която е оборотна и се отвежда в съществуващата градска канализация; не може да провежда отпадъчни води, а само чисти такива за питейно – битови нужди, ако в него има отпадъчни води той не може да се експлоатира.

Изготвил:

.....
/инж. Елена Георгиева/