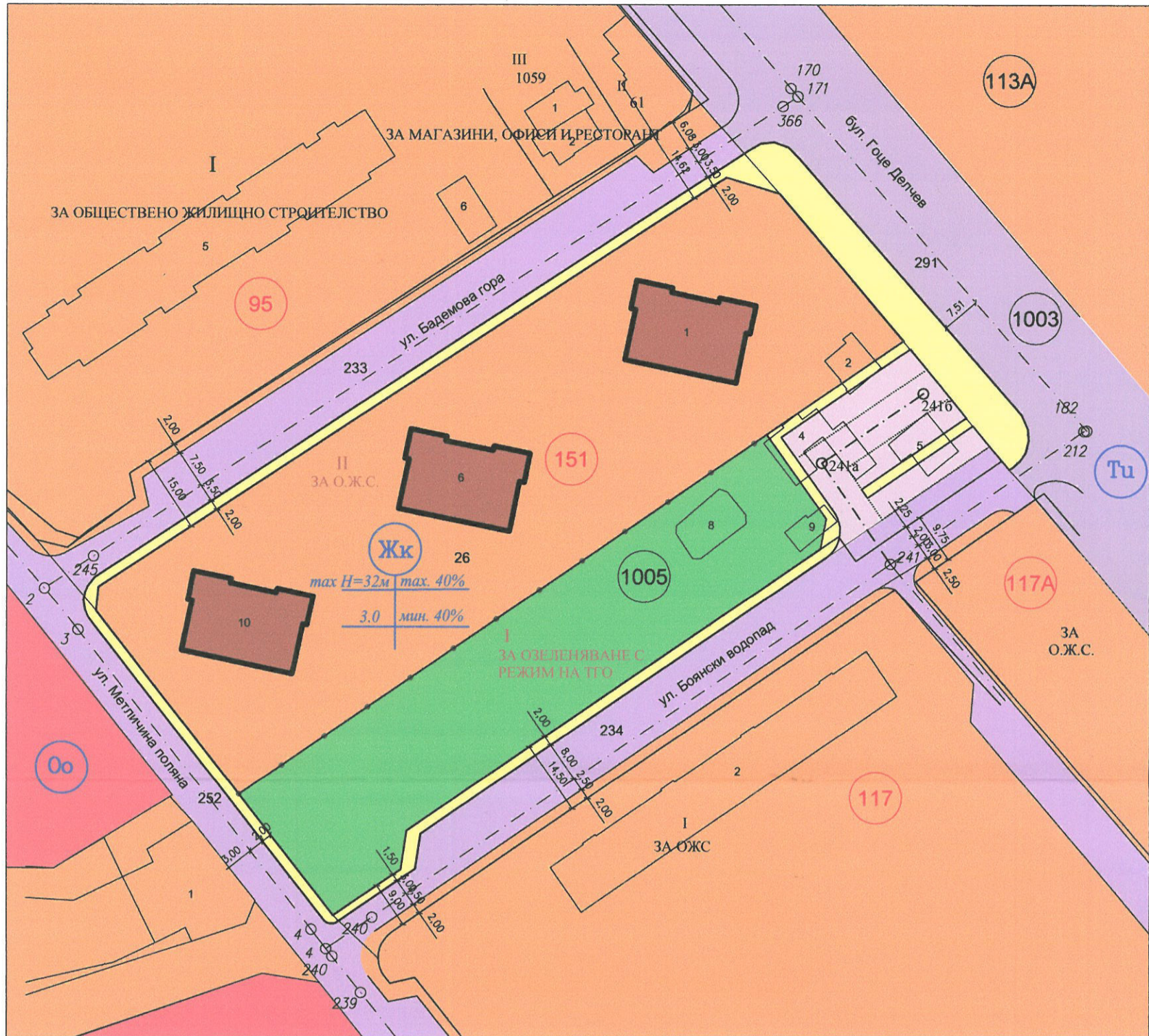


# ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

на  
 ПИ с идентификатор 68134.1005.26 по кадастрална карта на р-н "Триадица", гр. София,  
 одобрена със Заповед N РД-18-108/13.12.2016 г. от ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК  
 и новообразувани УПИ I-ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ С РЕЖИМ НА ТГО, УПИ II-ЗА О.Ж.С., кв. 151, м. "ж.к.  
 Красно село - плавателен канал", р-н Триадица одобрен с заповед N 236 / 09.06.1978 г. на началник  
 управление - главен архитект на гр. София  
**М 1:1000**



### ЛЕГЕНДА:

- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА Жк  
ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО  
КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНА ОБСЛ. ДЕЙНОСТИ
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНАТА МРЕЖА
- СЪЩЕСТВУВАЩА ЖИЛИЩНА СГРАДА
- ГРАНИЦА НА ИМОТ 68134.1005.26 ПО КККР

### ЛЕГЕНДА:

- Граница на  
устройствена зона
- 28** Номер имот по КК
- IX<sub>229</sub>** Номер УПИ по рег. план
- I** ЗА ОЗЕЛЕН. Проектен номер на УПИ
- Жк** Устройствена зона
- 1005** Номер на кадастрален район



### Забележка:

Площ на новобразуван УПИ I-ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ С РЕЖИМ НА ТГО, кв. 151 - 3031 кв.м.  
 Площ на новобразуван УПИ II-ЗА О.Ж.С., кв. 151 - 7180 кв.м.  
 В таблиците по графични данни са вписани площите на имота  
 попадащи в съответната територия

### ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ

| № на квартал | № на УПИ      | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Етажност (височина в т) |            |                    | Градоустройствени параметри |       |                          | Начин на застрояване |                              |              | Площ на УПИ (кв.м.) | Забележка |
|--------------|---------------|-------------------|---|-------------------------|------------|--------------------|-----------------------------|-------|--------------------------|----------------------|------------------------------|--------------|---------------------|-----------|
|              |               |                   |   | забележителна           | максимална | възможна "от - до" | плътност на застрояване     | Китм. | минимална озеленена площ | Свободно - е         | Свързано в два съседни имота | Свързано - с |                     |           |
|              | I-ОЗЕЛ. И ТГО | Жк                | ЖИЛ. УСТР. ЗОНА С КОМПЛ. ЗАСТРОЯВАНЕ      | жил (26)                |            |                    | 40                          | 3     | 40                       |                      |                              |              | 3031                |           |
| 151          | II-ЗА ОЖС     | Жк                | ЖИЛ. УСТР. ЗОНА С КОМПЛ. ЗАСТРОЯВАНЕ      | стот (32)               |            |                    | 40                          | 3     | 40                       |                      |                              |              | 7180                |           |

|              |   |
|--------------|---|
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  | СО, РАЙОН "ТРИАДИЦА"  |
| ПРОЕКТАНТ:   | арх. ДИМО СТОЯНОВ   |
| ОБЕКТ:       | План за застрояване за УПИ I-ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ С РЕЖИМ НА ТГО, УПИ II-ЗА О.Ж.С., КВ. 151 по плана на м. "Красно село - плавателен канал", идентичен на имот по КККР 68134.1005.26, р-н ТРИАДИЦА, ГР. СОФИЯ |
| ЧАСТ:        | ГРАДОУСТРОЙСТВО   |
| ФАЗА:        | ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ  |
| УПРАВИТЕЛ:   | инж. Иван Добрев  |
| Март 2018 г. | 1:1000  |

