



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**ЗАПОВЕД**

11.1.2024 г.

**X** СОА24-РД09-679/11.01.20...

РЕГ. №

Signed by: Mihaela Mironova

Като се запознах с преписка № СОА23-ВКО8-9086, образувана по доклад с рег. № СОА23-ВКО8-9086/23.06.2023 г. на кмета на СО – район „Изгрев“, с предложение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, находящ се на територията на СО – район „Изгрев“ за разполагане на преместваем търговски обект, в изпълнение на влязло в сила Решение № 875 по Протокол № 82, т. 63 от 14.09.2023 г. на Столичен общински съвет, на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 30, ал. 1 и чл. 31, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на СО и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА,

**ОТКРИВАМ:**

1. Процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.801.2068 по КККР на гр. София, за разполагане на преместваем търговски обект на територията на СО – Район „Изгрев“ по схеми за СО – Район „Изгрев“, одобрени със Заповед № РД-09-09-56/09.05.2014 г. на Гл. архитект на Столична община, а именно:

Част от ПИ с идентификатор 68134.801.2068 по КККР на гр. София за поставяне на Павилион № 1 по общински типов проект, с площ 6,50 кв.м., съгласно схема за поставяне на преместваем обект група № 14 – за разполагане на 1 /един/ брой преместваем обект в част от ПИ 68134.801.2068, представляващ УПИ IV – за „обществено обслужване“, по плана на м. „Изток-Изток – част 1 и част 2“, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г. на СОС, кв. 56; АОС № 3080/18.09.2018 г.;

2. Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за продажба на плодове и зеленчуци;

При изработване на проекта за преместваемия обект да се спазват актуалните разпоредби на НПОРИМДЕРТСО по отношение на размера, вида и мобилността на съоръженията.

*Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, в изпълнение на Решение № 875 по Протокол № 82, т. 63 от 14.09.2023 г. на СОС, прието по Доклад № СОА23-ВКО8-9086/23.06.2023 г.*

*Електронен документ, подписан с КЕП.*

3. Начална конкурсна месечна наемна цена, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО - 190,00 лв. (сто и деветдесет лева) без ДДС.

4. Място за закупуване на конкурсната документация – 1113 гр. София, ул. „Атанас Далчев“ № 12.

5. Срок за подаване на офертите – 30 дни от датата на публикуване на обявата за конкурса.

6. В случай, че в първоначално обявения срок, не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, срокът за подаване на офертите да бъде продължен с 15 дни.

#### ВЪЗЛАГАМ:

На кмета на СО – район „Изгрев“:

1. Да оповести провеждането на конкурса най-малко тридесет дни преди датата на провеждането му чрез обявление в електронната страница на СО, в един национален ежедневник, на видно място в сградата на СО и в сградата на районната администрация.

2. Да утвърди конкурсната документация.

3. Да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на конкурса и заповед за утвърждаване на класирането и определяне на спечелилия конкурса кандидат.

4. Да сключи договор със спечелилия конкурса участник, като в същия бъде заложена клауза за актуализация по смисъла на чл. 13 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

5. Да организира и възложи отразяването на сключения договор в Информационна система „Промис“ по партидата на имота.

Посредством СЕОС, с писмо от името на директора на дирекция „Обществени поръчки и концесии“, заповедта да се изпрати на кмета на район „Изгрев“ – за изпълнение и контрол.

11.1.2024 г.

**X** Васил Терзиев

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Vassil

Terziev

*Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, в изпълнение на Решение № 875 по Протокол № 82, т. 63 от 14.09.2023 г. на СОС, прието по Доклад № СОА23-ВКОВ-9086/23.06.2023 г. •  
Електронен документ, подписан с КЕП.*