



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 220/2023 г.

ЗАПОВЕД

№ СОА23-РД40-142

София, 12.09 2023 г.

На основание чл. 25, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост е издадена Заповед за отчуждаване № СОА23-РД40-113/28.07.2023 г. на кмета на Столична община, на поземлен имот (ПИ) с идентификатор **44063.6215.625 /незастроен/, с площ 7 099 кв. м** по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-46/18.08.2011 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ за гробищен парк и в обхвата на обект: „Гробищен парк – с. „Лозен“, гр. София, съгласно влязъл в сила регулационен план на м. "с. Лозен", кв. 26в и 105а, одобрен с Решение № 549 по Протокол № 19/28.07.2016 г. на СОС, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост.

Въз основа на предоставените и служебно събрани писмени доказателства по административната преписка е установено, че собственик на 1/4 уд. ч. от отчуждавания поземлен имот е Цветанка (без други данни), видно от предоставено удостоверение за наследници на Стоймир Душанов.

След издаване на Заповед № СОА23-РД40-113/28.07.2023 г., в Столична община, дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ е постъпило заявление с рег. индекс № СИС22-ПП00-50/54/28.08.2023 г. от Ангелина Матейна, с което е представен договор за продажба на наследство по чл. 212 от ЗЗД, въз основа на който Цветанка Лазар (по баща Цветанка Душанова) е продала на Невена Матейна, цялото си наследство, като съвкупност от права и задължения, останало от покойния ѝ баща Стоймир Душанов. Със заявлението е предоставено и удостоверение за наследници № 510 от 22.08.2023 г. издадено от с. „Лозен“, видно от което Невена Матейна оставила за свои наследници Елка Матейна – дъщеря, Ангелина Матейна – Михаалкова – дъщеря и Ивайло Матейн – син. Съгласно разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от Закона за наследството (ЗН), децата наследяват по равни части.

С оглед изложеното и на основание чл. 62, ал. 1 от АПК,

ИЗМЕНЯМ:

Заповед № СОА23-РД40-113/28.07.2023 г. на кмета на Столична община:

В частта, с която е определени собствениците на ПИ с идентификатор 44063.6215.625 /незастроен/, с площ 7 099 кв. м по КККР и полагащото им се обезщетение, **като вместо:**

Имотът е собственост на:

- | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------|
| 1. Елка | Матейна | – 1/12 уд. ч. |
| 2. Ивайло | Матейн | – 1/12 уд. ч. |
| 3. Ангелина | Матейна – Михалкова | – 1/12 уд. ч. |
| 4. Йорданка | Мухова | – 1/8 уд. ч. |
| 5. Георги | Душанов | – 1/16 уд. ч. |
| 6. Мирослава | Борисова | – 1/16 уд. ч. |
| 7. Елка | Тодорова | – 1/8 уд. ч. |
| 8. Станислав | Иванов | – 1/8 уд. ч. |
| 9. Цветанка (без други данни) | | – 1/4 уд. ч. |

И в частта на полагащото им се парично обезщетение:

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 659 284,13 лв.
(шестстотин петдесет и девет хиляди двеста осемдесет и четири лева и тринадесет стотинки), разпределени на собствениците, както следва:

- | | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------|------------------|
| 1. Елка | Матейна | – 1/12 уд. ч. | – 54 940,34 лв. |
| 2. Ивайло | Матейн | – 1/12 уд. ч. | – 54 940,34 лв. |
| 3. Ангелина | Матейна – Михалкова | – 1/12 уд. ч. | – 54 940,34 лв. |
| 4. Йорданка | Мухова | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |
| 5. Георги | Душанов | – 1/16 уд. ч. | – 41 205,26 лв. |
| 6. Мирослава | Борисова | – 1/16 уд. ч. | – 41 205,26 лв. |
| 7. Елка | Тодорова | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |
| 8. Станислав | Иванов | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |
| 9. Цветанка (без други данни) | | – 1/4 уд. ч. | – 164 821,03 лв. |

О П Р Е Д Е Л Я М:

ИМОТЪТ Е СОБСТВЕНОСТ НА:

- | | | |
|--------------|---------------------|---------------|
| 1. Елка | Матейна | – 1/6 уд. ч. |
| 2. Ивайло | Матейн | – 1/6 уд. ч. |
| 3. Ангелина | Матейна – Михалкова | – 1/6 уд. ч. |
| 4. Йорданка | Мухова | – 1/8 уд. ч. |
| 5. Георги | Душанов | – 1/16 уд. ч. |
| 6. Мирослава | Борисова | – 1/16 уд. ч. |
| 7. Елка | Тодорова | – 1/8 уд. ч. |
| 8. Станислав | Иванов | – 1/8 уд. ч. |

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 659 284,13 лв.
(шестстотин петдесет и девет хиляди двеста осемдесет и четири лева и тринадесет стотинки), разпределени на собствениците, както следва:

- | | | | |
|--------------|---------------------|---------------|------------------|
| 1. Елка | Матейна | – 1/6 уд. ч. | – 109 880,68 лв. |
| 2. Ивайло | Матейн | – 1/6 уд. ч. | – 109 880,68 лв. |
| 3. Ангелина | Матейна – Михалкова | – 1/6 уд. ч. | – 109 880,69 лв. |
| 4. Йорданка | Мухова | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |
| 5. Георги | Душанов | – 1/16 уд. ч. | – 41 205,26 лв. |
| 6. Мирослава | Борисова | – 1/16 уд. ч. | – 41 205,26 лв. |
| 7. Елка | Тодорова | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |
| 8. Станислав | Иванов | – 1/8 уд. ч. | – 82 410,52 лв. |

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № СОА23-РД40-113/28.07.2023 г., която в останалата си част остава непроменена.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

