



ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 55 от ЗУТ и при условията на чл.12, т.3, чл.19, ал. 5 от ЗУЗСО;
 § 5, т.68, буква „а“ от ДР на ЗУТ.

Важи за инвестиционно проектиране на „Спортна площадка“ в ПИ с идентификатор 68134.705.277, (попадащ в УПИ XII-„за озеленяване“), кв. 244, м. "Слатина – Христо Смирненски", район „Слатина“, съгласно влезлия в сила подробен устройствен план, одобрен със заповед РД-09-50-585/06.10.1999 г. на гл. архитект на СО и кадастрална карта одобрена със заповед № РД-18-138/24.07.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр (АГКК).

Имотът попада в „Зона на градски паркове и градини“ (Зп), съгласно т. 32 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО с устройствени показатели: максимална плътност на застрояване 1%; максимален коефициент на интензивност (Кинт) 0,06; минимална озеленена площ 85% (мин. 2/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност).

Да се спазят санитарно-хигиенните и противопожарни изисквания и съгласувания със съответните институции.

Задължително провеждане на обществено обсъждане съгласно чл.12 от ЗУЗСО.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (<https://nag.sofia.bg/>).

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
 СТОЛИЧНА ОБЩИНА

дата: 23.03.23 арх. Здравко Здравков

