

РЕШЕНИЕ

№ 140/05.09.2012 г.

За отдаване под наем на помещение, предназначено за аптека

На основание чл.27, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинските лечебни заведения, приета е Решение №55 по Протокол № 58 от 11.02.2010 г. на Столичния общински съвет.

РЕШИХ

1.Откривам конкурс за отдаване под наем за временно и възмездно ползване на недвижим имот, собственост на дружеството, а именно:

1.1 Помещение за аптека, състоящо се от 27 м2, находящо се в сградата на дружеството на адрес: София , ул. „Хан Крум” №1 партерен етаж.

2. Срок на договора за наем: 36 месеца.

3. Начална наемна цена: 40.80 лв. метър квадратен с включен ДДС.

4. Срок за закупуване на конкурсната документация: до **09.10.2012**. Документацията за участие се получава всеки работен ден от 09:00 ч до 14:30 ч на посочения в обявлението адрес, след заплащане на сумата от 10.00 лева в касата на "ДКЦ-2-София" ЕООД.

5.Кандидатите предоставят депозит в размер на 1101,60 лева, който служи като гаранция за изпълнение на договора за наем. Депозитът се внася в касата на дружеството или се превежда по банковата сметка на „ДКЦ-2-София” ЕООД Общинска банка IBAN BG 66SOMB91301010240201 банков код SOMBBGSF и се връща в срок до 10 /десет/ календарни дни от сключване на договора за наем , а на спечелилия конкурса се задържа и се връща, съобразно разпоредбите на подписания договор за наем.

6. Място за приемане на предложенията на участниците: стая 205 на 2 стаж , ул. "Хан Крум" №1, всеки ден от 09:00 часа до 14:30 часа.

7. Оглед на помещението предмет на конкурса: всеки ден от 10:00 часа до 12:00 часа до 09.10.2012 г.

8. Краен срок за подаване на предложенията 14:30 часа на 09.10.2012 г.

9. Критерий за оценяване на офертите: най-висока предложена наемна цена.

10. Изисквания към участниците в конкурса:

10.1 Кандидатите да имат разрешение за търговия с лекарствени продукти на дребно, издадено по реда на чл.228 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина.

10.2.Не могат да участват лица, които имат парични задължения към държавата или са лишени от правото да упражняват определена професия или дейност, както и които са осъждани за престъпления срещу финансовата, данъчната или осигурителната система, за подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс; за участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс ; за престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс ; за престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс ; са обявени в несъстоятелност; са в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и под законови актове; са свързани лица по смисъла на § 1 от Закона за държавния служител с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация. Същите ще бъдат отстранявани от процедурата. Отсъствието на посочените по-горе обстоятелства се удостоверяват с декларации по образец от

документацията за конкурса при подаване на предложенията.

11. Кандидатите подават заявление /по образец/ за участие в конкурса, придружено от списък на следните документи, които следва да представят:

11.1 заверено от кандидата копие на удостоверение за актуално състояние, издадено не по-късно от 1мес./един месец/ от подаване на предложението или посочен ЕИК съгласно чл.23 от ЗТР;

11.2. документ за представителна власт на лицето, подписало предложението, когато се подава от пълномощник;

11.3 разрешение за търговия с лекарствени продукти на дребно издадено по реда на чл.228 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина;

11.4. заверено от кандидата копие на данъчна регистрация и регистрация по ЗДДС:

11.5. заверено копие от годишния баланс и отчет за приходите и разходите за предходната година;

11.6. заверено от кандидата копие на удостоверение от съответната данъчна дирекция/данъчно подразделение на НАП, че кандидата няма непогасени публични задължения към държавата или общината, освен ако не са разсрочени или отсрочени;

11.7. документ за внесен депозит за участие - заверено от кандидата копие;

11.8. документ за закупена документация заверено от кандидата копие;

11.9. оферта, включваща предложение за месечна наемна цена с ДДС;

11.10. декларации от кандидатите по условията на конкурса, посочени в т.10;

12. Други условия в съответствие с целите на конкурса:

12.1. Имотът да се използва по начина предвиден в описанието му и съобразно предвидения срок;

12.2. Закупуването и монтирането на контролно-измервателни уреди /топломер, водомер, електромер/ е за сметка на наемателите. Заплащането на потребените консумативи е за сметка на наемателите.

Заявлението за участие заедно с документите по т.11 се подава в запечатан, непрозрачен плик. Върху плика се посочва: участник, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес, както и наименование на обекта на конкурса. Ценовото предложение се поставя в отделен непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение” в плика със заявлението. Всички разходи, свързани с подаване на заявлението са за сметка на кандидата.

Решението подлежи на публикация в един столичен ежедневник и на сайта на Столична община най-малко 14 дни преди крайната дата на конкурса.

Управител:

Д-р Габриела Матеева

РЕШЕНИЕ
№ 152/04.10.2012 г.

На основание Решение № 462 от 13.09.2012 г. на СОС и писмо № 2900-272/1 от 04.10.2012 г. на Председателя на ПК по ЗСП към СОС

РЕШИХ

Спирам конкурса за отдаване под наем на помещение, предназначено за аптека, обявен на основание Решение № 140/05.09.2012 г. на „ДКЦ-2-София“ ЕООД до провеждане на избор на управител на „ДКЦ-2-София“ ЕООД.

За спирането на конкурса да бъдат уведомени Секретаря на Столична община, ПКЗСП към СОС, ПКСПОС, Дирекция „Икономика и търговска дейност“ при СО, Дирекция „Здравеопазване“ при СО и кандидатите, закупили конкурсната документация.

Управител :

Д-р Габриела Матеева