

РЕШЕНИЕ
№006/25.09.2012 г.

На основание Чл. 27, ал.3 от Наредбата за общинските лечебни заведения,

I. ВЗЕМАМ РЕШЕНИЕ

На 25.10.2012 г. от 10.00 ч., в „ДКЦ ХХ-София“ ЕООД, находящ се на бул. „Ген. Стефан Тошев“ №15-17, да се проведе конкурс за определяне на наемател следните кабинети:

1. Кабинет № 301, с обща площ 18,03 м²; 2. Кабинет № 302, с обща площ 21,90 м²; 3. Кабинет № 303, с обща площ 21,90 м²; 4. Кабинет № 304, с обща площ 46,71 м²; 5. Кабинет № 305, с обща площ 14,47 м²; 6. Кабинет № 306, с обща площ 22,70 м²; 7. Кабинет № 307, с обща площ 21,68 м²; 8. Кабинет № 308, с обща площ 22,31 м²; 9. Кабинет № 309, с обща площ 21,68 м²; 10. Кабинет № 310, с обща площ 21,99 м²; 11. Кабинет № 311, с обща площ 22,31 м²; 12. Кабинет № 312, с обща площ 23,78 м²; 13. Кабинет № 313, с обща площ 30,93 м²; 14. Кабинет № 314, с обща площ 35,02 м²; 15. Кабинет № 315, с обща площ 35,02 м²; 16. Кабинет № 316, с обща площ 46,82 м²; 17. Кабинет № 317, с обща площ 20,38 м²; 18. Кабинет № 322, с обща площ 6,96 м²; 19. Кабинет № 323, с обща площ 27,05 м²; 20. Кабинет № 324, с обща площ 27,05 м²; 21. Кабинет № 325, с обща площ 23,80 м²; 22. Кабинет № 326, с обща площ 23,80 м²; 23. Кабинет № 327, с обща площ 16,25 м²; 24. Кабинет № 328, с обща площ 9,85 м² находящи се на трети етаж в сградата на „Диагностично консултативен център ХХ - София“ ЕООД в гр. София, бул. "Ген. Стефан Тошев" №15-17

II. ОПРЕДЕЛЯМ

Срок на наемното отношение – 3 (три) години.

Предназначение – кабинети за медицинска/дентална дейност.

Начална конкурсна цена:

1. Кабинет № 301- 210,81 (двеста и десет и осемдесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
2. Кабинет № 302- 255,98 (двеста петдесет и пет и деветдесет и осем ст.) лева без ДДС месечно;
3. Кабинет № 303- 255,98 (двеста петдесет и пет и деветдесет и осем ст.) лева без ДДС месечно;
4. Кабинет № 304 - 545,99 (петстотин четиридесет и пет и деветдесет и девет ст.) лева без ДДС месечно;
5. Кабинет № 305- 169,10 (сто шестдесет и девет и десет ст.) лева без ДДС месечно;
6. Кабинет № 306- 265,31 (двеста шестдесет и пет и тридесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
7. Кабинет № 307- 253,42 (двеста петдесет и три и четиридесет и две ст.) лева без ДДС месечно;
8. Кабинет № 308- 260,80 (двеста и шестдесет и осемдесет ст.) лева без ДДС месечно;
9. Кабинет № 309- 253,42 (двеста петдесет и три и четиридесет и две ст.) лева без ДДС месечно;
10. Кабинет № 310- 257,03 (двеста петдесет и седем и трист.) лева без ДДС месечно;
11. Кабинет № 311- 260,80 (двеста и шестдесет и осемдесет ст.) лева без ДДС месечно;
12. Кабинет № 312 - 277,96 (двеста седемдесет и седем и деветдесет и шест ст.) лева без ДДС месечно;
13. Кабинет № 313 - 361,53 (триста шестдесет и един и петдесет и три ст.) лева без ДДС месечно;
14. Кабинет № 314- 409,42 (четиристотин и девет и четиридесет и две ст.) лева без ДДС месечно;
15. Кабинет № 315 - 409,42 (четиристотин и девет и четиридесет и две ст.) лева без ДДС месечно;
16. Кабинет № 316 - 547,34 (петстотин четиридесет и седем и тридесет и четири ст.) лева без ДДС месечно;
17. Кабинет № 317 - 238,21 (двеста тридесет и осем и двадесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
18. Кабинет № 322 - 81,31 (осемдесет и един и тридесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
19. Кабинет № 323 - 316,21 (триста и шестнадесет и двадесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
20. Кабинет № 324 - 316,21 (триста и шестнадесет и двадесет и една ст.) лева без ДДС месечно;
21. Кабинет № 325 - 278,26 (двеста седемдесет и осем и двадесет и шест ст.) лева без ДДС месечно;
22. Кабинет № 326 - 278,26 (двеста седемдесет и осем и двадесет и шест ст.) лева без ДДС месечно;
23. Кабинет № 327 - 187,52 (сто осемдесет и седем и петдесет и две ст.) лева без ДДС месечно;
24. Кабинет № 328 - 115,19 (сто и петнадесет и деветнадесет ст.) лева без ДДС месечно;

Размерът на консумативните разходи се определя съобразно „Методически указания“ – Приложение № 1 от проект за договор за наем, част от конкурсната документация.

Депозитът за участие е в размер на 10% от цената на конкретния обект, и трябва да бъде внесен до деня предхождащ датата на провеждане на конкурса в касата на дружеството или по банкова сметка в „Общинска банка“ АД, BIC: SOMBBGSF, IBAN: BG98SOMB91301025120201

Цената на конкурсната документация е 25 лв. Конкурсната документация се получава в „ДКЦ ХХ-София“ ЕООД, бул. „Ген. Стефан Тошев“ №15-17, кабинет 163, от момента на публикуване на решението в централен ежедневник до 15.30 часа на деня предхождащ датата на провеждане на конкурса след заплащане на цената в касата на дружеството.

Дни за оглед на обекта: всеки работен ден от 10:00 до 12:00 часа до 24.10.2012 г. Огледа се извършва с Рени Милушева – специалист – управление на човешки ресурси към „ДКЦ ХХ - София“ ЕООД, първи етаж, кабинет № 130, телефон за контакти: 0878 419238

Писмените предложения се подават и приемат всеки работен ден от 10:00 ч. до 15:30 ч., с краен срок на подаване 24.10.2012г. в „ДКЦ ХХ-София“ ЕООД, кабинет № 163.

III. УТВЪРЖДАВАМ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В КОНКУРС ПО РЕДА НА НАРЕДБА ЗА ОБЩИНСКИТЕ ЛЕЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ. ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА кабинети за медицинска/дентална дейност №№: 1. Кабинет № 301, с обща площ 18,03 м²; 2. Кабинет № 302, с обща площ 21,90 м²; 3. Кабинет № 303, с обща площ 21,90 м²; 4. Кабинет № 304, с обща площ 46,71 м²; 5. Кабинет № 305, с обща площ 14,47 м²; 6. Кабинет № 306, с обща площ 22,70 м²; 7. Кабинет № 307, с обща площ 21,68 м²; 8. Кабинет № 308, с обща площ 22,31 м²; 9. Кабинет № 309, с обща площ 21,68 м²; 10. Кабинет № 310, с обща площ 21,99 м²; 11. Кабинет № 311, с обща площ 22,31 м²; 12. Кабинет № 312, с обща площ 23,78 м²; 13. Кабинет № 313, с обща площ 30,93 м²; 14. Кабинет № 314, с обща площ 35,02 м²; 15. Кабинет № 315, с обща площ 35,02 м²; 16. Кабинет № 316, с обща площ 46,82 м²; 17. Кабинет № 317, с обща площ 20,38 м²; 18. Кабинет № 322, с обща площ 6,96 м²; 19. Кабинет № 323, с обща площ 27,05 м²; 20. Кабинет № 324, с обща площ 27,05 м²; 21. Кабинет № 325, с обща площ 23,80 м²; 22. Кабинет № 326, с обща площ 23,80 м²; 23. Кабинет № 327, с обща площ 6,25 м²; 24. Кабинет № 328, с обща площ 9,85 м²; находящи се в сградата на „ДКЦ ХХ - София“ ЕООД, гр. София, бул. „Ген. Стефан Тошев“ №15-17.

IV. ОПРЕДЕЛЯМ

Да се приложат, заверени с подпис и печат на участника копия от:

1. Представяне на кандидата – свободен текст описващ дейността на кандидата.
2. Удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър към Агенция по вписванията или справка по партидата на търговеца от интернет страницата на Търговския регистър към Агенция по вписванията, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът в процедурата е чуждестранно юридическо лице или техни обединения – еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата в която са установени - в легализиран превод на български език. Когато участникът в процедурата е ДЗЗД копие от БУАСТАТ карта или удостоверение за вписване на ДЗЗД в Регистър БУАСТАТ при Агенция по вписванията.
3. Свидетелство за съдимост за едноличния търговец или на представляващия го, на всички членове на управителния орган на търговското дружество или ДЗЗД – управител/и; изп. директор/и или прокурист/и, със срок на валидност шест месеца.
4. Удостоверение от НАП, че търговецът не дължи осигурителни вноски и няма задължения;
5. Удостоверение от „ДКЦ ХХ - София“ ЕООД, че наемателят няма задължения към дружеството;
6. Декларация, че кандидата не е обявен в производство по несъстоятелност или ликвидация и няма задължения към държавата – по образец №2
7. Декларация за оглед на обекта – по образец №3
8. Юридически сведения за кандидата - по образец №4
9. Декларация за запознаване и съгласие с клаузите на договора – по образец №5
10. Документ за закупена документация за участие – копие.
11. Документ за внесен депозит за участие в конкурса.
12. Документи, удостоверяващи представителната власт на лицето, от което изхожда предложението в случай, че това не е законният представител на кандидата. Представителят, подписал предложението трябва да приложи към него нотариално заверено пълномощно, че може да действа от името на кандидата по обявения конкурс за отдаване на обекта под наем.
13. Списък на представените документи с подпис и печат на кандидата.

Подробни условия за целите на конкурса се съдържат в утвърдената конкурсна документация.

У. НАЗНАЧАВАМ

Комисия в 7 (седем) членен състав – 5 (пет) основни и 2 (два) резервни, съобразно НАРЕДБА ЗА ОБЩИНСКИТЕ ЛЕЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ, със задача да организира и проведе конкурса в съответствие с утвърдената конкурсна документация и нормативната уредба. Членовете на комисията ще бъдат определени с нарочна заповед.

Копие от решението да се доведе до знанието на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Управител
на "ДКЦ ХХ-София" ЕООД:
/Д-р Г. Василева/