



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Рег. № СОА21-ВК66-7921-[2]/18.01.2022 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ Д-Р ДОНЧО БАРБАЛОВ
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА и
МИРОСЛАВ БОРШОШ
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, приета с решение № 894 по Протокол № 93 от 23.11.2006г. на Столичен общински съвет

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С решение № 454 от 24.07.2014г. и Решение № 3 от 22.01.2015г., Столичен общински съвет прие Наредба за допълнение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, като бяха въведени различни услуги, предоставяни от Общински културни институти, респ. определен размер на техните цени и бяха създадени нови: Приложение № 33 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт „Дом на културата Красно село“, Приложение № 34 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Средец“, Приложение № 35 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Искър“ и Приложение № 36 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт „Надежда“.

С решение № 195 от 26.03.2015 г., Столичният общински съвет определи статут на второстепенни разпоредители с бюджетни кредити на описаните по-горе общински културни институти, считано от 01.05.2015г., както и реда и начина за разходване на собствените приходи, приходите от школи и ансамбли за ОКИ ДК „Красно село“, ОКИ ДК „Средец“, ОКИ ДК „Искър“ и ОКИ „Надежда“.

Предложение за изменение и допълнение на Приложение № 33 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Красно село“.

С решение № 578 от 09.09.2021г., СОС предостави на Общински културен институт Дом на културата „Красно село“ безвъзмездно за управление, помещения в сградата за дейността на института. В тази връзка, с настоящия проект на решение се предлага допълване на услугите по предоставяне за почасово ползване на отделно обособени обекти на ОКИ ДК „Красно село“. Цените на тези услуги са формирани въз основа на експертни оценки изготвени от лицензиран оценител.

Противоепидемичните мерки по време на пандемията налагат необходимостта да се използват открити пространства, с които ОКИ ДК „Красно село“ разполага и които не са използвани досега. В тази връзка, в сградата на ОКИ ДК „Красно село“ на бул. „Цар Борис III“ № 41, на терасите и във фойетата се обособяват обекти, с площ от 4 кв.м всеки, които могат да бъдат предоставяни за почасово ползване на различни лица. Пространственото разположение на обектите, като и предлаганите цени за тези услуги се базират на документи, изготвени от лицензиран оценител.

В Общински културен институт Дом на културата „Красно село“ осъществява дейността си Театър „Сириус“, като до настоящия момент е функционирала към него Детска театрална школа „Сириус“. ОКИ ДК „Красно село“ предвижда реструктуриране и надграждане на тази дейност чрез формиране и на Театрална школа за възрастни „Сириус“. В тази връзка е необходимо да се определят цени за посещение и на двете школи. Същите са формирани на база оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Също така ОКИ ДК „Красно село“, провежда различни образователни програми (школи, клубове, курсове и др.), насочени както към деца, така и към възрастни, с различна продължителност – „Курс по история и цивилизации“, „Курс по история на изкуството“, „Курс по декопаж“, „Курс по творческо писане“, Курсове по музикотерапия и арт терапия, „Арт – ателие за театрални кукли“, „Ателие за дизайн“ и др. За тези образователни програми се предлага да бъдат определени цени, чиито размери са формирани въз основа на експертни оценки изготвени от лицензиран оценител, като същите са обосновани от броя на посещенията, вида на програмата и др.

ОКИ ДК „Красно село“ разполага със собствена озвучителна и осветителна техника, която може да бъде предоставяна за почасово ползване. Техниката се ползва основно за нуждите на музикалните състави в културния институт, но след предварителна заявка може да бъде предоставяна на физически или юридически лица, които при почасово ползване на помещения в сградите на културния институт, имат необходимост от озвучителна или осветителна техника или оборудване. Така услугата ще е пълна и ще се генерират допълнителни приходи. Цените на тези услуги са формирани въз основа на експертни оценки изготвени от лицензиран оценител.

Преминаването на събития от „на живо“ в онлайн излъчвания, наложено от мерките по време на пандемията през последните две години, прави наложително използването на нова техника, която не фигурира досега в Приложение № 33. Разширява се броят и обхватът на озвучителната техника, която може да бъде предоставяна за

почасово ползване. Необходимо е да бъдат приети цени за почасово ползване на новата озвучителна техника, включена в приложението, с цел осигуряване достъпност на услугата и генериране на допълнителни приходи.

Предложение за изменение и допълнение на Приложение № 34 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Средец“.

В ОКИ ДК „Средец“, съгласно чл.3, ал.2, т.3 и 4 от действащия Правилник за устройството, организацията и дейността му, осъществяват дейността си школи и състави, познати на поколения столичани. Школите представляват специализирана форма на обучение в различни области. Школите, работещи с най-малките възрастови групи, често имат заслуга при възпитанието им – физическо, психическо и културно и съдействат за откриване на различни дарби в най-ранен стадий, както и насочване на бъдещите таланти към специализирано образование и обучение. Школите, работещи с подрастващите и с възрастни, съдействат за придобиване и усъвършенстване на различни качества и умения, развиват способности, повишават знанията в различни области, а често служат просто за отмора, почивка и отърсване от ежедневния стрес.

В Общински културен институт Дом на културата „Средец“ се създава нова „Школа за дигитални изкуства“.

Школата за дигитални изкуства ще развива актуални видове изкуства, базирани на дигитални технологии като видеомонтаж, обработка на изображения, графичен и уеб-дизайн, аудио запис и монтаж, 3D мапинг и други. За посещение на тази школа се предлага да бъде допълнено Приложение № 34 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт ДК „Средец“ с тази нова услуга. Цените са определени, както за единично посещение, така и на месец, въз основа на експертна оценка изготвена от лицензиран оценител.

Предложение за изменение и допълнение на Приложение № 35 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Искър“.

С Решение № 454 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., Столичен общински съвет въведе в НОАМТЦУПСО различни услуги предоставяни от Общински културен институт Дом на културата „Искър“ (ОКИ ДК „Искър“). В т. 1 от Приложение № 35 са приети цени за почасово ползване на различни помещения в сградата на културния институт. От собствени приходи, ОКИ ДК „Искър“ извърши основен ремонт и обновяване на изброените помещения, което включва боядисване на стени и тавани с латекс, поставяне на PVC дограма на прозорци и врати и ламинат на пода. Направените подобрения налагат актуализиране на единичните цени за почасово ползване на помещенията, за което е изготвена и оценка от лицензиран оценител.

След реструктуриране на дейностите и ползване на част от собствените приходи от услуги за издръжка в ОКИ ДК „Искър“, са ремонтирани и приспособени за творческа и други дейности нови помещения, които също могат да бъдат ползвани почасово, след предварителна заявка и от външни за културния институт лица – зала „Галерия“, зала „Танцово студио“.

Също така, в ОКИ ДК „Искър“ е оборудван и обзаведен Детски център за забавления, който ще предлага редица услуги. В сутерена на сградата са обособени зала за спортни игри, Зала „Детски свят“ и кабинет. Основно ремонтирани и обновени тези помещения са материалната база на оборудван и обзаведен Детски център за забавления,

който ще предлага посещение в „Стая на загадките /Ескейп рум/“, посещение в „Детски кът“, събитие „Честване на рожден ден“ и игра в „Стая за игри“ - билиард, футболни маси, тенис на маса. В тази връзка, се предлага допълване на Приложение № 35 от НОАМТЦУПСО с тези нови услуги. Цените им са определени на база оценка изготвена от лицензиран оценител.

Един от основните приоритети на ОКИ ДК „Искър“ е развитие на културните политики в крайградските райони на София чрез възможност за изява и приобщаване към една по-духовна ценностна система на деца от различни възрасти. Интересът към различни форми на извънкласно обучение мотивира Общински културен институт Дом на културата „Искър“ да разшири дейността си с разкриване на нови детски школи – „Школа по изобразително изкуство“, „Школа по приложни изкуства“, „Школа по народно пеене“, Школи по пиано, акордеон, струнни инструменти, Школа по чуждоезиково обучение, Школа по шах и др. Цените са определени, както за единично посещение, така и на месец, въз основа на експертна оценка изготвена от лицензиран оценител.

Към ОКИ ДК „Искър“ функционира Софийски духов оркестър. В НОАМТЦУПСО са утвърдени минимални цени за участие на „Софийски духов оркестър“ в различни мероприятия. С оглед оптимизиране на приходите се предлага диференциране на цените за участие на оркестъра в зависимост от характера на мероприятиято и възложителя. В този смисъл, когато „Софийски духов оркестър“ участва в мероприятия с търговска цел, фирмени, рекламни и др. под. мероприятия по частна (стопанска) инициатива, установените цени в наредбата да се умножават с коефициент 2,0. Преценката относно характера и вида на мероприятиято, както и приложимостта на корекционния коефициент се осъществява от директора на ОКИ Дом на културата „Искър“, като се обективира в заповед. Това предложение е основано на оценка от лицензиран оценител, изготвена съобразно актуалните пазарни условия.

Предложение за изменение и допълнение на Приложение № 36 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт „Надежда“.

През месец ноември 2020 г., след изтичане срока на договор с рег. № СО-РД-566-29/24.10.2014 г., сключен между Столична община и „Уникредит Булбанк“ АД за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, намиращ се в сградата на ОКИ „Надежда“, бул. „Ломско шосе“ № 2, заеманите от банката помещения са опразнени и предадени на културния институт с приемо-предавателен протокол. Помещенията са с обща площ 400 кв.м. и са необходими за разширяване дейността на Детския център по изкуствата, като се разкрива допълнителна възможност за организиране и на Детски парти център.

Един от основните приоритети на Общински културен институт „Надежда“ (ОКИ „Надежда“) е развитие на културните политики, чрез възможност за изява и израстване на много деца. В културния институт е създаден и функционира Детски център по изкуствата, който е специализирано звено по предоставяне на услуги, свързани със задоволяване на потребностите на деца от различна възраст, към придобиване на знания и умения по изкуства и изучаване на чужди езици. Участието на децата в заниманията на различните школи съдейства за откриване и насочване на бъдещи таланти, както и усъвършенстване на техните способности. С настоящия проект на решение се предлага разширяване броя и вида на предоставяните услуги в школи по изобразително изкуство, класическо пеене, народно пеене, детска вокална група, школа по модерни и спортни

танци, школа по театрално изкуство и школа по акордеон, което ще задоволи културните потребности на по-голям брой курсисти. Целта е да се постигне приобщаване към една по-духовна ценностна система на деца от различни възрасти. Цените за посещенията на новите школи са определени въз основа на експертна оценка изготвена от лицензиран оценител.

Допълнително приспособени за творческа и други дейности са зала Детски център по изкуствата, гардеробна служители, гримьорни (за мъже и жени), зала за индивидуални уроци, които могат да бъдат ползвани почасово и от външни за културния институт лица. В тази връзка, се предлага допълване на Приложение № 36 „Услуги, предоставяни от Общински културен институт „Надежда“ от НОАМТЦУПСО с тези нови услуги. Цените им са определени на база оценка изготвена от лицензиран оценител.

Цени на билети за вход при посещение на организирани прояви и/или концерти на съставите на ОКИ Дом на културата „Красно село“, ОКИ Дом на културата „Средец“, ОКИ Дом на културата „Искър“ и ОКИ „Надежда“

Общинските културни институти организират и провеждат различни културни събития - концерти и спектакли на формации, които са част от състава на културния институт, детски представления и гостуващи театрални постановки за деца и възрастни, организиране на фолклорни фестивали и други образователни и културни мероприятия.

В тази връзка, с Решение № 3 по Протокол № 75 от 22.01.2015г. на Столичен общински съвет, в НОАМТЦУПСО бяха въведени цени на билети за вход при посещение на организирани прояви и/или концерти на съставите на ОКИ Дом на културата „Красно село“, ОКИ Дом на културата „Искър“ и ОКИ „Надежда“.

В чл.3 от Правилниците за устройството, организацията и дейността на посочените общински културни институти, приети с Решение № 516 на СОС по Протокол № 86 от 23.07.2015г. като част от основните дейности на ОКИ ДК „Красно село“, ОКИ ДК „Средец“, ОКИ ДК „Искър“ и ОКИ „Надежда“ е регламентирана продажба касово или по електронен път на собствени входни билети.

От направен анализ към момента става ясно, че така определените в НОАМТЦУПСО цени на билети не покриват дори разходите по организиране и провеждане на съответните културни прояви.

Досегашните цени на билетите в отделните културни институти са унифицирани за всички творчески изяви на всички творчески състави на ОКИ, което създава уравниловка и несъпоставимост на вложените разходи и творчески труд. Следва да се отбележи, че в общинските културни институти осъществяват дейност и професионални музикални и артистични формации.

За да реализират културната си програма, институтите трябва да финансират посочените събития от бюджета си, без да очакват възвръщаемост поради ниските цени на билетите, утвърдени в НОАМТЦУПСО. Това налага приемане на нов по-гъвкав подход за определяне цената на билетите за културни услуги, предоставяни от посочените общински културни институти.

В тази връзка е разработена и представена на вниманието на Столичен общински съвет за утвърждаване, с отделен мотивиран доклад, специална МЕТОДИКА за определяне на цени на билети за вход при посещение на организирани прояви и/или концерти на съставите към културните институти, организирани от ОКИ ДК „Красно село“, ОКИ ДК „Средец“, ОКИ ДК „Искър“ и ОКИ „Надежда“.

С настоящия проект на решение се предлага, въведените в НОАМТЦУПСО цени на билети за вход при посещение на организирани прояви и/ или концерти на съставите към културните институти да се запазят, но с функция на минимални такива, в случай на невъзможност от страна на ръководителите на общинските културни институти да определят конкретни цени на билети за вход за конкретна проява по реда и след утвърждаване на МЕТОДИКАТА от страна на Столична общински съвет.

Предложение за създаване на ново Приложение № 40 „Услуги, предоставяни от Регионален културен институт „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентра““

РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентра““ е самостоятелно юридическо лице със статут на регионален културен институт, съгласно Закона за закрила и развитие на културата, второстепенен разпоредител с кредитите по изпълнение на общинския бюджет на Столична община, съгласно Решение № 223/18.04.2019г. и Решение № 596/ 26.11.2020г. на Столичния общински съвет.

С Постановление № 83/ 11.03.2021г. на МС, обн. ДВ, бр. 22 от 16.03.2021г. Института е преобразуван от Общински в Регионален културен институт.

Институтът е културна организация с предмет на дейност: създаване, разпространение, представяне и популяризиране на културни продукти на съвременните визуални изкуства, сценични и перформативни изкуства, циркови изкуства, градско изкуство, художествени практики в дигитална среда, музика, литература и взаимодействието между тях, на територията на Столична община и общините: Самоков, Ботевград, Ихтиман, Костинброд, Своге, Сливница и Костенец.

Съгласно Устройствения правилник РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентра““ подпомага културни организации по смисъла на Закона за закрила и развитие на културата и творци, упражняващи свободна професия, като създава, представя и разпространява артистични продукти; представя висококачествени чуждестранни продукции и подпомага взаимодействието на българските артисти с чуждестранните им колеги; развива и реализира междусекторни и мултижанрови проекти; организира дискусии и обсъждания в областта на съвременните изкуства; развива културно-образователни дейности; развива дейности, насочени към маргинализирани общности и др.

Съгласно Правилника, Института извършва други дейности и услуги, включително стопански, свързани с основната му дейност: поддържа и развива социално пространство сцена-бистро и други пространства, като получените допълнителни средства остават на негово разпореждане.

Съгласно приетия с Решение № 428/ 22.07.2021г. на СОС устройствен правилник на „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентра“, глава II „Имущество и финансиране“, Чл.8.(1), т.4: *„Институтът се финансира включително от почасово ползване от външни физически или юридически лица на свободни помещения в сградата на културния институт срещу заплащане на цена, определена в Приложение към Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община“.*

За услугите, които РКИ „РЦСИ „Топлоцентра“ предлага е необходимо утвърждаване на цени за почасово ползване на пространствата на Центъра, с което ще се увеличат приходите от собствена дейност, ще се даде начало на нови дейности и ще се обогати програмата на „Топлоцентра“.

Помещенията в Института са: Амфитеатър с площ 113.00 кв. м., кафе с площ 127.61 кв. м., работилница за творчески дейности с площ 69.50 кв. м., резидентен център с площ 116.22 кв. м., звукозаписно студио с площ 6.00 кв. м., тераса с площ 419.40 кв. м., зала №1 с площ 368.70 кв. м., зала №2 с площ 166.51 кв. м. и зала №3 с площ 105.00 кв. м., като цените за почасовото им ползване са определени в Експертна оценка от месец септември 2021 г., изготвена от „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД и е необходимо да бъдат включени в Приложение № 40 „Услуги, предоставяни от Регионален културен институт „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала““.

Общинските културни институти са културно-образователни институции, които реализират общинската политика в областта на културата и младежките дейности. В състава им освен администрация, са включени и утвърдени художествено-творчески, музикални и артистични състави.

Необходимо е актуализиране цените на предлаганите услуги, с оглед правилното функциониране на художествени клубове, студия и школи.

След възлагане от директорите на културните институти са изготвени експертизи от лицензирани оценители, които да служат за база за определяне на размерите на цените на услугите.

Услугите, предоставяни от всеки общински културен институт са различни и мотивите за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, за всеки от тях са различни, но с общата цел - оптимизиране на приходите от дейността им.

С предлаганите промени в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, ще се разшири обхвата на извършваните от Столична община услуги и ще се постигне по – пълно и качествено обслужване на лицата, които ги ползват, както и ще се изпълни нормативно установено изискване. Това ще допринесе за повишаване и на приходите.

За прилагане на промените в Наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община е съобразен с действащото законодателство и не противоречи на правото на Европейския съюз.

Предвид гореизложеното и на основание чл.6, ал.2 и чл.9 от Закона за местните данъци и такси, във вр. с чл.8, ал.1 и ал.2 от Закона за закрила и развитие на културата, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, предлагам предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно предложени проект.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проект на Решение на Столичен общински съвет;
2. Оценка на въздействие;
3. Експертни оценки за определяне на пазарната цена:
 - Заключение на Цветелина Асенова Читакова – лицензиран оценител, за определяне на пазарно обоснована стойност, която да послужи като основа при договаряне на месечна такса и такса за еднократно посещение в новообразуваща се школа за дигитални изкуства към ОКИ ДК „Средец“;

- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 48 броя активи, собственост на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, жк. „Хиподрума“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за актуализиране на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 82 броя обекти с площ от 4 кв.м. всеки, разположени съгласно схема /схема „А“/, намиращи се на терасите на сграда с идентификатор 68134.204.59.1 на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, ж.к. „Хиподрума“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за актуализиране на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 30 броя обекти с площ от 4 кв.м. всеки, разположени съгласно схема /схема „Б“/, намиращи се на площадка пред централния вход на сграда с идентификатор 68134.204.59.1 на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, ж.к. „Хиподрума“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за актуализиране на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 30 броя обекти с площ от 4 кв.м. всеки, разположени съгласно 2 броя схеми /схеми „В“ и „Г“/, намиращи се във фойето на сграда с идентификатор 68134.204.59.1 на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, ж.к. „Хиподрума“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 15 броя помещения, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.204.59.1 на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, ж.к. „Хиподрума“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на 20 броя помещения, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.204.59.1 на ОКИ ДК „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41, ж.к. „Хиподрума“;
- Доклад за оценка от инж. Галина Николова – независим оценител за определяне на пазарна наемна стойност /месечна и за 1 астрномически час/ на помещения в сградата на ОКИ ДК „Искър“;
- Доклад от „МММ“ ЕООД за оценка на пазарни стойности на такси за посещения на „Стая на загадките /Ескейп рум“/, такса за „Детски кът“, събитие „Честване на рожден ден“ и игра в „Стая за игри“ в ОКИ ДК „Искър“;
- Заключение на Цветелина Асенова Читакова – лицензиран оценител, за определяне на пазарно обосновани стойности на услуги, които да послужат като основа при договаряне на месечни такси и такси за еднократно посещение на новообразуващи се школи по изобразително изкуство, приложни изкуства, народно пеене, пиано, акордеон, струнни инструменти, духови и ударни инструменти, китара, балет, чуждоезиково обучение, шах, които ще действат в рамките на ОКИ ДК „Искър“;
- Заключение на Цветелина Асенова Читакова – лицензиран оценител, за определяне на цени за участие на Софийски духов оркестър към ОКИ ДК „Искър“ в концерти, продукции и събития извън Календарите на ОКИ ДК „Искър“ и на Столична община, като се представят отделни стойности за участие на цял оркестър и камерен състав;
- Експертна оценка за определяне пазарната стойност на наема на помещения, находящи се в сградата на ОКИ „Надежда“, гр. София, бул. „Ломско шосе“ № 2, район „Надежда“, изготвена от „СОФИНВЕСТ“;

- Заключение на Цветелина Читакова – лицензиран оценител, за определяне на пазарно обосновани стойности на услуги, които да послужат като основа при договаряне на месечни такси и такси за еднократно посещение на новообразуващи се школи по изобразително изкуство, класическо пеене, народно пеене, вокални групи, модерни и спортни танци, театрално изкуство и акордеон, които ще действат в рамките на Детски център по изкуствата към ОКИ „Надежда“ от;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на Амфитеатър с площ 113.00 кв. м., намиращ се пред зала №3 в сграда с идентификатор 68134.1004.185.1 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на кафе с площ 127.61 кв. м., намиращо се на втори етаж в тяло №3 – топла връзка, на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на работилница за творчески дейности с площ 69.50 кв. м., намираща се на втори етаж в сграда с идентификатор 68134.1004.185.2 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна дневна наемна стойност за право на ползване на единична и двойна стая от резидентен център с площ 116.22 кв. м., намираща се на втори етаж в сграда с идентификатор 68134.1004.185.2 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на звукозаписно студио с площ 6.00 кв. м., намираща се на междинно ниво в сграда с идентификатор 68134.1004.185.1 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на тераса с площ 419.40 кв. м., намираща се на покрива на сграда с идентификатор 68134.1004.185.1 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на зала №1 с площ 368.70 кв. м., намираща се на първи етаж в сграда с идентификатор 68134.1004.185.2 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на зала №2 с площ 166.51 кв. м., намираща се на първи етаж в сграда с идентификатор 68134.1004.185.1 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;

- Доклад на оценителя „КОНСУЛТ – 2007“ ЕООД за определяне на пазарна часова наемна стойност за право на ползване на зала №3 с площ 105.00 кв. м., намираща се на първи етаж в сграда с идентификатор 68134.1004.185.1 на РКИ „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала“, ул. „Емил Берсински“ №1, ж.к. „Иван Вазов“;
- Доклад на оценителя Виолета Върбанова Шентова за определяне на цена за посещение от един участник на 14 броя школи, клубове, курсове и др. при ОКИ Дом на културата „Красно село“.



Sos-resh-N-ba_OKI-2021.docx



Оценка на въздействието-Fina



Acrobat Document



Оценки Кр. село.zip



Оценки Надежда.zip



Оценки ОКИ Искър.zip



Оценки Топлоцентрала.zip

ВНОСИТЕЛИ,

Д-Р ДОНЧО БАРБАЛОВ,
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
(електронно подписано)

МИРОСЛАВ БОРШОШ,
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
(електронно подписано)