

**ДО
ОП СОФИЯ ПЛАН**

**ЧРЕЗ ОП СОФИЯ ПЛАН
ДО СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

От

Александър Иванов
гр.София

ЗА ВКЛЮЧВАНЕ НА НОВИ ПРОЕКТИ И КОРИГИРАНЕ НА ЗАЛОЖЕНИ ПРОЕКТИ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1А НА ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПЛАНА ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА (ПИРО) СТОЛИЧНА.

Предложенията са направени в съответствие с определените стратегически цели, приоритети и специфични цели в **Част II Извеждане на цели от Визия за София и други стратегии – Стратегическа рамка**. Считаме, че те не са определени достатъчно мотивирано, коректно и конкретно в съответствие с целите и приоритетите на Европейския съюз, но намесата в тях ще доведе до цялостна преработка на ПИРО, което поставя под сериозен риск въобще възможността на Столична община да кандидатства за проекти за финансиране по Европейските програми. Поради тази причина съм се съобразил със структурата и формулировката на Целите и Приоритетите.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 1 ПО-УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ И ПОДОБРЕНА СВЪРЗАНОСТ

ПРИОРИТЕТ 1 – СТОЛИЧНА ОБЩИНА УСТОЙЧИВА ЗЕЛЕНА И АДАПТИВНА

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1 – ПО ЧИСТА, ЗДРАВА И РАЗНООБРАЗНА ЖИЗНЕНА СРЕДА С ИНТЕГРИРАН ПРИРОДЕН КАПИТАЛ.

Предложение:

Максимално използване на природния ресурс от минерални извори на територията на СО, по конкретно в кв. Княжево, с цел опазването и използването им за лечебни цели, чрез превръщането им в центрове за рехабилитация. Запазване и рехабилитация на баня „Княжево“ – най-старата баня в София, датираща от 1651-1652 г., със самоизливен извор и допълнена с сондажен г. в двора на Банята. „Балнеолечебница „Княжево, бул. „Цар Борис III“ № 276, ПИ 68134.1896.790 по плана на кв. Княжево е декларирана с Писмо № 2070 от 16.06.1983 г. на НИПК, като „Баня –Княжево“ на бул. Цар Борис III „ № 42 в гр. София – недвижим архитектурно-строителен и исторически паметник на културата и съгласно чл.

59, ал.4, от ЗКН, притежава статут на единична декларирана архитектурно-строителна и историческа недвижима културна собственост. Същата се води към СБР – НЦ като лечебница, а терена и бе прехвърлен чрез деактуване от СО през 2021 г. при незащитени обществени интереси на СБР-НК, които от 2008 г. са я изоставили тотално, целенасочено е изоставена да се само разрушава умишлено , с цел присвояване на скъпоструващия терен с комерсиални цели.от 1967

Предложение:

Сградата и терена върху , който е построена , да се изиска или закупи от държавата, като същата се монтира, реновира и превърне в балнолечебен център с наличните минерални извора, като терена отново бъде актуван като ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

ПРИОРИТЕТ 5 – СТОЛИЧНА ОБЩИНА СВЪРЗАНА И ИНТЕГРИРАНА

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 13 – ПОДОБРЕНА ТРАНСПОРТНА СВЪРЗАНОСТ И ПО-УСТОЙЧИВА МОБИЛНОСТ – зелена площ –„Парк“.

ПРИОРИТЕТ 5 СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 13 МЯРКА 13.M5

В проекта е записано следното: Реконструкция и разширение на СОП – от бул. „Бъкстон“ до възел АМ „Люлин“.

Тази тема е от жизнено важно значение за жителите на кв. Княжево. Две са основните автомобилни артерии: бул. „Цар Борис III“, който преминава през кв. Княжево посока Перник и недовършената отсечка част от СОП-от бул. Бъкстон до АМ СТРУМА. Двата участъка от уличната мрежа на гр. София са тясно свързани и не реализирането на СОП продължава да натрупва все повече проблеми и е причина за създаване на все по-опасна среда за здравето и качеството ни на живот. Преминаването на 30000 автомобила на ден през квартала ни, водещи със себе си огромно шумозамърсяване, отчитане на може би най-замърсения въздух в България, както и многобройните ПТП и масовото неспазване на наложените от ЗДП ограничения, граничат с геноцид към жителите на кв. Княжево. АМ СТРУМА бе построена с цел по-голямата част от трафика, влизащ и излизащ от гр. София да преминава през нея, а не както до сега през кв. Княжево. Въпреки заявените намерения трафика да се пренасочи по АМ СТРУМА, се налага виждането, че АМ СТРУМА е дублиращ път, а не основен.

Вместо прилагане на т.н. "меки мерки" за ограничаване на преминаването на трафика през квартала АПИ и СО прилагат такива, които стимулират и улесняват преминаването. Въвеждането на временно реверсивно движение /РД/ в урбанизираната част на София и изготвеният проект за постоянно такова е мярка, за която жителите на кв. Княжево заедно с кмета на р-н Витоша са изразили категоричното си несъгласие при проведено обществено обсъждане. Друга такава мярка е "присадената" безконфликтна връзка на кръстовището на бул. "Цар Борис III" и бул. "Никола Петков ". Кръстовището на бул. "Цар Борис III" и бул. "Никола Петков " се проектира и строи вече 61 години – т.е. от 1960, като инвестиционните интереси на собствениците са блокирани тези години, кръстовището , намиращо се на този важен и централен за пътничко потока от пътници е крайно нелицеприятен. Собствениците на имоти търпят загуби от неяснотата с години за развитието на това кръстовище. В

последствие бе обявено, че тази тунелна връзка е отпаднала и втори етап от отсечката на СОП търпи отново препроектиране.

Предложение:

Да се предвиди бърза безконфликтна връзка от СОП към АМ Струма с пътно съоръжение, а не чрез включване във вече изграденото кръгово, която да може да се реализира в бъдеще;

Задължително трябва да се заложи **цялостното** изпълнение през този програмен период, тъй като реализацията ще бъде сериозно изпитание за транспортното движение в западната част на София и не следва да се разтегля на етапи във времето.

В най кратки срокове, да бъде изготвено препроектирането на отсечката от река Владайска до бул. Братя Бъкстон, включваща и кръстовището на бул. "Цар Борис III" и бул. "Никола Петков ", като отпадне тунелната връзка в посока кв. Княжево от ж.к. Младост, съгласно декларираното решение на АПИ и СО.

ПРИОРИТЕТ 5 СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 13 МЯРКА 13.M10

В проекта е записано следното: Линия 1 – отклонение – от МС Люлин до Софийски околовръстен път

Това трасе е особено важно за обслужване на ж.к. „Люлин“ с близо 200 хиляди души население и освен това дава възможност за продължаването му до Индустриална зона Божурище – зона с много бързо развитие и очаквана перспектива за нарастване до работните места до 15000. Трасето е със особена значимост за пътуващите от Югозападна България за връзка с метрото и столичния град .

Предложение –

Да се предвиди проектиране и изграждане на буферен паркинг с 5000 паркоместа, който да поеме автомобилния трафик от Югозападна България, като така ще се стимулира ползването на автомагистрала Струма/Люлин и метрото, вместо пътя през Владайското дефиле и кв. Княжево!

ПРИОРИТЕТ 5 СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 13 МЯРКА 13.M8

Предложение за проект:

- **градска железница Перник – София – Казичане – Елин Пелин**

Основната стратегия в „Планът за интегрирано развитие на Столична община за периода 2021-2027 година “, заложена в „ План за устойчива градска мобилност на гр.София“ е облекчаване автомобилния трафик от гр. Перник и другите околни населени места с пренасочване на пътуващите към използването на модернизирани жп транспорт тип „градска железница“. През 2014 г. със Заповед на Министъра на МРРБ и одобрено Задание, неразделна част от същата (потвърдено през 2020 г) е приет проект за **модернизация на жп линията София-Перник-Радомир „част от Трансевропейска жп магистрала за скоростни транзитни пътнически и товарни влакове“** наричан от нас за по – накратко **ПРОЕКТ** и обявен от Национално значение с Решение № 509 / 08.07.2011 г. на МС на Р. България. **Разглеждания в момента на Обществено обсъждане ПРОЕКТ на НКЖИ**

представляващ част от коридор №8 и коридор № 5 е изготвен и се базира на решение на ОЕСУТ – Прот. № ЕС-Г-53 /16.07.2015 г., но е в противоречие на т.1 от същото и в противоречие с одобреното Задание, неразделна част от Заповедта на Министъра на МРРБ. НКЖИ уверяваше гражданите, участвали в ОО, че са водени разговори със „София план“ на които е представен и приет техния ПРОЕКТ.

Решението на НКЖИ, видно от писмото им № 5786/11.08.2016 г. до временно изпълняващия тогава длъжността Гл. архитект на СО, за извеждане на транзитното движение на товарните влакове и дублиращо сегашното е: да бъде проектирано и изградено по направление: София - Волюяк - Владая(трасе N 4) което е и заложено в картата на „План за устойчива градска мобилност“ !

СПОРЕД НАС Е НЕВЪЗМОЖНО ДА СЕ СЪЧЕТАВАТ „Трансевропейска транзитна товарна и пътническа жп „магистрала“ и предвидената от Вас тип ГРАДСКА ЖЕЛЕЗНИЦА, В ЧАСТТА МЕЖДУ Владая-Перник. В представения ни за одобрение от НКЖИ проект линията София – Владая е ЕДИНИЧНА , а във „Визия за София“ е СДВОЕНА – кое от двете е вярно?

Трасе за Трансевропейска транзитна товарна и пътническа жп магистрала което да е част от Трансевропейска жп магистрала за скоростни транзитни пътнически и товарни влакове може след обследване и реконструкция да се изгради и то да отговаря на техническите параметри, да е целесъобразно, икономически изгодно и едновременно отговарящо на изискванията на: Директива 2008/57/ЕО, която регламентира техническите спецификации за оперативната съвместимост на ЖП - транспорта в Европа, Решение №2006/861/ЕО на Комисията относно безопасността на ЖП транспорта в Европа, Директива (ЕС) 2016/797 на Европейския парламент и на Съвета от 11 май 2016 година относно оперативната съвместимост на железопътната система в рамките на Европейския съюз СЪЩЕСТВУВА И ТО Е : София /г. Илиянци/ -гара Волюяк- Радуил- Разменна- Батановци.

Предложение за проект:

Да се изработи проект за реконструкция на ж.п. линията София – Перник, която да облекчи автомобилния трафик от гр. Перник и другите околни населени места с пренасочване на пътуващите към използването на модернизирания жп транспорт тип „градска железница“ **БЕЗ ДА СЕ СДВОЯВА ЖП ЛИНИЯТ, БЕЗ ДА СЕ ИЗГРАЖДА СКЪПОСТРЕВАЩ И НЕНУЖЕН 4850 М. ДВУТРАБЕН ТУНЕЛ, С НАМЕРЕНИЕ , ДА БЪДЕ ИЗГРАДЕН ОЩЕ ЕДИН ОТ 2700 М. ПО ТРАСЕ , според икономическите планове и комерсиални интереси на НКЖИ – N4 , от гара Волюяк, в постъпите на планината Люлин до тунела при с. Владая, като така отпада гара Владая, обслужваща жители и граждани на СО. Да се предвидят за доизграждане необходимите техническа и транспортна инфраструктура.**

За реализацията на тази целта изниква необходимостта Община Перник да организира довеждащ транспорт до гарите и спирките на територията на града както и да обособи паркинги около тях, за да стимулира ползването на този вид транспорт. Това ще осигури експлоатацията на ж.п. линията тип градска железница Перник – София – Казичане – Елин Пелин, а предвидената Трансевропейска транзитна товарна и пътническа жп магистрала, част от Трансевропейска жп магистрала за скоростни транзитни пътнически и товарни влакове да се изгради по направление: София /г. Илиянци/ -

гара Волуяк- Радуйл- Разменна- Батановци. Това трасе ще освободи Централнагара от преминаването на ВСИЧКИ ТРАНЗИТНИ ПЪТНИЧЕСКИ И ТОВАРНИ ВЛАКОВИ КОМПОЗИЦИИ ПО КОРИДОРИ 5 И 8, КОИТО В ТАЗИ ЧАСТ СЕ ПРИПОКРИВАТ !!!

ПРИОРИТЕТ 5 СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 14 МЯРКА 14М2

През 2022 г. е предвидено да започне изграждане на канализация в 8 квартала на София: Кръстова вада-изток, Симеоново, Драгалевци, Обеля, Бенковски, Суходол, р-н Банкя, /кв. Драгоман, Михайлово, с. Иваняне/ и гр. Нови Искър – общо 113 км. на стойност 140 млн. лв. по ОП Околна среда. За да започне това изграждане, проектната документация бе изготвена не отдавна. **По настоящата мярка в обсъждания план 2021-2027 г. планираната сума е: 272 млн. лв.** Относно доизграждането на канализацията на кв. Княжево и изграждането на колектора до с. Владая, С писмо № СОА21-КЦ51-18359/11.03.2021 г. на СО във връзка с питане за проекто бюджета на общината за 2021 г. от Сдружение „За Княжево“ бе изпратено до 3-ма Зам Кмета на СО.

Забавянето на доизграждането на канализацията в кв. Княжево води до: отказ и невъзможност да се благоустроят улиците където няма канализация /а те са много/ където се отказва да се изградят тротоари, полага трайна настилка или ремонтират и се газии кал и дупките по тях са коти кратери.

Предложение за проект:

Да се предвидят необходимите проекти за доизграждане на канализационната мрежа на кв. Княжево и кв. Мала кория, /около **27 млн.лв. без ДДС/** в настоящия план за София – 2021 – 2027 г. за изготвяне на проектната документация.

Приоритет:

Проектиране и изграждане коритото на р. Владайска от пл. „Сред село“ до с. Владая.

Предложение за проект:

Да се изготви проект за оформяне на коритото на р. Владайска от пл. Сред село до с. Владая, включени в ОУП и изграждане на крайречна улица с „Вело алея“ по протежението на реката, продължение на тази от „Руски паметник“ до бул. „Никола Петков“ и спирка „Райска градина“ на трамвай № 5 преминаваща по бул. „Цар Борис 3“. В Програмния срок да се изготви инвестиционно планиране и при подsigуряване на средства – започване на реализацията му!

Приоритет:

През 2020 г. бе пусната в експлоатация метро линия 3 до метростанция Г.Баня/ Овча купел II ч. /СОП. Поради малките габарити и неприложната улична регулация ,ул. Княжевска се оказа , че е не отговаря на параметрите необходими за движението на МГТ – автобуси и жителите на кв. /м. Карпузица бяха лишени от пряк достъп до метро линия 3. Отпадна планираната връзка с автобус като довеждащ транспорт !

Предложение:

Да се осигурят средства за прилагане на уличната регулация и изграждане на основната улица Княжевска в м. Карпузица, с цел осигуряване подходящи параметри за движение на

МТГ – автобуси. По улицата да си осигури довеждаща линия на МГТ до метеостанция Г.баня/Овча купел. Разстоянието и според трафика би се преминал за около 5-7 мин.

Предложение:

Десетилетия има планове и намерения бул. Тодор Каблешков да бъде продължен от ул. „Луи Айер“ м. Кръстова вада, до кв. Хладилника /ул. „Козяк“ -бул. Черни връх – метростанция _ МОЛ „Парадаис“/. С този пробив от не повече от 1 км., би се облекчило движението по бул. „Цар Борис 3“, Южната дъга на СОП и ще бъдат обслужени новопостроените жилищни комплекси „манастирски ливади“.

Настоявам, да бъдат разгледани и взети предвид становището и предложенията ми при изготвяне на **Приложение 1А** на **Програма за реализация на Плана за Интегрирано Развитие на Община (ПИРО) Столична.**

С уважение: :/п/

Александър Иванов

01.01.2021 г.