



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg



Столична община

Исходящ №

СОА19-ВК66-5068

Регистриран на 25.06.2019

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ

## ДОКЛАД

От Дончо Барбалов – заместник кмет на Столична община

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на размера на местните данъци на Столичен общински съвет, приета с Решение № 83 по Протокол № 7/ 28.02.2008 г. и разгласена на 7.03.2008 г., поправка на чл. 41, ал. 1 с Решение № 113 от 6.03.2008 г.; разгласена на 7.03.2008г.

Уважаеми общински съветници,

С настоящия доклад представям на Вашето внимание проект за изменение и допълнение на **Наредба за определяне на размера на местните данъци на Столичен общински съвет** (Приета с Решение № 83 по Протокол № 7/28.02.2008 г. и разгласена на 7.03.2008 г., поправка на чл. 41, ал. 1 с Решение № 113 от 6.03.2008 г.; разгласена на 7.03.2008 г., изм. и доп. с Решение № 828 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., Решение № 32 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., Решение № 766 по Протокол № 54 от 17.12.2009 г., Решение № 3 по Протокол № 81 от 13.01.2011 г., Решение № 65 по Протокол № 5 от 22.12.2011 г., Решение № 700 по Протокол № 54 от 19.12.2012 г., Решение № 132 по Протокол № 78 от 12.03.2015 г., доп. - Решение № 574 по Протокол № 23 от 29.09.2016 г., изм. и доп. - Решение № 859 по Протокол № 67 от 20.12.2018 г., в сила от 1.01.2019 г.).

Съгласно изискванията на Конституцията на Република България, Закона за нормативните актове, Закона за местните данъци и такси, Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на СОС, Столичен общински съвет е компетентният орган да регулира с наредба отношенията, свързани с местните данъци.

В тази връзка и предвид Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане (ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г., в сила от 01.01.2019 г.), с който бяха изменени и допълнени норми на Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), с Решение № 859 по Протокол № 67 от 20.12.2018г., Столичен общински съвет, прие Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на размера на местните данъци на Столичен общински съвет. Част от тези изменения са свързани с въвеждане на диференциран подход относно данъка върху недвижимите имоти, а именно – разграничаване на

режима на облагане на жилищните недвижими имоти, в зависимост от тяхното местоположение и фактическо използване, в съответствие с разпоредбата на чл. 22, т. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ).

С Решение № 4 от 09 април 2019г. по Конституционно дело № 15 от 2018г., Конституционният съд на Република България обяви за противоконституционна разпоредбата на чл.22 от ЗМДТ. Решението е обнародвано в Държавен вестник бр.32/ 16.04.2019г. и е влязло в сила на 20.04.2019г. (съгл. чл.151, ал.2 от Конституцията на Република България).

С предлагания проект на решение се възстановява текета на чл.13 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на Столичен общински съвет, действал преди последното изменение на наредбата, цитирано по-горе.

В изпълнение на чл.94, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, със Закон за допълнение на ЗМДТ, обнародван в ДВ бр. 38 от 10.05.2019 г., са уредени правните последици, възникнали в резултат от действието на обявените за противоконституционни текстове на ЗМДТ, като им е дадена и обратна сила. Предвидено е влизане в сила от 20 април 2019г. – датата на влизане в сила на Решение № 4 от 09 април 2019г. по Конституционно дело № 15 от 2018г. Предлаганият проект на наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на размера на местните данъци на Столичен общински съвет, урежда по аналогичен начин правните последици по отношение на имотите на територията на Столична община, вкл. и относно влизането в сила на предлаганите изменения.

С оглед изложеното и на основание чл. 141, ал. 3 от Конституцията на Република България, чл. 8 и чл.14, ал.2 от Закона за нормативните актове, чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси и § 48 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗМДТ, както и на основание чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс предлагам Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно предложения проект.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** 1. Проект на Решение на Столичен общински съвет.

**С УВАЖЕНИЕ :**  
**ДОНЧО БАРБАЛОВ**  
**ЗАМЕСТНИК-КЪМЕТ НА СЪВЕТА**



Съгласувал:

Директор на Дирекция „Изпитания  
и търговска дейност“:

Д. Димитрова

За Директор „Общински архив“:

Д. Давид

Изготвил:

Н-к отдела „МТЦУЗР“:  
М. Барбалов

Генерален секретар „МТЦУЗР“:

М. Стамболийска