



**Столична община**

Входящ №

СОА17-ВК66-9024

Регистриран на 22.12.2017

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор: 9377xxx, факс: 9810653, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

До  
г-н Елен Герджиков  
председател на  
Столичния общински съвет

## Д О К Л А Д

от Силвия Христова, Искра Ангелова, Иван Таков, Борислав Бориславов,  
Иван Велков, Станил Станилов, Прошко Прошков – общински съветници  
и Ралица Стоянова - зам.-кмет на Столична община

**ЗА:** приемане на Концепция на Столична община  
за жилищна политика в сферата на общинския жилищен фонд

Уважаеми господин Герджиков,

### I. Обосновка:

Предлагаме на вниманието Ви проект за Концепция на Столична община за жилищна политика в сферата на общинския жилищен фонд.

Проектът за Концепция е разработен съобразно публикуваните документи, които определят функционирането и оперативното управление на общинския жилищен фонд на Столична община, в това число законови и подзаконови нормативни актове. Взети са под внимание изисквания, препоръки и най-добри практики за уреждането на подобен род отношения.

С приемането на Концепция на Столична община за жилищна политика в сферата на общинския жилищен фонд се цели:

- гарантиране внедряването на нов подход за организация, реализация и използване на наличните ресурси за ефективно осигуряване на дейността по отдаване под наем на общинския жилищен фонд;

- определяне на бъдещи основни насоки и водещи принципи спрямо наемните отношения, касаещи общинските жилища.

Настоящата Концепция очертаава принциите и насоките в управлението на общинския жилищен фонд и следва да послужи като основа за разработване на нова наредба по чл. 45а, ал. 1 от Закона за общинската собственост, в която ще се определят условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

**II. Правно основание:**

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, прилагаме проект за решение на СОС и проект на Концепция на Столична община за жилищна политика в сферата на общинския жилищен фонд.

**Силвия Христова:**



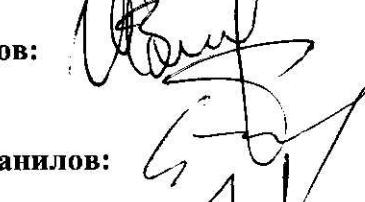
**Искра Ангелова:**



**Иван Таков:**



**Борислав Бориславов:**



**Иван Велков:**



**Станил Станилов:**



**Прошко Прошков:**

  
The circular seal contains the text "СТОЛИЧНА ОБЩИНА" (Stolichna Obshtina) around the perimeter, with "СОФИЯ" (Sofia) in the center.

**Ралица Стоянова  
зам.-кмет на Столична община:**