

ДО
Столичен общински съвет

Чрез
Кмета на Столична община

СТ А Н О В И Щ Е

от
„Феърплей Пропъртис Мениджмънт“ ЕООД,
дружество вписано в Търговския регистър към
Агенция по вписванията с ЕИК 131468770, със
седалище и адрес на управление: гр. София 1407,
бул. „Черни връх“ № 51 Б, представлявано от
управителя Мария Иванова Митова,
управляващо следните хотели, с прилежащите
към тях заведения за хранене, на територията на
Столична община: хотел-резиденс „Арена ди
Сердика“, бизнес хотел „Кристал Палас“ и хотел
„Хил“

Относно: Глава четвърта, Раздел II.2 от
НАРЕДБА за организация на движението на
територията на Столична община

*Уважаеми дами и господа Общински съветници,
Уважаема госпожо Кмет*

Средствата отделяни за наемане на паркоместа в режим на платено паркиране на ППС - "Служебен абонамент", са немаловажен фактор за развитието и финансовата стабилност на хотелиерските предприятия и особено на малките и средните фирми. Предвиденият времеви диапазон за ползване на наетите паркоместа в режим на "служебен абонамент", както и предвидената за целта цена, която следва да се заплати, не покриват нуждите на хотелиерския и ресторантьорски бизнес и се отразяват негативно върху мобилността на нашите клиенти и доставчици. Ръководните общински органи би следвало да осъществяват баланс на интересите на обществото като цяло и частния бизнес в туризма.

Анализът на хотелиерската и ресторантьорска дейност в град София – тяхната продължителност, натовареност на потока от клиенти и наличните свободни паркоместа, налагат няколко основни извода:

1. Работното време на средствата за подслон (хотели) и заведенията за хранене и развлечения започва и приключва по време различно от стандартното работно

- време на останалите държавни, общински и частни предприятия. Хотелите работят денонощно, а всички заведения за хранене и развлечения работят до 23-24:00 часа всеки ден, както в работни, така и в неработни дни, без изключения.
2. Натовареността на потока от клиенти също е различна в сравнение с останалите предприятия и офиси. Тя е значително по-голяма след 19:00 часа през работните дни и почти целодневна през почивните дни.
 3. Местоположението на повечето средства за подслон и заведения за хранене и развлечения е в централните части на град София и липсата на регламентация за ползване на паркоместа в режим на "служебен абонамент" за времето след 19:00 часа на работните дни, и целодневно през почивните, води до възникване на проблеми със съседите, ограничаване възможността на клиентите да ползват нашите услуги, което от своя страна води до по-ниски приходи както за нас, така и за общинския бюджет.

Въз основа на горепосочените изводи имаме следните предложения за промяна в Раздел II.2 „Режим на платено паркиране на ГПС - "Служебен абонамент" от Наредба за организация на движението на територията на Столична община:

1. Да се удължи времевия диапазон за ползване на наетите паркоместа в режим на "служебен абонамент" както следва: в работни дни в часовия диапазон от 08:00 до 24:00 часа, а в събота и неделя от 08:00 до 20:00 ч.;
2. Режимът да е валиден за всички зони за платено паркиране, както и извън зона;
3. Този режим на платено паркиране "Служебен абонамент" да се допуска само за собственици, ползватели и/или наематели на средства за подслон и заведения за хранене и развлечения;

Дата: 11.07.2018 г.
гр. София

С уважение:

