

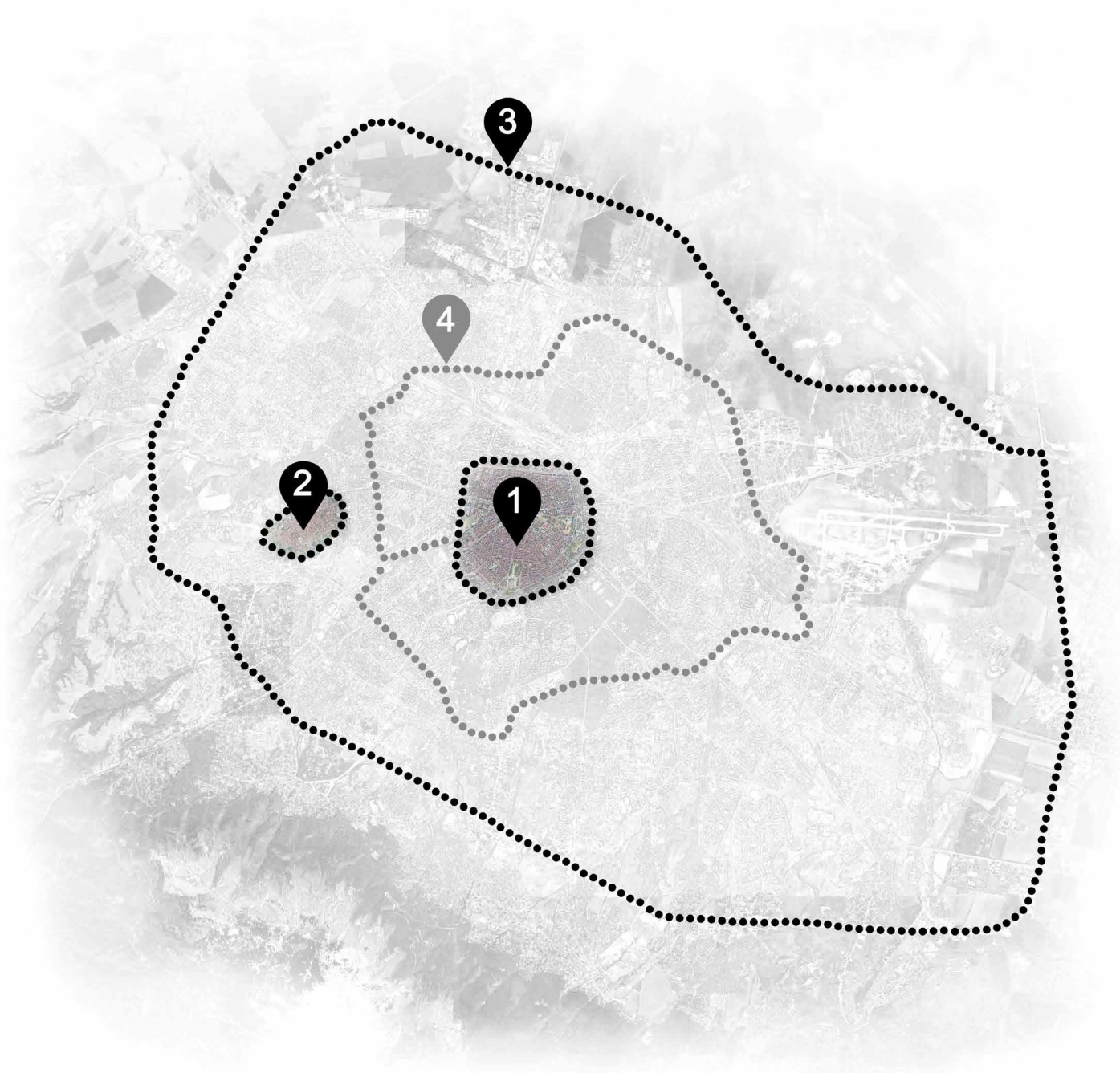
Зелени гета

Гетата като част от **Зелената промяна**

Пилотна намеса

01

- 1 Център
- 2 кв. Факултета - намеса
- 3 Околовръстен път
- 4 Зелен ринг



Зелени гета - съществуващ контекст

01



1 2 3



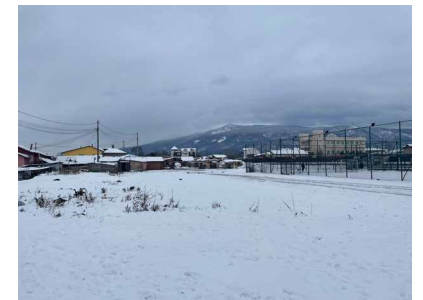
кв. Факултета



1 ЖП Релса



2 Жабарника



3 75. ОУ

Анкета

01

- Какъв е проблема тук ?

Няма тротоари, няма детски площадки

Няма образовани хора, нищо не се пази и много се краде

- Какво искате да се подобри тук?

Искаме детски площадки, хубави пейки да стане хубав квартал



Концепция

Направа на 3 зелени намеси взаимно свързани в сърцето на кв. Факултета.

1.Начало на Вело Алей в близост до централен площад „ Жабарника „

Зелен транспорт свързващ се към Зеления Ринг на София

2. Направа на градски мебели и топлинно съоръжение тип купол от

сглобяема дървена конструкция на централен площад Жабарника с цел:

а) при температури под 10* градуса да топли нуждаещите посредством

парников ефект и централно управлявана газова камина с цел намаляване

на смог от твърди горива.

б) да бъде събирателен пункт за различни социални програми както и

църковен дом

3.Направа на детски площадки и образователен център от неизползваеми

контейнери с цел:

- Образование по теми отпадъци, замърсен въздух, градско земеделие,

глобално затопляне и други

- Обслужващи функции, музикален център, сексуално обучение и други.

Премахване на отопление
от твърди горива



Въвеждане на топли
централни пунктове със
смесено предназначение



Жабарника - зимни програми

02



Централно контролирано
газово отопление



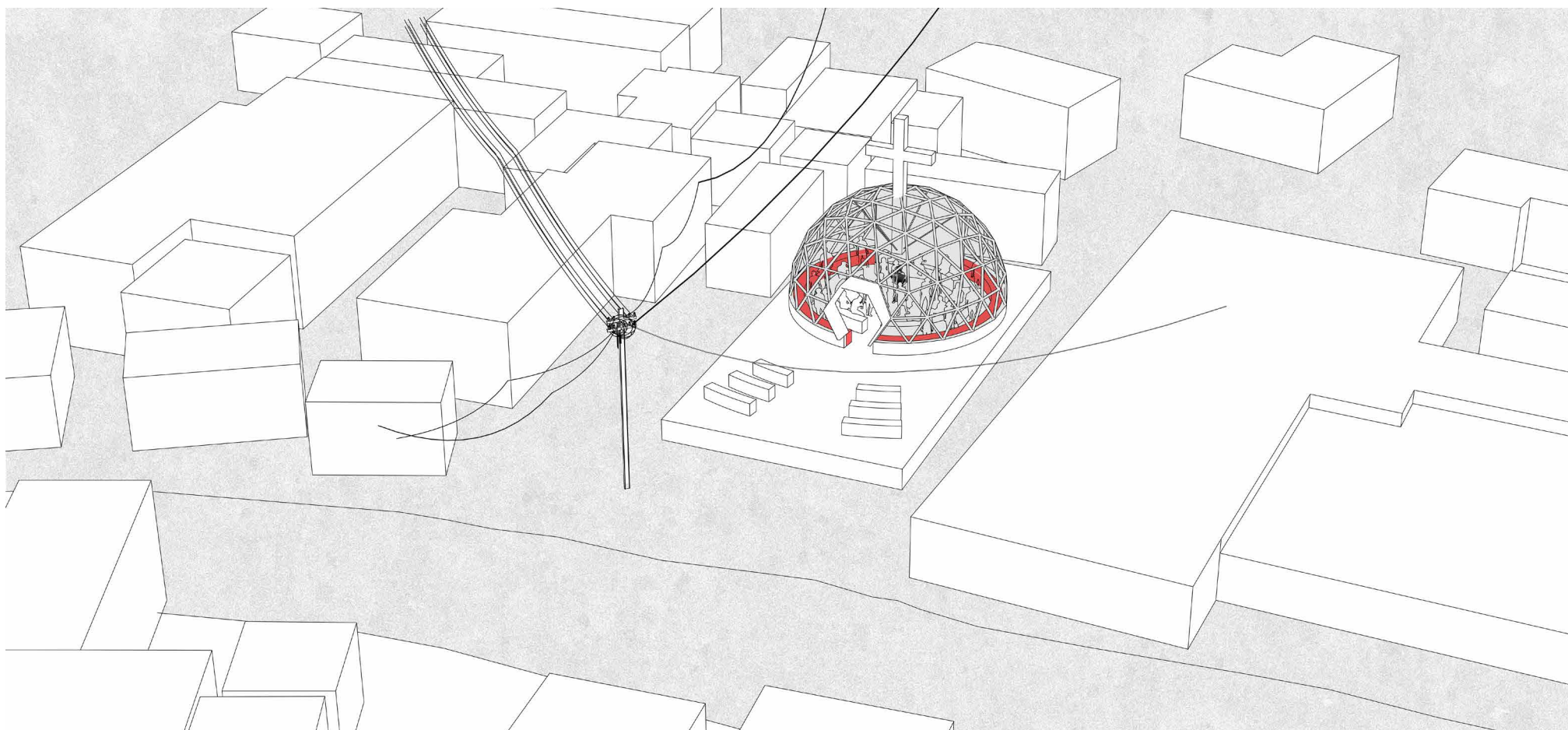
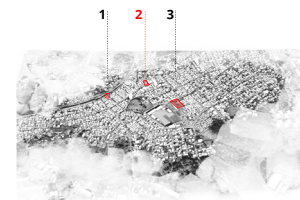
Градска мебел



Параклис



Зима



Жабарника - летни програми

02



Социален Hub



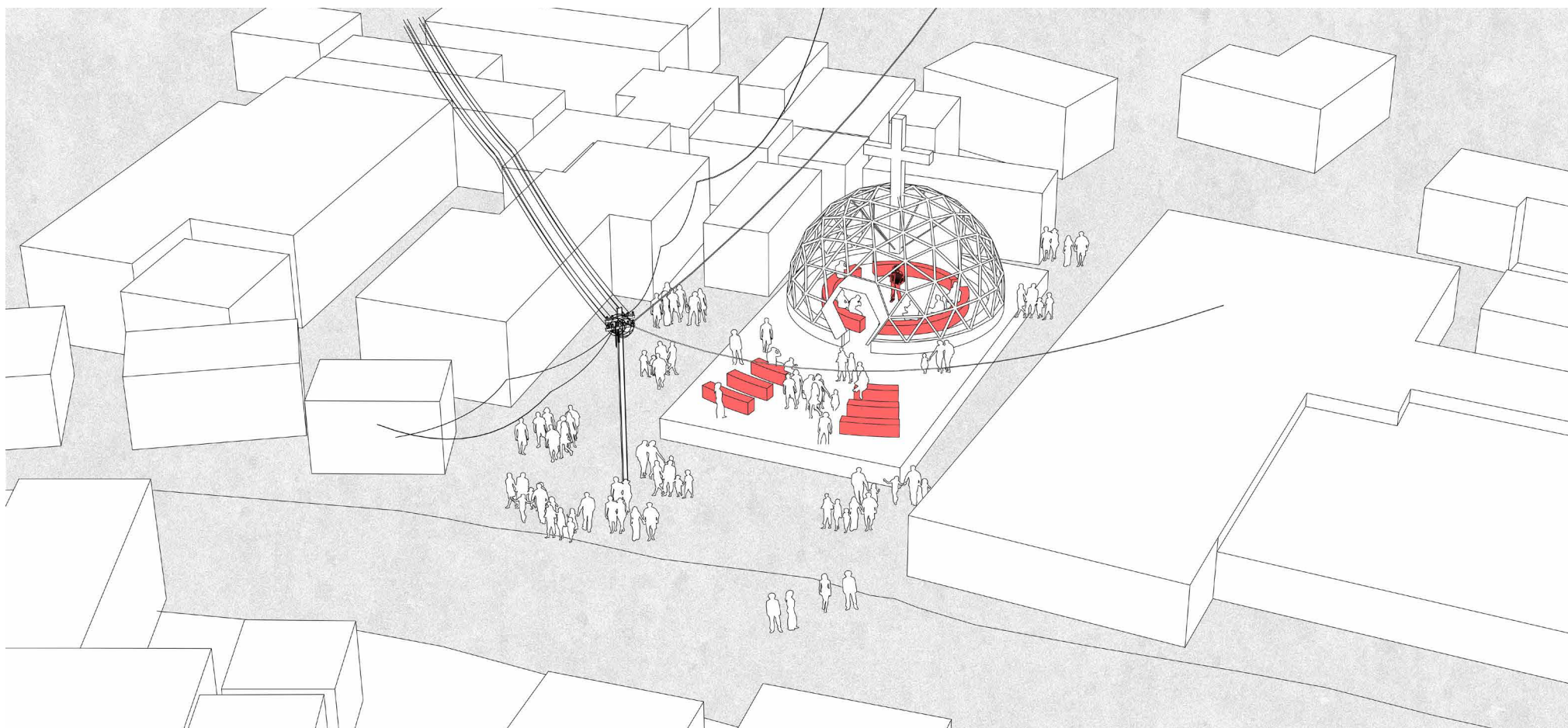
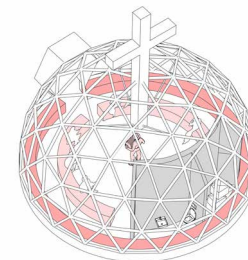
Градска мебел



Параклис



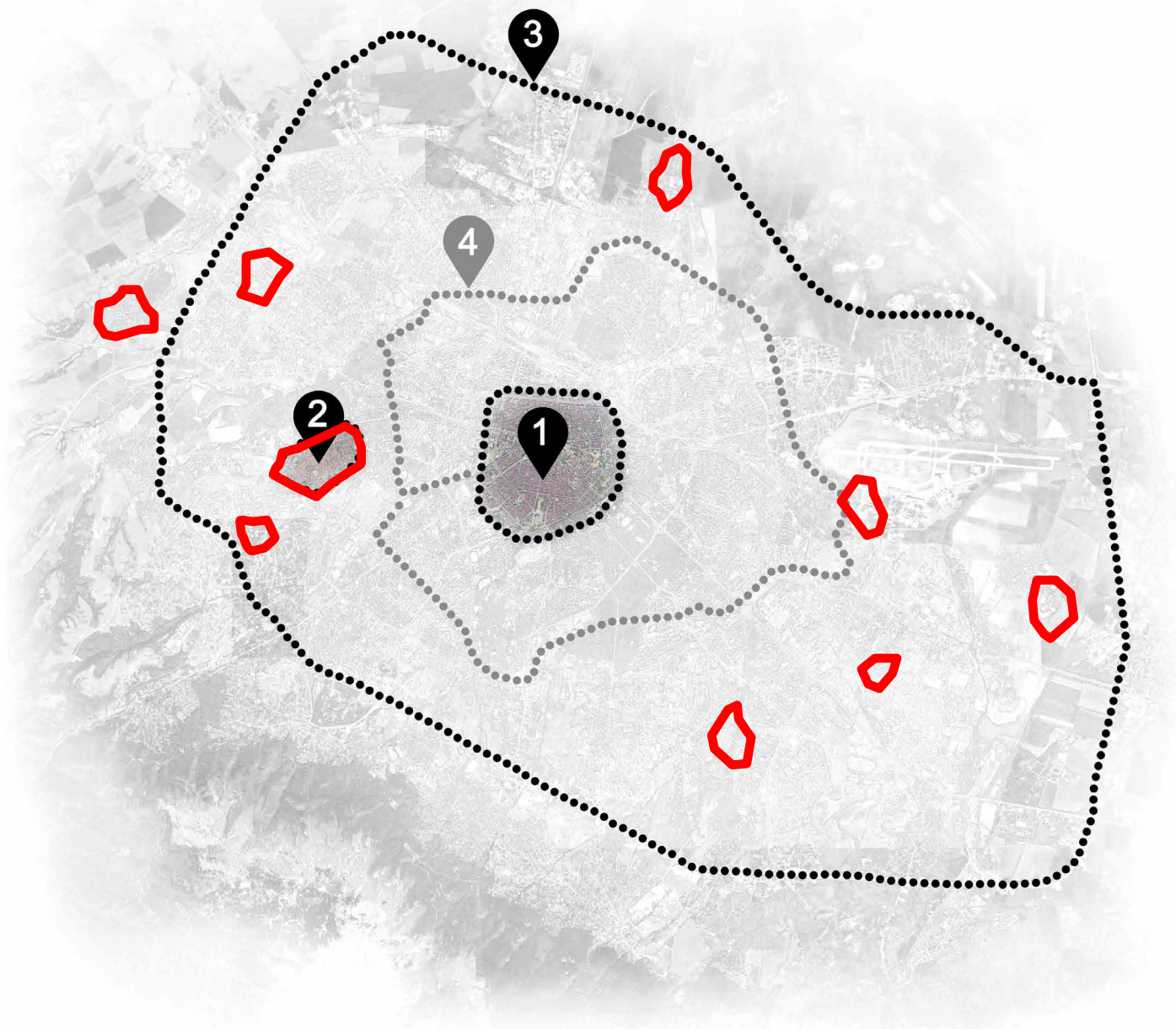
Лято





02

Изграждане на
топлинни зони в гетата с
цел намаляне на смог от
твърди горива



03



Втори живот за контейнери



към Европа

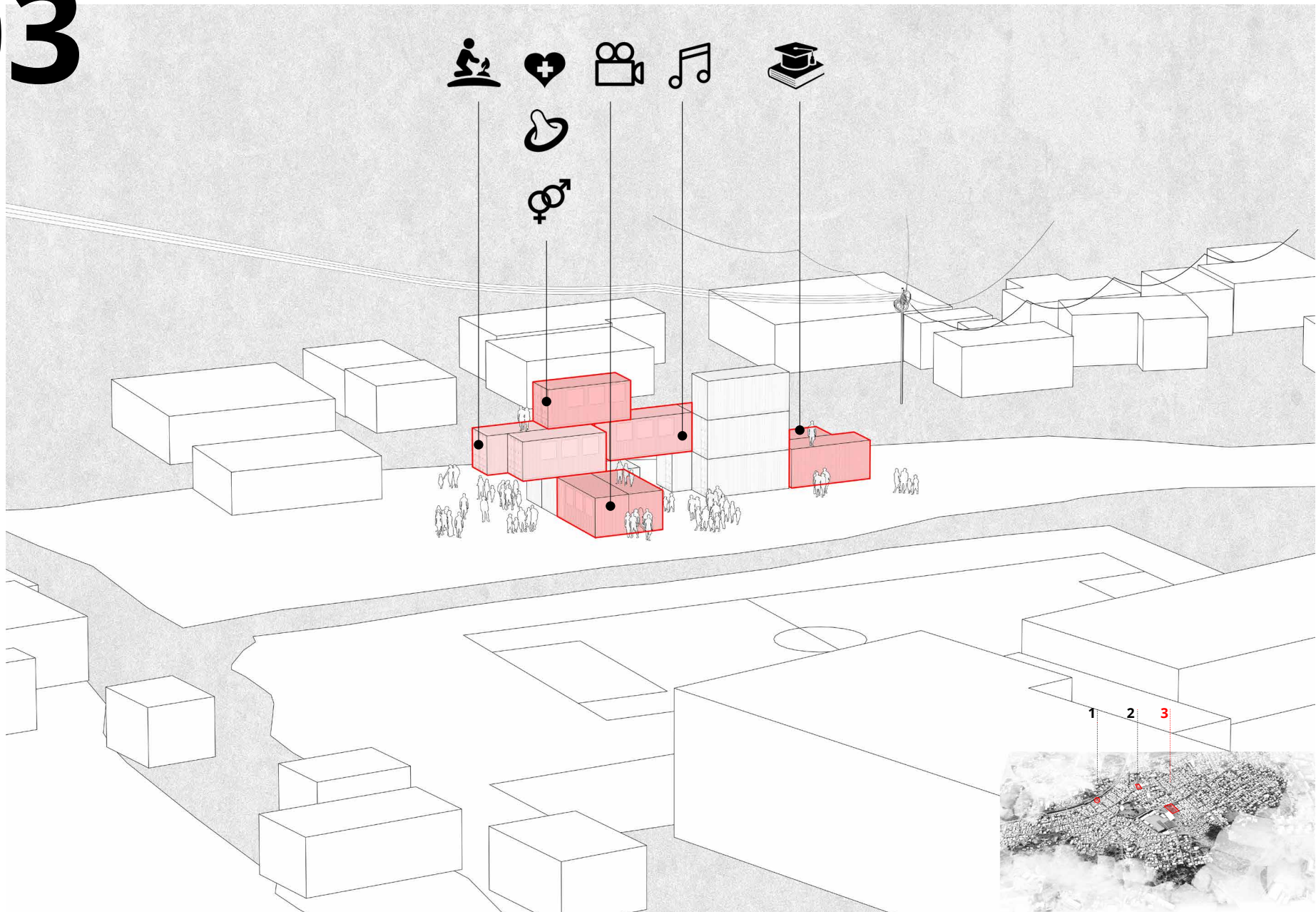


към Азия

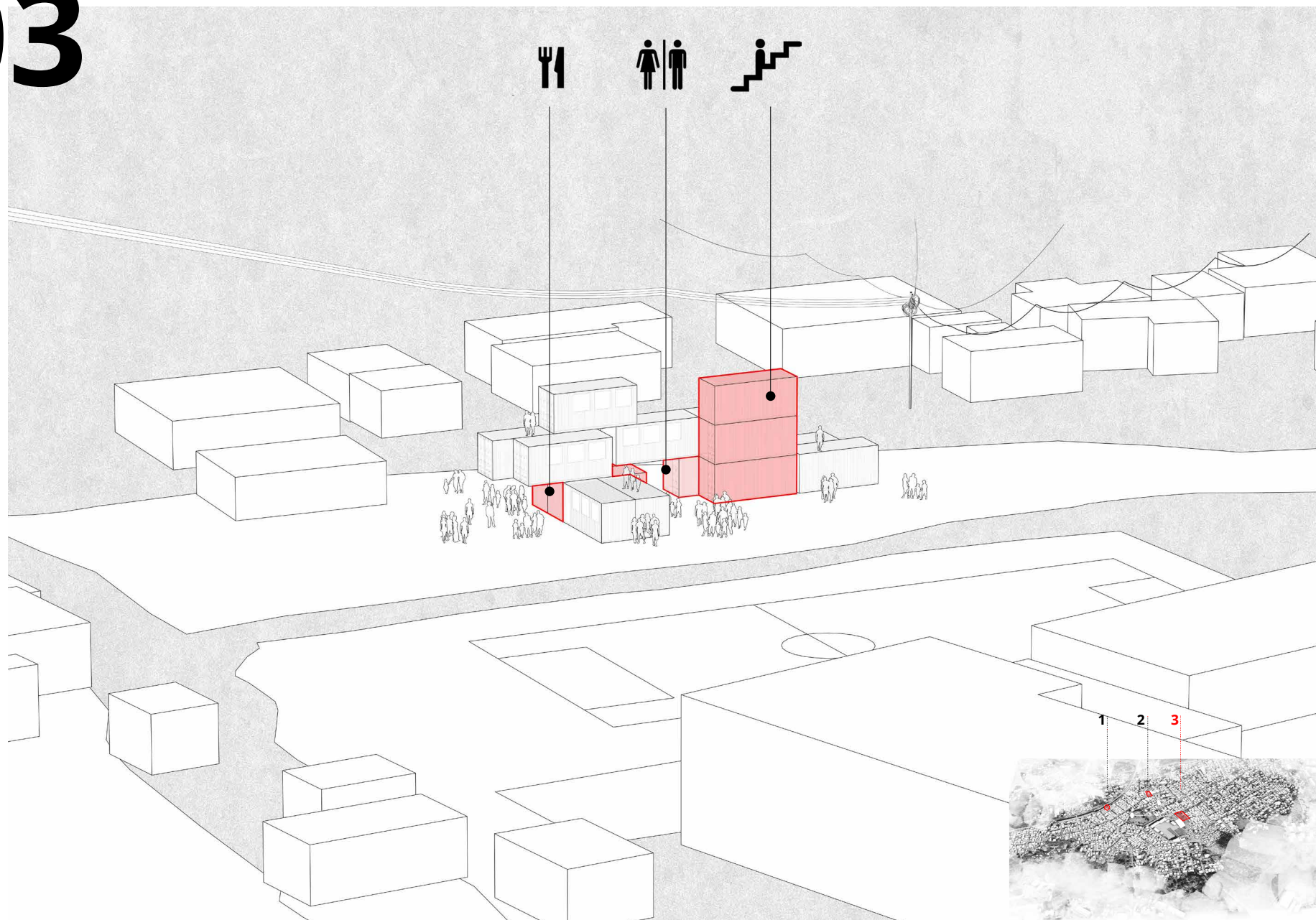


Градско земеделие
Осъзнаване на
глобално затопляне

03



03







Велоалея свързваща кв. Факултета и Зеления ринг

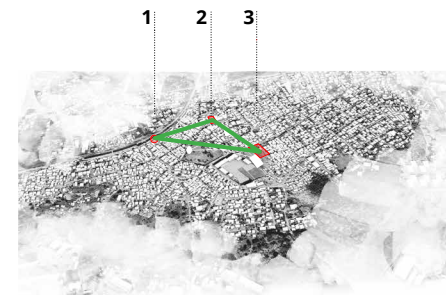


Зелени връзки между зоните

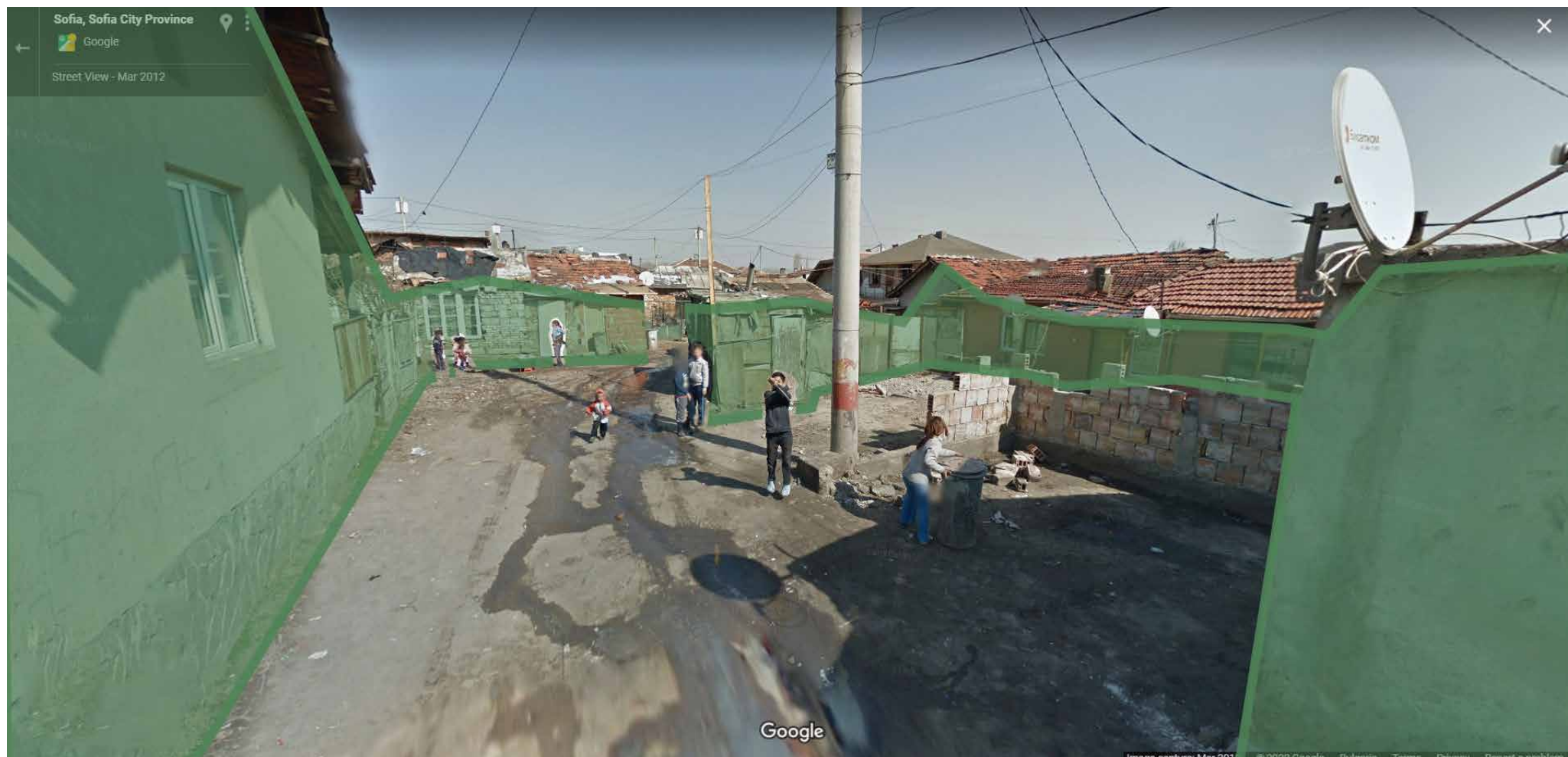
04



Референция



Локация



Бюджет

05



ПРОГРАМА „СОФИЯ ИЗБИРА ЗЕЛЕНОТО“ ЗЕЛЕНИ ГРАДСКИ НАМЕСИ В КВ. ФАКУЛТЕТА

ФОРМУЛЯР ЗА БЮДЖЕТ		
	Наименование на Проекта:	ЗЕЛЕНИ ГЕТА
	Изпълнител:	РАЙНОВСКИ АРХИТЕКТИ ЕООД
	Описание на разхода	Искана сума от Столична община
1	проектиране	30000,00
2	намеса вело алея + градска мебел в зона 1	50000,00
3	намеса купол + градска мебел в зона 2	
	купол - конструкция 80m2	96000,00
	автоматична покривна система за отваряне и затваряне на " водоплътен парников слой "	50000,00
	автоматична централно управлявана газова камина	40000,00
	довършителни работи 80m2	21000,00
	инсталации 80m2	24000,00
	градска мебел	10000,00
4	намеса контейнери 18бр + детски площадки в зона 3	180000,00
5	градска връзка между зони 1,2,3 посредством цветове и арт инсталации	15000,00
6	очаквана поддръжка за намеси в зона 1+2+3 = 30 000лв годишно + отопление	0,00
Общо разходи:		516000,00
Изпълнител: РАЙНОВСКИ АРХИТЕКТИ ЕООД - арх.Владимир Красимиров Райновски		

ВАЖНО!

- Бюджетът се представя в български лева.
- Бюджетът е с включен ДДС.

График СМР - Зелени Гета						
Месеци	1	2	3	4	5	6
Дейности						
Технически Проект + Съгласувания						
Намеса 1 - зелен ринг						
Намеса 2 - жабарника						
Намеса 3 - алея до 75 ОУ						
Връзки между намеса 1,2,3						
Инсталации						
Почистване						

Общо - 120 работни дни за производство, доставка и монтаж на зона 1,2 и 3