

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И
ГРАДОУСТРОЙСТВО”

НАГ - София www.sofia-agk.com
No: Към САГ17-ДР00-1106-[2]
04.09.2017
03.10.2017
Код за достъп:
QEL2A53C2BB5



Столична община

Входящ №

СОА17-ВК66-6006-[2]

Регистриран на 06.10.2017

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО

Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ

Йоана Христова – Заместник кмет на Столична община и
арх. Здравко Здравков – Главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община.

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г.

Съгласно действащата наредба - § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби, „Специализирани служби по озеленяване“ са ДЗС и специализираните служби към районните администрации. Функциите по отношение изграждането, поддържането и опазването на зелената система са разпределени между

Директора на дирекция „Зелена система“ и специализираните органи по озеленяване към районите относно съгласуването на визи за проектиране, схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне, инвестиционни проекти, заверяване на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуваща в имотите дървесна растителност, даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността.

С доклад вх. № СОА17-ВК66-1164/17.02.2017 г. на главния архитект на Столична община до кмета на Столична община се предлага структурна промяна, която има за цел част от правомощията на директора на дирекция „Зелена система“ при Столична община да преминат в правомощията на началника на предлагания за сформирание в Направление „Архитектура и градоустройство“ нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, който отдел да обедини отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“.

С Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, т. 4.3. в Дирекция „Териториално планиране“ се обединяват отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, което решение влиза в сила след приемане на изменения в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Основната цел на промените е осигуряване на по-добра координация между звената и повишаване на ефективността на работата при обслужване на гражданите и бизнеса съгласно законовите правомощия и задължения. Чрез предложените промени се търси оптимизация на работните процеси, повишаване на контрола на качествено и срочно изпълнение на поставени задачи, както и ясно разпределение на отговорностите на служителите в Направление „Архитектура и градоустройство“.

Правомощията, които се предвижда да преминат в НАГ са тези, свързани с дейността му в сферата на устройственото планиране и разрешаване на строителството - правомощията по съгласуване на визи за проектиране; схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне; заверка на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуващата в поземлените имоти растителност при изработването или изменението на ПУП и при издаването на визи за проектиране; съгласуване на инвестиционни проекти по част „пар-

коустройство и благоустройство“ за строежи и проектите за възстановяване и озеленяване на терена към обектите на техническата инфраструктура; даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността, както и поддържане на архив на извършените съгласувания.

Промяната в правомощията е свързана и с обстоятелството, че със заповед № СОА17-РД91-211/01.06.2017 г. на кмета на Столична община е назначен Специализиран състав на общинския експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на проекти, свързани с озеленяване, чийто председател е главният архитект на Столична община.

По този начин се улеснява контрола от страна на главния архитект на Столична община върху новообразувания отдел в структурата на НАГ.

Мярката се налага и с оглед облекчаване на административната тежест за гражданите и юридическите лица чрез концентрация на дейността по устройство на територията и инвестиционното проектиране в една структура.

Друга част от промените са свързани със синхронизиране на текстове от Наредбата с действащата нормативната уредба – отмяната на Закона за паметниците на културата и музеите и замяната му със Закона за културното наследство и създадения с него Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) на мястото на Националния институт за паметници на културата (НИПК), както и ползваните от закона понятия и замяната на „Министерство на земеделието и горите (МЗГ)“ с „Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ)“.

Изменението в наредбата не налага промяна в щатната численост на Направление „Архитектура и градоустройство“.

Изменението не налага изразходването на допълнителни средства от общинския бюджет.


Проектът на изменение на Наредбата е в съответствие с действащото българско законодателство и с правото на Европейския съюз.


С оглед на обстоятелството, че изменението в Наредбата е свързано само с изпълнение на Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, което от своя страна е свързано с промяна в структурата на Столичната общинска администрация и синхронизиране на част от текстовете с действащата нормативна уредба и не засяга същностни изменения, свързани с планирането, устойчивото поддържане, опазването и развитието на зелената система на Столична община, които да засегнат пряко и непосредствено права и законни интереси на заинтересованите лица, предлагаме по изключение да се определи 14-дневен срок по чл. 26, ал. 4 от ЗНА за предложения и становища

по проекта.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове, предлагам Столичният общински съвет да приеме предложения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община.

ВНОСИТЕЛИ:


Йоана Христова
Заместник кмет
на Столична община


арх. Здравко Здравков
Главен архитект
на Столична община





СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №....

на Столичния общински съвет
ОТ ГОДИНА

ЗА: Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община.

Мотиви: На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г.

Съгласно действащата наредба - § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби, „Специализирани служби по озеленяване“ са ДЗС и специализираните служби към районните администрации. Функциите по отношение изграждането, поддържането и опазването на зелената система са разпределени между Директора на дирекция „Зелена система“ и специализираните органи по озеленяване към районите относно съгласуването на визи за проектиране, схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне, инвестиционни проекти, заверяване на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуваща в имотите дървесна растителност, даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността.

С доклад вх. № СОА17-ВК66-1164/17.02.2017 г. на главния архитект на Столична община до кмета на Столична община се предлага структурна промяна, която има за цел част от правомощията на директора на дирекция „Зелена система“ при Столична община да преминат в правомощията на началника на предлагания за сформиране в Направление „Архитектура и градоустройство“ нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, който отдел да обедини отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел

„Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“.

С Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, т. 4.3. в Дирекция „Териториално планиране“ се обединяват отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, което решение влиза в сила след приемане на изменения в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Основната цел на промените е осигуряване на по-добра координация между звената и повишаване на ефективността на работата при обслужване на гражданите и бизнеса съгласно законовите правомощия и задължения. Чрез предложените промени се търси оптимизация на работните процеси, повишаване на контрола на качествено и срочно изпълнение на поставени задачи, както и ясно разпределение на отговорностите на служителите в Направление „Архитектура и градоустройство“.

Правомощията, които се предвижда да преминат в НАГ са тези, свързани с дейността му в сферата на устройственото планиране и разрешаване на строителството - правомощията по съгласуване на визи за проектиране; схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне; заверка на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуващата в поземлените имоти растителност при изработването или изменението на ПУП и при издаването на визи за проектиране; съгласуване на инвестиционни проекти по част „паркоустройство и благоустройство“ за строежи и проектите за възстановяване и озеленяване на терена към обектите на техническата инфраструктура; даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността, както и поддържане на архив на извършените съгласувания.

Промяната в правомощията е свързана и с обстоятелството, че със заповед № СОА17-РД91-211/01.06.2017 г. на кмета на Столична община е назначен Специализиран състав на общинския експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на проекти, свързани с озеленяване, чийто председател е главният архитект на Столична община.

По този начин се улеснява контрола от страна на главния архитект на Столична община върху новообразувания отдел в структурата на НАГ.

Мярката се налага и с оглед облекчаване на административната тежест за гражданите и юридическите лица чрез концентрация на дейността по устройство на територията и инвестиционното проектиране в една структура.

Друга част от промените са свързани със синхронизиране на текстове от наредбата с действащата нормативната уредба – отмяната на Закона за паметниците на културата и музеите и замяната му със Закона за културното наследство и създадения с него Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) на мястото на Националния институт за паметници на културата (НИПК), както и ползваните от закона понятия и замяната на „Министерство на

земеделието и горите (МЗГ)“ с „Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ)“.

Изменението в наредбата не налага промяна в щатната численост на Направление „Архитектура и градоустройство“.

Изменението не налага изразходването на допълнителни средства от общинския бюджет.

Проектът на изменение на наредбата е в съответствие с действащото българско законодателство и с правото на Европейския съюз.

Правно основание: чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

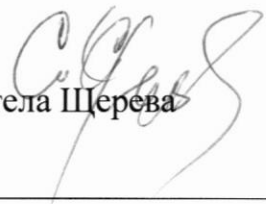
Приема проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г., съгласно Приложение № 1.

Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2017 г., Протокол № .. от2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Елен Герджиков

Директор дирекция „Правно-
нормативно, информационно и
финансово обслужване“ към
Направление „Архитектура и
градоустройство“


Стела Щерева

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община
(приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г.)

§ 1. В чл. 5, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създават се нови т. 5 и т. 6:

„5. съгласуват визи за проучване и проектиране;

6. съгласуват скици с указан начин на поставяне“;

2. В т. 7 „ДЗС“ се заменя с „отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства („БДПП“) в Направление „Архитектура и градоустройство“;

3. Досегашните точки 5, 6 и 7 стават точки 7, 8 и 9;

§ 2. В чл. 6, ал. 1 се правят следните изменения:

1. Точки 3, 4, 5, 6 и 13 се отменят;

2. Досегашните точки от 7 до 12 стават точки от 3 до 8;

§ 3. Създава се чл. 7а:

„Чл. 7а. (1) Началник отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ („БДПП“) в Направление „Архитектура и градоустройство“ (НАГ) или оправомощени от него длъжностни лица:

1. съгласуват визи за проучване и проектиране;

2. съгласуват схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне;

3. заверяват заснемания и изготвят експертни становища за съществуващата в поземлените имоти растителност при изработването или изменението на ПУП и при издаването на визи за проучване и проектиране в определените с тази наредба случаи;

4. съгласуват инвестиционни проекти по част „паркоустройство и благоустройство“ за строежи и проектите за възстановяване и озеленяване на терена към обектите на техническата инфраструктура в определените с тази наредба случаи;

5. дават указания за извършване на компенсаторно озеленяване и

препоръки за опазване на растителността;

6. поддържат архив на заверените от отдела заснемания, изготвените експертни становища, дадените указания и препоръки и изпращат копия от тях в съответните райони.

(2) Решенията и предписанията на началника на отдел „БДПП“ или оправомощените от него длъжностни лица са задължителни за физическите и юридическите лица.“;

§ 4. Чл. 12 се изменя така:

„Чл. 12. Парковете и градините по Приложение № 6, обявени или декларирани за недвижими културни ценности на парковото и градинското изкуство или представляващи части от групови недвижими културни ценности, се планират, устройват и опазват при спазване на Закона за културното наследство (ЗКН)“;

§ 5. В чл. 18, ал. 5 „ал. 5“ се заменя с „ал. 4“;

§ 6. Чл. 21, ал. 3 се изменя така:

„(3) Когато временните и преместваемите обекти по ал. 1 засягат дървесна растителност, проектите за визи за проектиране, схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне за тях се съгласуват, като се поставят изисквания по отношение площта и разполагането им, както следва:

1. от специализираните служби по озеленяване към районите администрации – когато визата за проектиране или скицата с указан начин на поставяне се издава от главния архитект на района;

2. от началника на отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ – когато визата за проектиране, схемата за поставяне или скицата с указан начин на поставяне се издава от главния архитект на Столична община или оправомощено от него длъжностно лице от администрацията на НАГ.“;

§ 7. В чл. 22 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2 след думата „кмет“ се допълва „или главния архитект“, а „ДЗС“ се заменя с „началника на отдел „БДПП в Направление „Архитектура и градоустройство““;

2. Създава се нова ал. 5:

„(5) Заверените заснемане и становище по ал. 3 важат за срок от 2 години.“;

§ 8. В чл. 23 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 4 навсякъде думите „е издадена“ се заменят с думите „се издава“; след думите „главния архитект на СО“ се добавят думите „или оправомощено от него длъжностно лице от администрацията на НАГ“; „ДЗС“ се заменя с „началника на отдел „БДПП в НАГ“;

2. В ал. 5 „Министерство на земеделието и горите (МЗГ)“ се заменя с „Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ)“, а „Национален институт за паметници на културата (НИПК)“ се заменя с „Министерство на културата (МК)“;

§ 9. В чл. 24, ал. 4 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1 думите „ДЗС“ се заменят с „началника на отдел „БДПП в Направление „Архитектура и градоустройство“; думата „София“ се заменя със „Столична община“ и в края се добавя „или главния инженер на НАГ“;

2. В т. 2 след думите „главния архитект“ се добавят думите „или главния инженер“;

§ 10. В чл. 40 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2 думите „паметници на културата“ се заменят с думите „недвижимо културно наследство“;

2. В ал. 3 думите „паметници на културата“ се заменят с думите „обекти на недвижимото културно наследство“, а „Закона за паметниците на културата и музеите“ се заменя със „Закона за културното наследство“;

§ 11. В чл. 43, ал. 2 абревиатурата „НИПК“ се заменя с абревиатурата „МК“;

§ 12. В чл. 46, ал. 3 абревиатурата „НИПК“ се заменя с абревиатурата „НИНКН“, а думите „паметници на културата“ се заменят с думите „недвижимото културно наследство“;

§ 13. В чл. 49, ал. 2 думите „Националния институт за паметниците на културата“ се заменят с думите „Националния институт за недвижимо културно наследство“;

§ 14. В чл. 51 след думите „Направление „Зелена система, екология и земеползване“ се добавя „главния архитект на Столична община“ и се поставя запетая;

§ 15. В § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби след абревиатурата „ДЗС“ се поставя запетая и се добавя „отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства в НАГ“.

„Преходни и заключителни разпоредби

§ 16. Започнатите производства в Дирекция „Зелена система“ по заверяване на заснемания на съществуваща растителност и съгласуване на

визи, схеми за поставяне, скици с указан начин на поставяне и инвестиционни проекти до влизането в сила на тази наредба се довършват по реда на тази наредба от съответния компетентен орган.

§ 17. В срок от два месеца от влизане в сила на наредбата директорът на дирекция „Зелена система“ прехвърля поддържания по чл. 6, ал. 1, т. 13 архив на началника на отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ („БДПП“) в Направление „Архитектура и градоустройство“.


§ 18. Наредбата влиза в сила в деня на обявяването на решението за нейното приемане от Столичния общински съвет, на интернет страницата на СОС www.sofiacouncil.bg“;

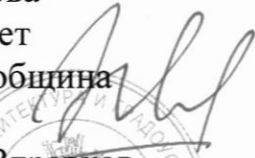
§ 19. В Наредбата на Столичен общински съвет за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община /Приета с Решение № 894 на СОС по Протокол № 93 от 23.11.2006 г., изм. и доп. с Решение № 1025 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г., изм. с Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 249 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., доп. с Решение № 24 по Протокол № 4 от 20.12.2007 г., изм. и доп. с Решение № 64 по Протокол № 6 от 05.02.2008 г., доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., изм. и доп. с Решение № 630 и доп. с Решение № 632 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., изм. и доп. с Решение № 831 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., изм. с Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. с Решение № 215 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., доп. с Решение № 735 по Протокол № 53 от 03.12.2009 г., изм. и доп. с Решение № 25 и Решение № 26 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 558 по Протокол № 75 от 21.10.2010 г., изм. с Решение № 701 по Протокол № 79 от 16.12.2010 г., изм. и доп. с Решение № 712 по Протокол № 80 от 20.12.2010 г., изм. и доп. с Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 507 по Протокол № 95 от 28.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., изм. и доп. с Решение № 508 по Протокол № 27 от 11.10.2012 г., изм. и доп. с Решение № 537 по Протокол № 28 от 25.10.2012 г., изм. с Решение № 369 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., в сила от 01.08.2013 г. и с Решение № 370 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., изм. с Решение № 481 по Протокол № 46 от 12.09.2013 г., изм. и доп. с Решение № 701 по Протокол № 54 от 19.12.2013 г., в сила от 01.01.2014 г., доп. с Решение № 454 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., изм. и доп. с Решение № 717 по Протокол № 71 от 06.11.2014 г., изм. и доп. с Решение № 3 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., доп. с Решение № 51 по Протокол № 76 от 12.02.2015 г., изм. и доп. с Решение № 202 по Протокол № 80 от 23.04.2015 г., изм. и доп. с Решение № 494 и Решение № 495 по Протокол

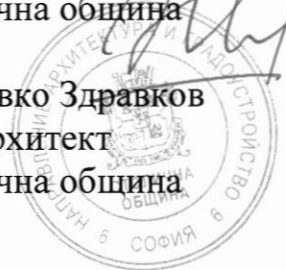
№ 86 от 23.07.2015 г, изм. с Решение № 11570 от 03.11.2015 г. на ВАС, изм. и доп. с Решение № 250 по Протокол № 11 от 31.03.2016 г., изм. с Решение № 673 по Протокол № 23 от 29.09.2016 г., изм. и доп. с Решение № 287 по Протокол № 34 от 08.06.2017 г./

„Навсякъде изразът „дирекция „Зелена система“ и районните администрации“ се заменя със „специализираните служби по озеленяване“ по смисъла на § 1, т. 3 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община“.

ВНОСИТЕЛИ:


Йоана Христова
Заместник кмет
на Столична община


арх. Здравко Здравков
Главен архитект
на Столична община



Мотиви

към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община

На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г.

Съгласно действащата наредба - § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби, „Специализирани служби по озеленяване“ са ДЗС и специализираните служби към районните администрации. Функциите по отношение изграждането, поддържането и опазването на зелената система са разпределени между Директора на дирекция „Зелена система“ и специализираните органи по озеленяване към районите относно съгласуването на визи за проектиране, схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне, инвестиционни проекти, заверяване на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуваща в имотите дървесна растителност, даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността.

С доклад вх. № СОА17-ВК66-1164/17.02.2017 г. на главния архитект на Столична община до кмета на Столична община се предлага структурна промяна, която има за цел част от правомощията на директора на дирекция „Зелена система“ при Столична община да преминат в правомощията на началника на предлагания за сформирание в Направление „Архитектура и градоустройство“ нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, който отдел да обедини отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“.

С Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, т. 4.3. в Дирекция „Териториално планиране“ се обединяват отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, което решение влиза в сила след приемане на изменения в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Основната цел на промените е осигуряване на по-добра координация между звената и повишаване на ефективността на работата при обслужване на гражданите и бизнеса съгласно законовите правомощия и задължения.

Чрез предложените промени се търси оптимизация на работните процеси, повишаване на контрола на качествено и срочно изпълнение на поставени задачи, както и ясно разпределение на отговорностите на служителите в Направление „Архитектура и градоустройство“.

Правомощията, които се предвижда да преминат в НАГ са тези, свързани с дейността му в сферата на устройственото планиране и разрешаване на строителството - правомощията по съгласуване на визи за проектиране; схеми за поставяне и скици с указан начин на поставяне; заверка на заснемания и изготвяне на експертни становища за съществуващата в поземлените имоти растителност при изработването или изменението на ПУП и при издаването на визи за проектиране; съгласуване на инвестиционни проекти по част „паркоустройство и благоустройство“ за строежи и проектите за възстановяване и озеленяване на терена към обектите на техническата инфраструктура; даване на указания за извършване на компенсаторно озеленяване и препоръки за опазване на растителността, както и поддържане на архив на извършените съгласувания.

Промяната в правомощията е свързана и с обстоятелството, че със заповед № СОА17-РД91-211/01.06.2017 г. на кмета на Столична община е назначен Специализиран състав на общинския експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на проекти, свързани с озеленяване, чийто председател е главният архитект на Столична община.

По този начин се улеснява контрола от страна на главния архитект на Столична община върху новообразувания отдел в структурата на НАГ.

Мярката се налага и с оглед облекчаване на административната тежест за гражданите и юридическите лица чрез концентрация на дейността по устройство на територията и инвестиционното проектиране в една структура.

Друга част от промените са свързани със синхронизиране на текстове от наредбата с действащата нормативната уредба – отмяната на Закона за паметниците на културата и музеите и замяната му със Закона за културното наследство и създадения с него Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) на мястото на Националния институт за паметници на културата (НИПК), както и ползваните от закона понятия и замяната на „Министерство на земеделието и горите (МЗГ)“ с „Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ)“.

Изменението в наредбата не налага промяна в щатната численост на Направление „Архитектура и градоустройство“.

Изменението не налага изразходването на допълнителни средства от общинския бюджет.

Проектът на изменение на Наредбата е в съответствие с действащото българско законодателство и с правото на Европейския съюз.

Предварителна оценка на въздействието

на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община

1. Основания за законодателна инициатива

На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 950 на СОС от 11.10.2007 г.; изм. и доп. с Решение № 135 по Протокол № 8 от 13.03.2008 г.

С доклад вх. № СОА17-ВК66-1164/17.02.2017 г. на главния архитект на СО до кмета на СО се предлага структурна промяна, която има за цел част от правомощията на директора на дирекция „Зелена система“ при Столична община да преминат в правомощията на началника на предлагания за сформиране в Направление „Архитектура и градоустройство“ нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, който отдел да обедини отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“.

С Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, т. 4.3. в Дирекция „Териториално планиране“ се обединяват отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, което решение влиза в сила след приемане на изменения в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Настоящата Наредба се приема на основание на горепосоченото решение на СОС.

Измененията в Наредбата са свързани и със синхронизиране на текстове й с действащата нормативната уредба – отмяната на Закона за паметниците на културата и музеите и замяната му със Закона за културното наследство и създадения с него Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) на мястото на Националния институт за паметници на културата (НИПК), както и ползваните от закона понятия и замяната на „Министерство

на земеделието и горите (МЗГ)“ с „Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ)“.

2. Заинтересовани страни.

Предвид целите на изменението в Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община за прехвърляне на част от правомощията на Директора на дирекция „Зелена система“ в началник отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ в Направление „Архитектура и градоустройство“, свързани с процеса на устройство на територията, инвестиционното проектиране и строителство на територията на Столична община, то кръгът на заинтересованите страни от изменение и допълнение на Наредбата е същият, какъвто по действащата Наредба – всяко лице с качеството на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131 от ЗУТ и възложител по смисъла на чл. 161 от ЗУТ.

3. Анализ на разходи и ползи

Прилагането на предлаганите за приемане текстове за изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община не изисква изразходване на нови финансови средства от бюджета на Общината.

4. Административна тежест и структурни промени.

Проектът на Наредба изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община отразява промяната в структурата на Столична община, която е извършена с Решение № 436 по протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС, т. 4.3., като в Дирекция „Териториално планиране“ се обединяват отдел „Градски дизайн, реклама и публични пространства“ и отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“, което решение влиза в сила след приемане на настоящата Наредба и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Същата няма да наложи ангажиране на допълнителен експертен ресурс, а ще се прилага от длъжностните лица в рамките на съществуващата администрация - отдел „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност“ и отдел „Градски дизайн, реклама и

публични пространства”, които се обединяват в нов отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ в Дирекция „Териториално планиране“ към НАГ.

5. Въздействие върху нормативната уредба

Приемането на предложеното изменение и допълнение на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община цели преразпределение на функциите по отношение изграждането, поддържането и опазването на зелената система между Директора на дирекция „Зелена система“ и специализираните органи по озеленяване към районите и новата специализирана служба по озеленяване в лицето на началника на отдел „Благоустройствени дейности и публични пространства“ в НАГ. Изменението налага изменение и в Наредбата на Столичен общински съвет за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, като навсякъде изразът „дирекция „Зелена система“ и районните администрации“ се заменят със „специализираните служби по озеленяване“, които включват новата служба с правомощия за извършване на услуги, за които се дължат такси.