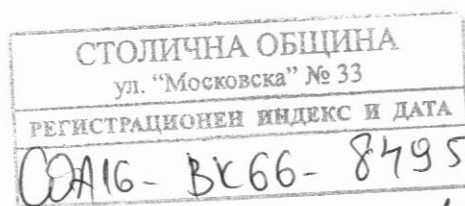


СТОЛИЧНА ОБЩИНА



НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И ГРА-
ДОУСТРОЙСТВО”

НАГ - София www.sofia-agk.com
№: Към САГ16-ДР00-726-[20]
18.07.2016
19.06.2017
Код за достъп:
LHV313E7C12



ДО

Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ

арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Приемане на нова Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания, приета с Решение № 950 по Протокол № 120 от 11.10.2007 г. на Столичния общински съвет. В процеса на приложение на Наредбата се констатира, че същата не изчерпва зададения в чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община (ЗУЗСО) предмет – ред и начин за провеждане на обществени обсъждания, определяне на заинтересованите общности, оповестяване на общественото обсъждане и определяне на резултатите от него, а се ограничава

само до регламент на процедурата за провеждане на обществените обсъждания. Освен това, действащата наредба не предлага достатъчно ефективни способи за информираност и участие на обществеността в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

С оглед на горното и след проведена процедура по чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове (ЗНА) с доклад изх. № САГ16-ДР00-726-[12]/28.10.2016 г. беше внесен проект за решение за приемане на нова Наредба за реда и начина на провеждане на обществени обсъждания. Предложението за приемане на изцяло нова наредба се основава на принципно различния и с по-широк предмет от действащата наредба проект, поради което са налице основанията на чл. 11, ал. 1 от ЗНА за приемане на изцяло нов нормативен акт и отмяната на стария.

След внасянето на проекта за решение постъпват редица становища от представители на неправителствени организации, което налага преразглеждане на решението и проекта за наредба. Проведени са неколкократно срещи между вносителя на проекта с Обществения посредник на територията на Столична община, представители на неправителствени и професионални организации, общински съветници.

В резултат на проведените срещи и при направения анализ от прилагането вече на почти 10 години на действащата наредба се идентифицират няколко основни проблеми и изисквания от страна на обществеността: разширяване обхвата на подлежащите на обществено обсъждане документи и проекти, както и въвеждането на различни форми и начини за провеждането му. Освен усъвършенстване на регламентирането на общественото обсъждане по въпроси и процедури, което е уредено като задължително в законите за устройство на територията, касаещи Столична община (ЗУТ и ЗУЗСО), гражданското общество еднозначно постави изискване за необходимостта от разширяване на обхвата на обществените обсъждания в няколко посоки: обсъждане на заданията за устройствени планове, финансирани от общинския бюджет, обществено обсъждане на подробни устройствени планове, свързани с опазване и закрила на недвижими културни ценности, обсъждане на инвестиционни намерения, които имат значително въздействие върху градския силует и среда и други.

През последните години Столицата получи и възможността за финансиране от европейските фондове по проекти за развитие на градската среда и територията. Включването на задължителните за тях обществени обсъждания в предмета на *Наредба за реда и начина на провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията* създава предпоставка за унифициране на процедурите по проектите за усвояване на европейски средства в сектора на устройственото развитие и е