

Този проект е интелектуална собственост и е под закрила на закона за авторското право. Извън строителното му предназначение е забранена всяка друга негова употреба. Размножаването му (или на части от него) без изричното съгласие на Автора е противозаконно!
 Всички права запазени!


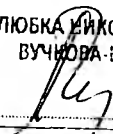
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ ЮЛИ АВТО „ ООД

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: ПУП - ИПРЗ за кв.211а, м.Слатина – Христо Смирненски", УПИ IV за ЖС , паркинги и детски площадки , V – за ОЖС, VI-11 за ЖС VII-12 за ЖС и общ . обслужване и VIII – за ОЖС ; улица тупик от ОТ 114а до ОТ 114в и улица тупик от ОТ 114б до ОТ 114д

ПОДОБЕКТ : Мотивирано предложение за транспортен достъп с организация на движението

ЧАСТ: Комуникации

 Секция: ТСТС Части на проект: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 01430 инж. ЛЮБКА НИКОЛАЕВА ВУЧКОВА-ВИЧЕВА Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

Проектант:

/инж.Любка Вичева /

"АВИ - КОНСУЛТ 2002" ООД

Управител: 
 /инж.Любка Вучкова-Вичева/

София, 2017 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ:	ПУП - ИПРЗ за кв.211а, м.Слатина – Христо Смирненски”, УПИ IV за ЖС , паркинги и детски площадки , V – за ОЖС, VI-11 за ЖС VII-12 за ЖС и общ . обслужване и VIII – за ОЖС ; улица тупик от ОТ 114а до ОТ 114в и улица тупик от ОТ 114б до ОТ 114д
ПОДОБЕКТ :	Мотивирано предложение за транспортен достъп с организация на движението
ЧАСТ:	Комуникации

Представения проект – мотивирано предложение за транспортен достъп е изготвен по възлагане на собственика на VII-12 в кв. 211а на м. Слатина – Христо Смирненски.

Проекта е разработен в М 1:500 , като са взети са предвид :

- Документите за собственост
 - Действащия регулационен и застроителен план
 - Допускане за градоустройствена процедура
 - Мотивирано предложение
- и

Действащите нормативни документи

- Наредба №04/2 от 06.2004 г.за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии
- Наредба N 1/17.01.01 г. за организация на движението по пътищата
- Наредба № 2 / 17.01.01 г. за сигнализация на пътищата с маркировка

П.и.№12 се намира на втора линия , по отношение на ул. Слатинка и ул. Боян Магесник.

Ул. Боян Магесник е висок клас и е недопустимо отваряне на задънена улица.

Между двете улици има две съществуващи улици – ул. 595 и ул. 596 , а успоредно на ул.Боян Магесник има съществуващ водопровод , който е отразен със сервитутите си по Наредба 8.



Проектното решение за транспортен достъп е със задънена улица с ширина 6,0 м към ул.Слатинска

- По следата на ул. 595 8 без да излиза на ул. Боян Магесник
- Напречно по сервитута на водопровода
- По следата на ул. 595

Минималните радиуси на завиване са по 5,0м, по изключение 3,0 м.

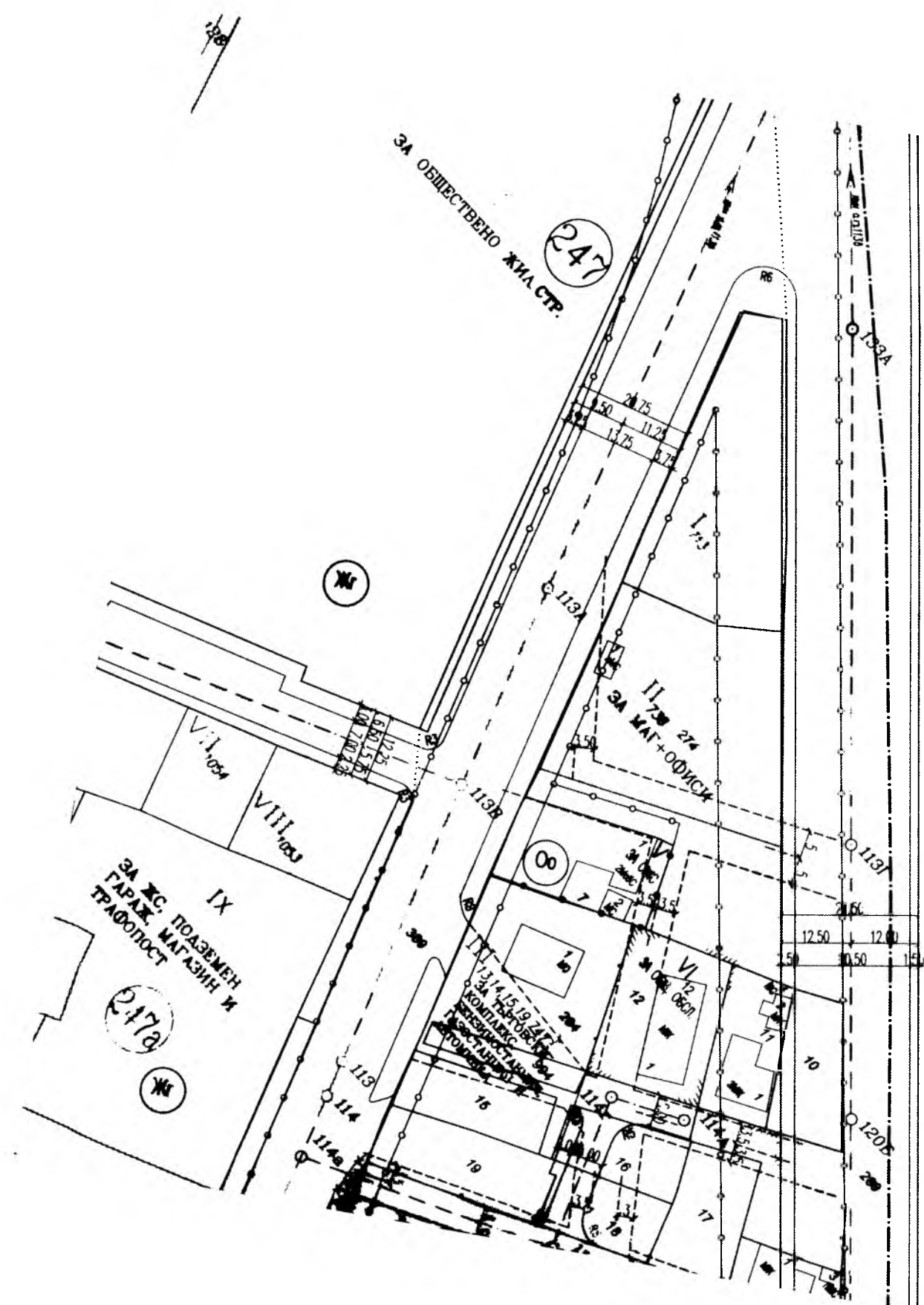
Проекта за транспортен достъп с организация на движението е разгледан на заседание на Постоянната комисия по транспорт и УАТ в дирекция „Транспортна инфраструктура „ и приет с Протокол № 22 / 23.05.2017 г. т. 24.

ПТКП е съгласуван с УАТ – СО и ПП – КАТ.

 Секция: ТСТС Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 01430 инж. ЛЮБКА НИКОЛАЕВА ВУЧКОВА-ВИЧЕВА Подпис:  ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

07.2017 г.,
София

Изготвил:.....
(инж. Любка Вучкова - Вичева)



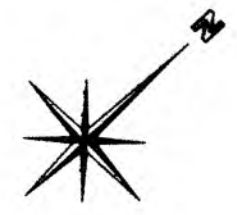
ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЖИЛ. СТР. (247)

IX
ЗА ЖС. ПОДЪЕМЕН И
ГАРАЖ. МАГАЗИН И
ТРАФОРТОСТ (217a)

II-730 274
ЗА МАГ+ОФИС

III-1314, 15, 19, 24, 27
ЗА ПЪРВОБЕЛ. И
ТЕЛЕФОН. ТЕЛЕГРАФ. И
ПРОЦЕН. ПОСТОВЕ

VI
ЗА ОБЩ.



Т.к.м

№

№

8

130

133A

113B

120B

12.25

11.25

10.25

9.25

8.25

7.25

6.25

5.25

4.25

3.25

2.25

1.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

0.25

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

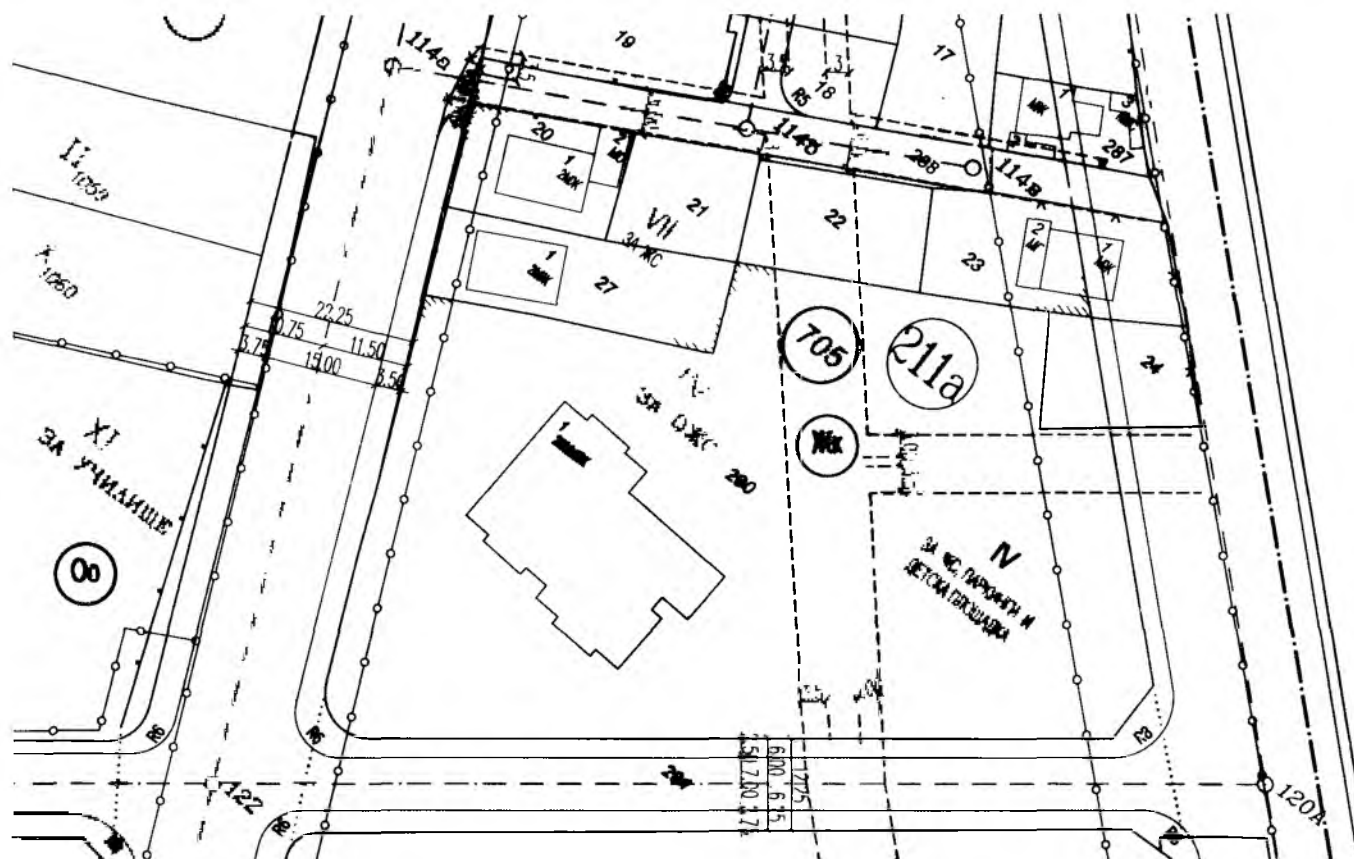
132

133

134

135

136



ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

м. "Слатина - Христо Смирненски", кв.211а, УПИ IV - за ЖС, ПАРКИНГИ и ДЕТСКИ ПЛОЩАДКИ, V - за ОЖС,
VI - 12 - за общ. обл. , VII - за ОЖС , улица о.т. 114а - о.т.114в и улица о.т.114б - о.т.114д

М 1 : 1000

ПУП е одобрен със:

Заповед № 117/27.02.1975г.- основен план

Заповед № РД-50-09-339/09.08.1983г. - ЧИЗРП за кв.210, кв.211, кв.211а и кв.247

Заповед № РД-09-50-191/12.07.2002г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ II и ул. о.т.113в - о.т.113г и ул. о.т.113в - о.т.113а

Заповед № РД-09-50-450/02.10.2003г. - ИПР за кв.211а, УПИ I и III

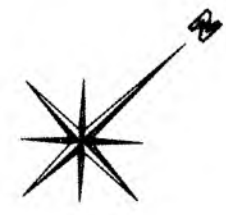
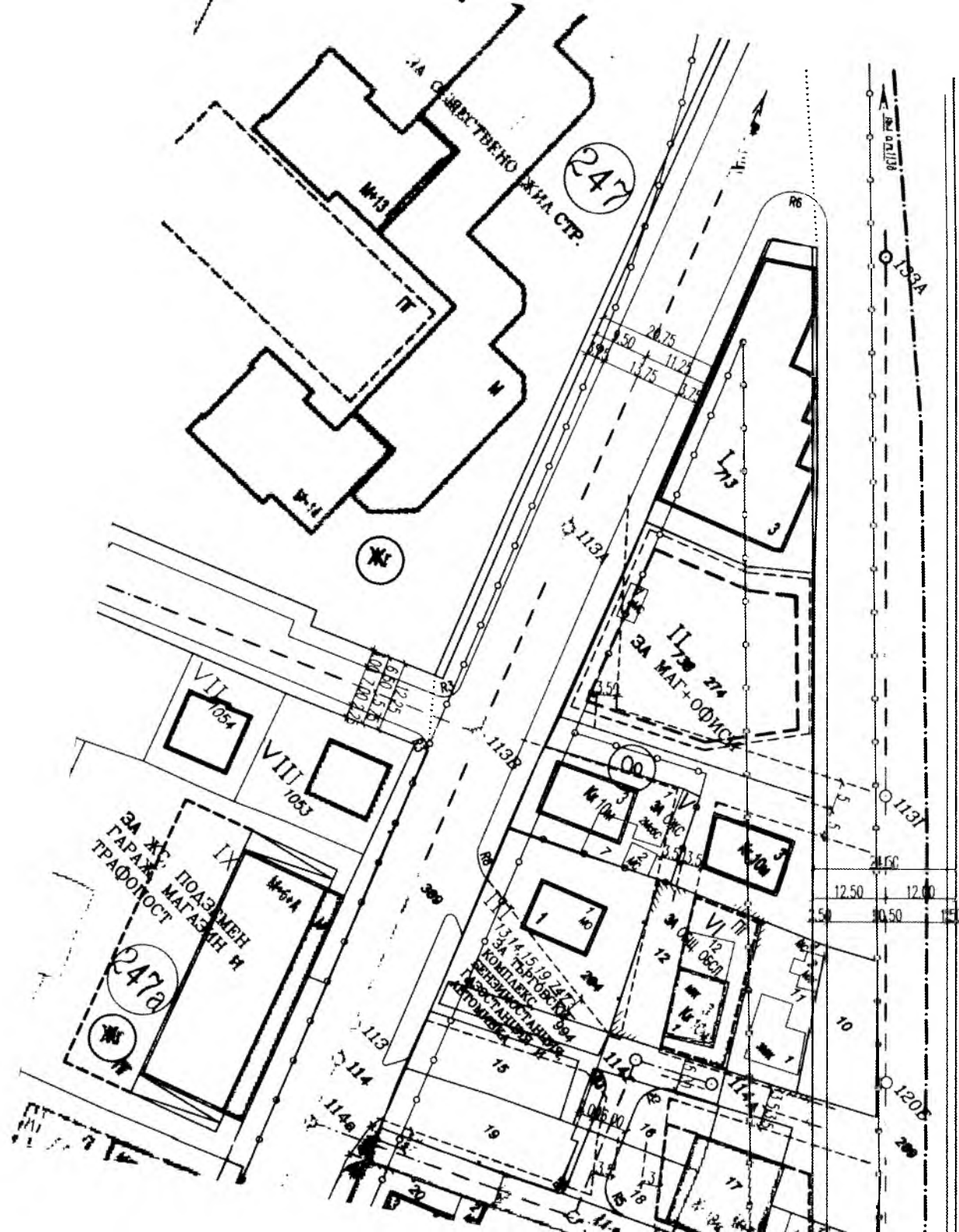
Заповед № РД-09-208/03.08.2004г. - ИПР за кв.211а, УПИ III

Заповед № РД-09-50-238/07.03.2005г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ III и ул. о.т.113а - о.т.122

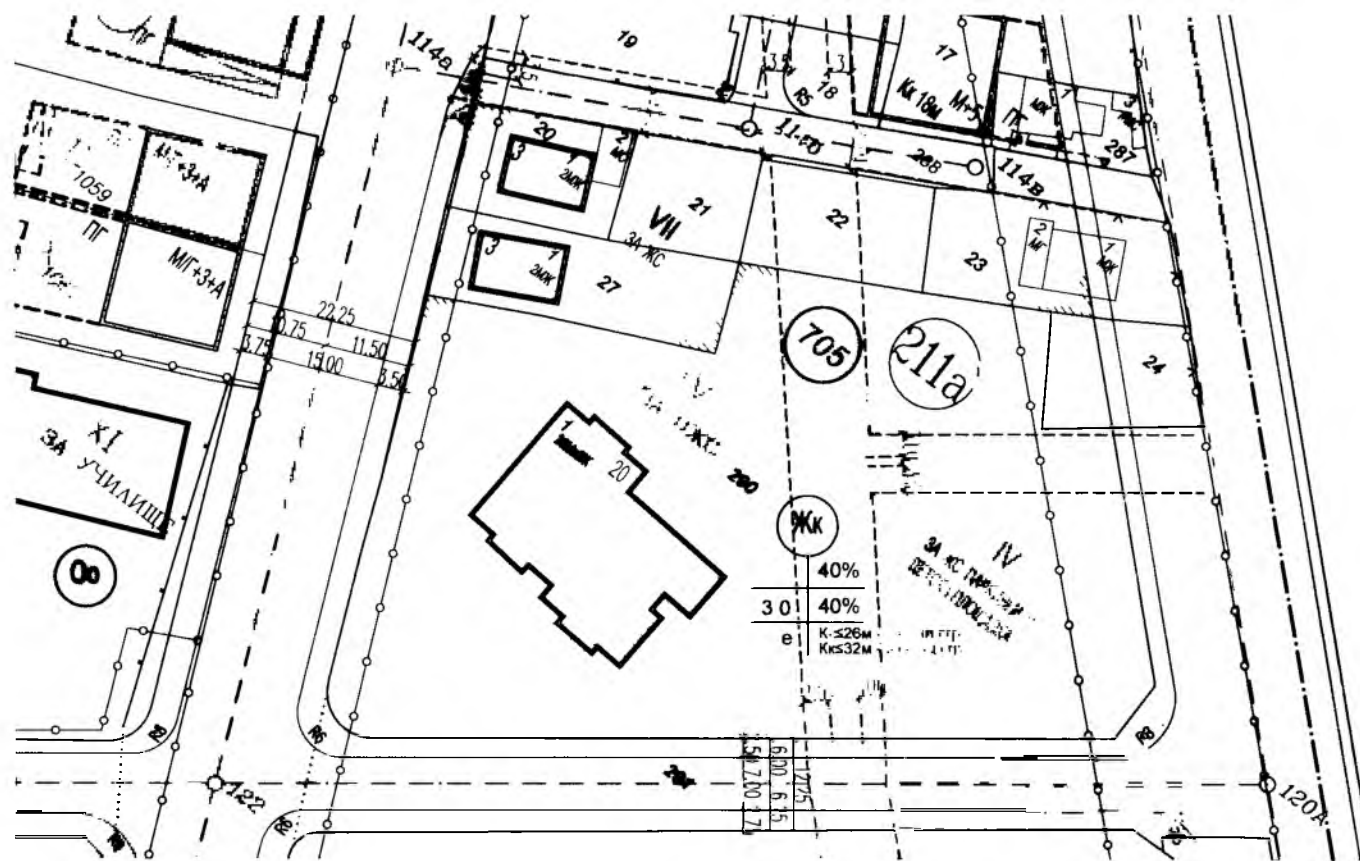
Заповед № РД-09-50-598/17.05.2007г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ I , II, III и IV

Кадастралната карта е одобрена със Заповед № РД-18-138/24.07.2017г.

 КУИП Селище: ПТИ Част на проекта: по удостоенение за ПУП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТВОЕТНОСТ
	Регистрационен № 10705
	инж. ВЕСЕЛИНА ГРИГОРОВА ИВАНОВА
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ПЪЛНА ОТВОЕТНОСТ



Т. 111



ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

м. "Слатина - Христо Смирненски", кв.211а, УПИ IV - за ЖС, ПАРКИНГИ и ДЕТСКИ ПЛОЩАДКИ, V - за ОЖС,
VI - 12 - за ОБЩ. ОБСЛ. и VII - за ОЖС

М 1 : 1000

ПУП е одобрен със:

Заповед № 117/27.02.1975г.- основен план

Заповед № РД-50-09-339/09.08.1983г. - ЧИЗРП за кв.210, кв.211, кв.211а и кв.247

Заповед № РД-09-50-191/12.07.2002г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ II и ул. о.т.113в - о.т.113г и ул. о.т.113в - о.т.113а

Заповед № РД-09-50-450/02.10.2003г. - ИПР за кв.211а, УПИ I и III

Заповед № РД-09-208/03.08.2004г. - ИПР за кв.211а, УПИ III

Заповед № РД-09-50-238/07.03.2005г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ III и ул. о.т.113а - о.т.122

Заповед № РД-09-50-598/17.05.2007г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ I, II, III и IV

Кадастралната карта е одобрена със Заповед № РД-18-138/24.07.2017г.

2017