

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя – физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„СТЕАЛИТ“ ООД, Седалище и адрес на управление: гр. София, жк. Младост 3, бл.319, ет.7, ап.19, ЕИК: 831288512

2. Пълен пощенски адрес: гр. София, ПК 1805, с. Яна, р-н Балканстрой

3. Телефон, факс и e-mail, GSM: 0886 39 16 27, Факс: 02 9 800 500, e-mail: stealit@abv.bg;

4. Лице за контакти: Живко Вълев Тенев

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение на фирма „Стеалит“ ООД, предвижда „Изграждане на инсталация за преработка на отпадни масла, греси и пластмаса“ с местонахождение: Столична община, гр. София, район Кремиковци, с.Яна, Западна промишлена зона

Площадката ще бъде оградена и ще бъде осигурен контролно -пропускателен пункт с денонощна охрана и 24 часово видеонаблюдение.Към момента повърхността на площадката е изцяло асфалтирана.

За извършване на дейностите с отпадъци на площадката, същата ще бъде обозначена с табела, на която ще бъде изписано оператора на площадката и дейността, която се извършва, както и работно време.

На площадката, освен временно съхраняване ще се извършват дейности по третиране отпадъци от пластмаса, отработени масла и греси.

За извършването на товаро разтоварните дейности на площадките ще бъде използван съществуващ път.

Площадката, където ще се реализира инвестиционното предложение е с площ от 3453м², собственост на „Стеалит“ ООД

„Стеалит“ ООД е регистрирано в Търговския регистър с основана дейност производство на масла и греси.

Дружеството ще извършва дейности с отпадъци на площадката, предмет на настоящото инвестиционно намерение, след издаване на съответния документ, като възнамерява да разширява и развива своята дейност за напред.

Инвестиционното предложение цели постигане и прилагане на приоритетния ред (йерархия) при третирането на отпадъците, а именно:

1. Предотвратяване на образуването им;
2. Подготовка за повторна употреба;
3. Рециклиране;
4. Друго оползотворяване, например оползотворяване за получаване на енергия;
5. Обезвреждане.

При прилагането на йерархията ще се вземат предвид принципите за опазване на околната среда, като предпазни мерки и устойчивост, техническа осъществимост и икономическа приложимост, опазване на ресурсите, както и цялостното им въздействие в/у околната среда, човешкото здраве, икономиката и обществото.

Основните цели на инвестиционното намерение са:

- Контролирано събиране на отпадъците от пластмаса, отработени масла и греси и предаването им на лицензирани фирми за последващо третиране;
- Недопускането на самоволно изхвърляне на отпадъци;
- Повторна употреба, рециклиране, включително екологосъобразно обезвреждане;
- Подобряване на системата за събиране и транспортиране;
- Поетапно разширяване на дейността на дружеството - привличане на широк кръг на постоянни клиенти, от всички региони на страната.

За постъпилите и третирани количества отпадъци ще се води отчетност, съгласно Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (ДВ, бр. 51 от 2014 г.)

За осъществяването на настоящото инвестиционно намерение няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура, като както при изграждането, така и при експлоатацията на площадката ще се използват съществуващата пътна инфраструктура в района.

Площадката, предмет на настоящото инвестиционно намерение е водоснабдена и електрифицирана и за изграждането и не се предвиждат да се извършват изкопи и взривни работи.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

„Стеалит“ ООД има намерение да се развива в областта на дейностите с отпадъци, които спомагат за опазване на околната среда и запазване на природата чиста. В тази връзка фирмата възнамерява да инвестира в „Инсталация за преработка на отпадни масла, греси и пластмаса“, като по този начин освен, че ще предложи екологосъобразно решение на съществуващия проблем, ще отвори нови работни места за жителите на гр. София.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Площадката, на която се предвижда изграждането на инсталацията притежава разрешение за дейности с отпадъци, издадено по реда на чл 35 от ЗУО за оползотворяване на отработено масла.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Считаме, че алтернативата избрана от дружеството е най-добрата по отношение на района, в който се намира парцелът, отреждането му и предмета на дейност на дружеството. Нашето инвестиционно намерение по никакъв начин няма да промени флората и фауната на района и настъпилото до момента екологично равновесие, а само ще допринесе отпадъците от пластмаси, отработени масла и греси да не замърсяват околната среда

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Площадката, където ще се реализира инвестиционното предложение е с местоположение: Столична община, гр. София, район Кремиковци с.Яна, Западна промишлена зона, с обща площ 3454 м2 идентификатор 87401.7501.1110

При изграждане на площадката не се предвижда използването на допълнителни площи за временни дейности.

В близост до разглежданата площадка няма защитени територии и зони, които да бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

При реализацията на инвестиционното намерение няма да се променя съществуващата пътна инфраструктура в района.

Техническата инфраструктура и наличните пътни комуникации ще позволяват влизане и излизане на транспортни средства, както и извършването на необходимите товаро-разтоварни дейности.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

Самото инвестиционно намерение се състои в изграждането на пиролизна инсталация, която се състои от следните елементи:

- Входящо изходящите устройства - изолират атмосферата в реактора от околната среда, като същевременно позволяват подаването на входящата суровина и извеждането на твърдия остатък без да навлиза въздух и кислород в системата. Входящите устройства се състоят от два шнека със затваряща клапа между тях. Първият шнек 2 служи за транспортиране на суровината, а вторият 4 уплътнява суровината, така че да не попада въздух в реактора. Клапата 3 служи за затваряне достъпа на въздух при запускане и спиране на инсталацията, спиране на подаването, при дозиране на суровината и др.

- Пиролизен реактор - в този възел се извършва каталитична пиролизна обработка на суровината. Под въздействие на висока температура, в условията на вакуум и присъствието на катализатор, се извършва термична деструкция на входния материал. Пиролизата е термохимичен процес, при който се осъществява преобразуване на отпадъците при температура 380-450°C в отсъствие на кислород и се получават пиролизни масла, твърд отпадък и пиролизни газове.

Пиролизният реактор представлява вертикален цилиндричен съд, снабден с бъркалка и външна обогревна риза. Бъркалката служи за подобряване на топлообмена между нагревните газове и суровината, като спомага за равномерна пиролиза в обема на реактора. Подгръването на суровината се извършва индиректно чрез горещи газове, получени при изгарянето на отпадни

Изгарянето на отпадните газове се извършва посредством газова горелка, поставена във високотемпературна камера.

Контактен кондензатор - при пиролизната обработка на суровината се получават газове, които представляват пиролизни масла, кондензируеми при различни температури и некондензируеми газове. Контактния кондензатор служи за разделяне на тези фракции според температурата им на втечняване и относителното им тегло. В този възел маслата се разделят на четири фракции:

- Тежка фракция - 320 - 380°C (температура на кондензация)
- Средна - 110 - 320°C (температура на кондензация)
- Лека - 20 - 110°C (температура на кондензация)
- Газообразна - некондензируеми газове

В първото стъпало на кондензатора представлява шнек, който се охлажда със студен въздух. В него се отделят тежки фракции, като смоли, катрани, масла и др. Тези фракции се връщат обратно в пиролизния реактор за повторна обработка с

Второто стъпало представлява маслен скруббер, който се състои от скруббер, охладител и циркулираща помпа. В скруббера непрекъснато циркулира пиролизно масло с помощта на помпата, като маслото се охлажда в охладителя с вода. Некондензираните газове от шнек 11 преминават в скруббера, охлажда се и кондензират. При повишаване на нивото в скруббера маслото се прехвърля в складовото стопанство.

Третото стъпало е аналогично по състав и работа с второто. Състои се от скруббер 19, охладител 21 и помпа 20. Във второто стъпало се кондензират съставки с по-ниска температура на кондензация, по-ниска от 110°C или т.н. леки фракции. При повишаване на нивото в скруббера маслото се прехвърля в складовото стопанство.

- Газов тракт - газовият тракт отделя некондензируемите газове и ги подготвя за изгаряне в газова горелка за получаване на висока температура за пиролизата. Състои се от капкоуловител 22, въздуходувка 23, съд за газ 24, филтър 25 и колектор за газ 9. Некондензируемите газове от втория скрубър се изтеглят от компресор с ниско налягане (въздуходувка) и се съхраняват в съдове за газ. Първоначално реактора се подгръва с външна газ до получаването на собствена

- Система за управление - всички технологични процеси се контролират от автоматизирана система за управление, в която могат да се задават необходимите параметри. Чрез система от сензори и датчици се отчитат температурата, нивата, наляганията и други параметри. Тези параметри се подават в контролери с програмируема логика, които управляват се подаването на входяща суровина, на катализатор, времето на обработка, нивата в съдовете, температурите, вакуума и др., в зависимост от състоянието на системата.

Общо описание на действието на инсталацията - Суровините за инсталацията се доставят на площадката посредством специализиран автотранспорт в контейнери, варели, туби, цистерни или други опаковки. Суровината се изсипва във входящия бункер и се прехвърля в реактора. Отпадната пластмаса трябва да бъде раздробена на малки късове и да съдържа други вещества под 5%. Старите греси в зависимост от състоянието си се прехвърлят чрез входящия шнек. Старите масла могат да се подават с помпа.

През шнек, суровината преминава през клапата в шнек. Оборотите на шнек се регулират, така че в инсталацията да постъпва оптимално количество суровина. Така се осигуряват подаването на суровина, като не позволяват навлизане на кислород в системата. Това се осъществява посредством клапа. Реакторът е запълнен с течност, получена при каталитичния процес, като първоначално при запускане се извършва разтопяване на суровината. В реактора е монтирана бъркалка. Тя хомогенизира сместа от течност, суровина и катализатор, при което суровината бързо се нагръва до висока температура - 400°C и започва нейното термично разлагане. При това шоково нагръване се получават основно течни фракции или т.н. пиролизни масла. Те влизат във взаимодействие с катализатор и започва допълнително разкъсване на въглеродородните връзки. Тежките пиролизни масла се разлагат на по-леки, които имат ниска температура на изпарение. Леките фракции пиролизни масла се дестилират и под въздействие на вакуума излитат от реактора. Отработеният катализатор чрез центробежните сили постепенно се отделя в долната част на

Температурата в пиролизния реактор се създава и поддържа от горивна система, състояща се от високотемпературна камера и горелка. Системата е пригодена за изгаряне на различни газови фракции, които се отделят при пиролизния процес. Изгарянето се осъществява без отделяне в атмосферата на вредни емисии на въглероден окис, азотни окиси, серни окиси, диоксини и други. Това се дължи на високотемпературното изгаряне на отпадните продукти, като по този начин те се оползотворяват енергийно.

В долната част на реактора, под въздействие на циклонен ефект от бъркалката и по-високата плътност на съставките, се натрупва утайка с високо относително тегло. В тази утайка се съдържат тежки смоли, катализатор, соли, частици твърди вещества и др. Те се извличат непрекъснато с помощта на шнек. Оборотите на този шнек се регулират според нивото на течността в реактора. От шнек тежките съставки с помощта на шнек се извеждат в цилиндър с вода, който едновременно охлажда твърдите съставки и осигурява хидравличен затвор за изхода.

Парите на течните фракции дестилирани в реактора, под въздействието на вакуум постъпват в три ректификатора за разделяне. В първия ректификатор става отделяне на най-тежката фракция с температура на кондензация над 330 °C. Ректификаторът се състои от шнек, който се охлажда с въздух. Спиралата на шнека непрекъснато връща кондензираната тежка фракция обратно в реактора за допълнителна пиролиза. Некондензираните пари от ректификатор преминават във втория ректификатор. В този ректификатор циркулира пиролизно масло с температура 110 °C. В този ректификатор се отделя средна фракция пиролизно масло с температура на кондензация от 110 до 330 °C и

качеството му е близко до това на промишлено гориво. Охлаждането на пиролизното масло се извършва с вода в топлообменник. Регулирането на температурата се извършва автоматично. Кондензираната средна фракция се изтегля от помпа и се прехвърля в складовото

Некондензираните пари от ректификатор се прехвърлят в ректификатор. В този ректификатор се отделя лека фракция пиролизно масло с температура на кондензация от под 110 °C и качеството му е близко до това на промишлен бензин. Охлаждането на пиролизното масло се извършва с вода в топлообменник 21. Регулирането на температурата се извършва автоматично. Кондензираната средна фракция се изтегля от помпа и се прехвърля в складовото стопанство за съхранение.

Некондензираните газове от ректификатор 19 под въздействието на вакуум постъпват в буфер газова фракция. В този съд се поддържа постоянен вакуум, който прехвърля дестилираните пари от реактора през ректификаторите. Към съд е свързана и вакуум помпата, която поддържа вакуума в системата и транспортира останалите некондензируеми газове към съд за газ.

Всички процеси в инсталацията се следят и контролират от Компютърна Система за Управление /КСУ/. Управлят се следните технологични величини:

- Работни температури
- Работни налягания и вакуум Регулиране на нивата
- Визуален контрол на процеса

Компютърната система за управление се състои от:

1. Програмируема логическа система (ПЛС)
2. Модули за отчитане и управление
4. Клапани и управляващи механизми
5. Сървър и генератор на справки за минали периоди (СБД)

Системата е изцяло на модулен принцип, което я прави изключително гъвкава и позволява лесното и разширяване, при необходимост от наблюдение на допълнителни параметри от производствения процес.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

На територията на площадката и в близост няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност. Инвестиционното предложение не включва действия, които ще доведат до физически промени на района – топография, не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. До парцела има достъп от автомобилен път, който влиза в рамките му.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Монтажът на инсталацията ще се извърши в налично хале, с непропосклива повърхност и вентилация. Дружеството разполага с всички необходими условия за експлоатация на предлаганото съоръжение. Те ще бъдат доставени на части и сглобени на място, което няма да изисква специални условия.

При прекратяване на дейностите с отпадъци на площадката, дружеството ще изчисти и извози всички отпадъци от нея в съответствие с изискванията на ЗООС.

9. Предлагани методи за строителство.

Тъй като площадката е подбрана с изградена инфраструктура, която покрива изискванията за упражняване на дейността на дружеството, няма да се налага извършване на мащабни строителни работи.

Всички строителни работи ще са съобразени със строителните нормативни документи, актуални спрямо настоящата нормативна уредба.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Площадката, където ще се реализира инвестиционното предложение е с местоположение: Столична община, гр. София, район Кремиковци, с.Яна, Западна промишлена зона с обща площ 3454м².

При изграждане на площадката не се предвижда използването на допълнителни площи за временни дейности.

В близост до разглежданата площадка няма защитени територии и зони, които да бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

Площадката, предмет на настоящото инвестиционно намерение е водоснабдена и електрифицирана. Не се налага изграждане на нова довеждаща инфраструктура.

По време на строителството не се предвижда използването на природни ресурси като глина, земна маса, скална маса и др.

По време на експлоатация не се предвижда използването на природни ресурси като глина, земна маса, скална маса и др.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Дейността на дружеството, капацитетът на инсталацията, предвидените складови площи, съдовете за съхранение на отпадъците, организацията за приемане и третиране на събраните количества отпадъци са предвидени така, че количеството на съхраняваните опасни отпадъци във всеки един момент да е минимално. Общият моментен капацитет на площадката е не повече от 50 тона и същият няма да бъде надвишаван при реализацията на инвестиционното предложение и при дейността на дружеството

При експлоатацията на площадката не се предвижда да се генерират отпадъци, освен смесен битов отпадък от жизнената дейност на работещите на нея.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

При експлоатацията на инсталацията няма да се получи замърсяване на околната среда, тъй като се предвиждат следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда:

- Всички видове отпадъци ще се съхраняват в отделни съдове, които ще бъдат обозначени с надписи, съдържащи вида и кода на отпадъка;
- Площадката е с непропусклива повърхност, която ще се поддържа постоянно чиста;
- Цялата инсталация ще е затворена, като ще съществуват единствено отвори, отвеждащи получените отпадъци в специално поставени за целта съдове;
- Предвидено е осигуряване на безопасно съхраняване на отпадъците преди оползотворяване;
- В работната зона няма да се допуска ядене, пиене пушене;
- Предвижда се сключване на договори за предаване на генерираните количества отпадъци, на лица притежаващи разрешения за дейности с отпадъци, издадени по реда на чл. 35 от ЗУО.
- Ще бъдат осигурени здравословни и безопасни условия на труд

- Ще бъде извършван встъпителен и периодичен инструктаж;
- На работниците ще бъде осигурено необходимото работно облекло и лични предпазни средства.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

С инвестиционното предложение не се предвижда реализиране на други видове дейности, освен описаните в него.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За осъществяване на инвестиционното намерение "Стеалит" ООД ще влезне в процедура по изменение и допълнение на съществуващото разрешение за дейности с отпадъци за гореописаната площадка.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. В настоящото инвестиционно намерение подробно са описани всички мерки, които ще бъдат взети, за да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, както по време на монтаж, така и по време на експлоатацията.

Ще се използват машини и инструменти в добро техническо състояние, няма да се допуска работа на машини с неизправни двигатели.

Технологичната схема на работа е съобразена с параметрите на околната среда, като затвореният цикъл ще подсуши минимално въздействие върху атмосферния въздух, водите и биоразнообразието.

При стриктно спазване на вътрешно ведомствената инструкция за работа на обекта, която ще бъде изцяло съобразена с действащото екологично и здравно законодателство, такъв вид дейности са винаги в полза на комфорта и качеството на околната среда.

16. Риск от инциденти.

За да бъде сведен до минимум рискът от инциденти са предприети всички необходими превантивни и текущи по време на експлоатацията на обекта мерки, които са подробно описани в настоящето инвестиционно намерение. При правилното извършване на дейностите и правилна експлоатация на площадката, обекта може да се разглежда като слабо рисков от гледна точка на вероятността за екологични и здравни инциденти.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Площадката е с местонахождение: Столична община, гр. София, район Кремиковци, с.Яна, Западна промишлена зона, с обща площ 3454м² идентификатор 87401.7501.1110 В близост до площадката не са установени защитени територии от Национална екологична мрежа.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Не е приложимо.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Не е приложимо.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката отговаря на изискванията за санитарно-охранителните зони на този вид дейност и не се засягат чувствителни и уязвими зони, санитарно-охранителни зони, както и обекти от Националната екологична мрежа.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Тъй като дружеството не възнамерява да използва природни ресурси за изпълнение на дейностите, които ще извършва, не са правени проучвания за регенеративната им способност.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

По отношение на местоположението на площадката е избран терен с осигурена транспортна връзка и намираща се в промишлена зона. Така избраната площадка е подходяща за този вид дейност.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Въздействие върху хората и тяхното здраве – обектът отговаря на задължителните изисквания и норми за осигуряване на здравна защита на селищната среда и прилежащите ѝ територии;

Въздействие върху земеползването – теренът на площадката е с изградено непронускливо покритие и е в обособена промишлена зона;

Въздействие върху материалните активи – няма;

Въздействие върху атмосферния въздух – в района на обекта няма източници на замърсяване на атмосферния въздух;

Въздействие върху водите и почвата – в района на обекта няма замърсяване на земите с тежки метали, отпадъци и други вредни вещества. Площадката, където ще е разположена инсталацията ще е с непропусклива повърхност и не се очаква изменение на качеството на почвата и подпочвените води. Експлоатацията на обекта в съчетание с предвидените превантивни мерки няма да доведе до изменение на качеството на почвата и подпочвените води, както и на качеството на повърхностните води;

Въздействие върху земните недра – реализирането на обекта няма да има влияние върху земните недра;

Въздействие върху ландшафта – реализирането на инвестиционното намерение не води до негативни изменения, които могат да допринесат до деградация на ландшафта в района. Няма да се извършват изкопни и други дейности, променящи първоначалния вид на терена;

Въздействие върху природните обекти, материалното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи – експлоатацията на обекта не води до отрицателно въздействие върху флората и фауната в района, както и не се очакват косвени отрицателни последици върху тях. Постигането на целите на дружеството не е свързано с изсичане на гори, пробивно-взривни работи и други дейности, свързани с вредно въздействие, нито по време на обособяването на площадката, както и по време на нейната експлоатация. Инвестиционното намерение не засяга защитени със закон територии и местообитания, влажни зони и територии със специфичен санитарен статут;

Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата – инвестиционното предложение няма връзка и не засяга единични и групови паметници на културата;

Въздействие върху рзличните видове отпадъци и техните местонахождения – реализирането на инвестиционното предложение е свързано с дейности с отпадъци – приемане и третиране. При това се цели да се постигне отделяне на различни по вид отпадъци, сортиране, съхраняване в специализирани съдове и транспортиране за предаването им за последващо третиране на фирми, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци по реда на чл. 35 от ЗУО;

Въздействие върху рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, електростатични и електромагнитни лъчения – шумът и вибрациите ще се явяват в работната зона и ще засягат работниците на площадката. Въздействието от вредни физични фактори/шум и вибрации/ върху човешкото здраве и околната среда ще е с локален, краткотраен, епизодичен и безвреден характер, като ще се проявява единствено по време на трафика на тежкотоварните автомобили и разтоварването на отпадъците. Въздействието, ако се наблюдава такова, то ще бъде с краткотрайна продължителност и много под допустимите норми за шум, съгласно изискванията за Закона за защита от шума в околната среда/обн, ДВ, бр. 74 от 2005 г./. Обектът не представлява източник на наднормени електростатични и електромагнитни лъчения, както и не е източник на лъчения с радиоактивен заряд.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

В близост до площадката няма обекти от Националната екологична мрежа, т.е. няма възможности за вредни въздействия върху тях.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Реализирането на инвестиционното намерение има положително въздействие по отношение разделното събиране на отпадъци. Това ще повлияе положително от екологична гледна точка върху качеството на околната среда в региона. В този смисъл инвестиционното предложение има положителен екологичен ефект, тъй като е свързано с намаляване на отрицателното въздействие на този вид отпадъци. Очаква се локално, пряко /в рамките на работната площадка/, краткотрайно и временно отрицателно въздействие по отношение на компонента околна среда – атмосферен въздух. То ще се изразява с неорганизиран прахови емисии и вредни физични фактори /шум и вибрации/, за които по-горе в текста бяха описани всички предвидени превантивни мерки за ограничаването му, включително и поддържане на постоянно чиста площадка.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Обектът се намира в гр. София, район Кремиковци. Площадката ще обслужва жителите на гр. София.

5. Вероятност на поява на въздействието.

При спазване на изискванията на вътрешноевропейската инструкция за работа на площадката и изискванията, определени в законовите и подзаконовите нормативни актове за този вид дейности, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Всички предвидени превантивни мерки при извършване на дейностите с отпадъци са описани по-горе в текста.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Работата на обекта е целогодишна и честотата ѝ се определя в зависимост от предадените количества отпадъци. Ако се прояви нежелано въздействие, то при всички положения ще бъде с обратим характер, тъй като ще бъдат взети необходимите превантивни мерки. От друга страна същността на дейностите, които ще се извършват на площадката, не са свързани с екологичен риск. Основната дейност на "Стеалит" ООД води след себе си положително въздействие върху околната среда, изчиствайки я от гореспоменатите отпадъци.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Фирмата ще предприеме необходимите стъпки за получаване на разрешение за дейности с отпадъци за горепосочената дейност.

За да се предотвратят или намалят евентуални отрицателни въздействия се предвиждат следните мерки:

- спазване на принципа за сепариране според вида, свойствата и съвместимостта на отпадъците;
- намаляване на обема на отпадъците;
- мониторинг на евентуални замърсявания;
- изискване на подробна документация от производителя, описваща всички процеси.

Към всички тези мерки ще бъдат включени и не споменатите тук, но заложили по-горе в текста на инвестиционното предложение превантивни дейности с цел не допускане на замърсяване на околната среда и екологосъобразно изпълнение на целите на дружеството.

“Стеалит” ООД ще води необходимата отчетност, както следва:

- водене на отчетни книги за всички потоци отпадъци;
- представяне на годишен отчет за отпадъците пред ИАОС;
- предоставяне на всяка друга необходима информация, съгласно изискванията на нормативните актове, свързани с дейностите в отпадъци

8. Трансграничен характер на въздействията.

Обектът няма трансгранично въздействие върху компонентите на околната среда.

Част Б - за инвестиционни предложения

1. Информация за възложителя (орган или оправомощено по закон трето лице): име, пълен пощенски адрес, лице за връзка - телефон, факс и адрес на електронна поща.

„СТЕАЛИТ " ООД , Седалище и адрес на управление: гр.София, жк. Младост 3, бл.319,ет.7,ап.19, ЕИК: 831288512, адрес: гр. София,ПК 1805,с. Яна,р-н Балканстрой, телефон, факс и e-mail, GSM: 0886 39 16 27, Факс:02 9 800 500, e-mail: stealit@abv.bg, лице за контакти: Живко Вълев Тенев

2. Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

а) (доп. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.) местоположение на инвестиционното предложение - област и община, землище, номер на имота;

Площадката е с местонахождение: Столична община, гр. София, район Кремиковци, с.Яна, Западна промишлена зона, с обща площ 3454 м2 идентификатор 87401.7501.1110

б) срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение;

Срок за реализация на инвестиционното предложение – 30.09.2015 г.

ЕТАПИ:

1. Възлагане и изготвяне на проектна и работна документация за Инсталацията;
2. Започване на монтажни дейности за изпълнение на работния проект;
3. Протокол за първоначален 72 - часов пробег на новоизградените инсталации;
4. Пускане в експлоатация на инсталацията.

г) цел и предмет на инвестиционното предложение - производство, жилищно, пътно и др. строителство;

Целта на настоящето инвестиционно предложение е да се разшири производството на дружеството.

**д) необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК.
НЕ**

3. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение.

Регионална инспекция по околната среда и водите - София

1. Характеристики на засегнатата територия - вид и начин на ползване на земите.

Площадката за дейности с отпадъци е част от район с разлинен, плосък и монотонен релеф. Почвената покривка е еднообразна, представена от почви от клас Наносни – алувиални и алувиално – ливадни, формирани в надзаливната зона на речната тераса, изградена от речни наноси. Теренът се характеризира с малка денивелация.

Площадката е отредена за преработка на масла.

Разстоянието до най-близките жилищни територии е:

- до Яна - 1 км;

- до кв. Крениковци - 9км

Инфраструктурата е изградена и функционираща, Има изградена водопроводна и канализационна мрежи. Транспортното обслужване е осигурено от съществуващи пътища.

Района на обекта е разположен в източната част на Софийското поле. Климатът е умерено континентален. Средната годишна температура е 10 градуса. Най-ниските средно

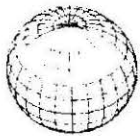
месечни температури се наблюдават през месеците януари и декември, а най-високите през месеците юли и август. Средният брой на дни с мъгла е 32,6, като максимумът е през декември. Котловинния характер на терена е фактор за образуване на чести температурни инверсии през студеното полугодие на годината. Температурните инверсии са с мощност до 100-150 m и създават условия за задържане и увеличаване концентрацията на атмосферните замърсители в приземния въздух.

2. Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, съдържащи списъци с координатите на точките, определящи границите на поземлените имоти или партиди на имотите в случаите, когато скицата се издава от общинската служба по земеделие, или координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура, придружени от информация за използваната координатна система, или координатни точки, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система.

В Приложение е представена скица на поземлените имоти, върху която е разположено инвестиционното намерение.

3. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, схеми, координати на граничните точки на имота и на обекта - предмет на инвестиционното предложение, снимки, партида на имота и др. - по преценка на възложителя.

В Приложение е представена скица на поземлените имоти, върху която е разположено инвестиционното намерение.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. СОФИЯ

1618, кв. ПЪВЛОВО, ул. "МУСАЛА" №1, ТЕЛ: 88374, ФАКС: 02/9557266,
sofia@cadastre.bg, БУЛГОСТА 130162503

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 7027 / 07.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор: 87401.7501.1110

С. Яна общ. Столична обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед РД-18-59 / 14.09.2010г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед КД-14-22-545 / 10.04.2013г на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ

Адрес на поземления имот: с. Яна, район Кремиковци, ОБЛАСТНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА

Площ 3454 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

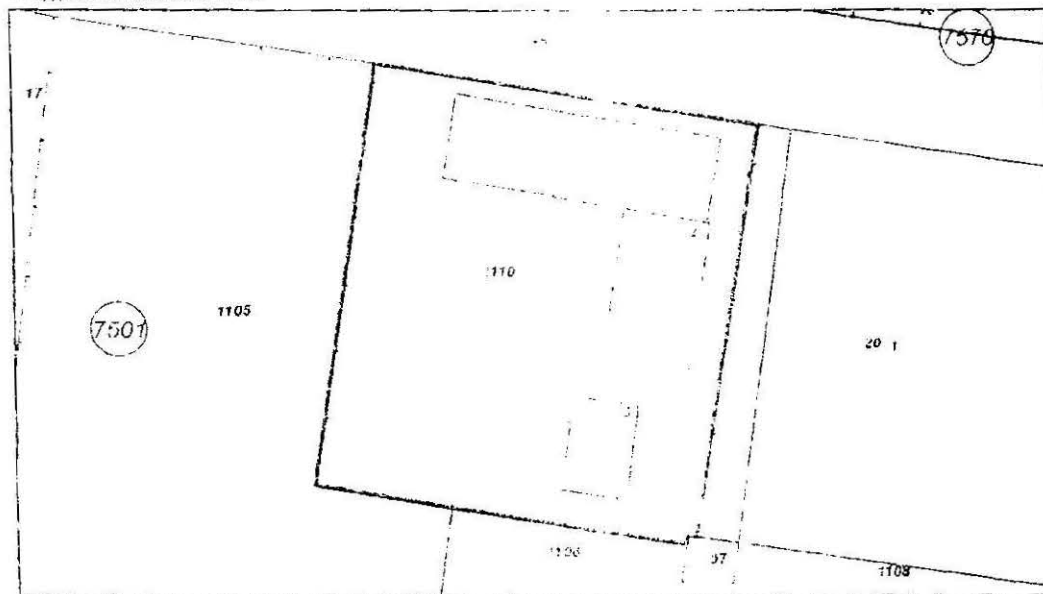
Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Стар идентификатор: 87401.7501.19

Номер по предходен план: 702, квартал: 2, парцел: V

Съседи: 87401.7501.1105, 87401.7501.1106, 87401.7501.1107, 87401.7501.20, 87401.7501.15

Координатна система 1970г



М 1:1000

Собственици:

1 831288512, "СТЕАЛИТ" ООД

площ 3335 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 115 том XXX дело 5730 от 21.03.1997г издаден от Нотариус при Районен съд София

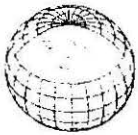
Носители на други вещни права

няма данни

Скица № 7027 / 07.02.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 99-6247 / 04.02.2014 г.



Г.Велчева



Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 87401.7501.1110.1: застроена площ 484 кв.м. брой етажи 1, предназначение:

Административна, делова сграда

2. Сграда 87401.7501.1110.2: застроена площ 302 кв.м. брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

3. Сграда 87401.7501.1110.3: застроена площ 131 кв.м. брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

