

ДО  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

**ДОКЛАД**

ОТ

**ДОЦ. ЛИЛЯНДА ЕЛЕНКОВА** – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО  
ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

ОТНОСНО: изменение на текста на чл. 9, ал. 2 от договор за наем, представляващ Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения, приет с решение № 288 по Протокол № 67/10.06.2010 г. на СОС

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 288 по Протокол № 67/10.06.2010 г. Столичният общински съвет приема приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения, което представлява образец на договор за наем между управителите на лечебните заведения и наемателите в тях.

Чл. 9 от този договор касае задълженията на наемателя. В ал. 2 е записано: „Да извършва за своя сметка всички ремонти на наетото помещение, помещенията за общо ползване и да участва в текущите и основните ремонти на общите части на сградата, съобразно припадащите се на наеманото помещение идеални части от общите части на сградата;”

В ПК по ЗСП се получи множество молби от наематели в кабинети на ДКЦ ХХ-София ЕООД, с които те възразяват срещу задължението да участват в основните ремонти на сградата, която е изцяло собственост на дружеството.

В тази връзка на заседание на комисията беше проведена дискусия и беше взето решение в съответствие с разпоредбата на чл. 231 от Закона за задълженията и договорите да бъде внесен доклад до СОС за промяна в текста на чл. 9, ал. 2 от договор за наем, представляващ Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения, приет с решение № 288 по Протокол № 67/10.06.2010 г. на СОС, а именно:

От текста на чл. 9, ал. 2 да отпадне думата „основни”.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 231 от Закона за задълженията и договорите и чл. 10, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, предлагам на Вашето внимание приложения към доклада проект за решение.

Вносител:

**доц. Лилянда Еленкова**

Председател на ПК по здравеопазване и социална политика

**ПРОЕКТ!**  
**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
на Столичния общински съвет  
от \_\_\_\_\_ 200\_\_ година

ЗА: изменение на текста на чл. 9, ал. 2 от договор за наем, представляващ Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения, приет с решение № 288 по Протокол № 67/10.06.2010 г. на СОС

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 231 от Закона за задълженията и договорите и чл. 10, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

Изменя Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения, прието с решение № 288 по Протокол № 67/10.06.2010 г. на СОС, както следва:

От текста на чл. 9, ал. 2 от договор за наем да отпадне думата „основни“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 200\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_\_ от дневния ред, по доклад №\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на СОС:**

**Елен Герджиков**