



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 193/2022 г.

### ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОАД-РД-10-122  
София, 13.09. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 193/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1604.6320 (застроен), с площ от 77 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.1604.2686.2, с площ от 32 кв.м., съгласно скица-проект, издадена от СГКК – град София, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68134.1604.2686 по КККР на район „Студентски“, одобрена със заповед № РД-18-38/10.07.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, попадащ в улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план – ЧЗРКП на ж.к. „Дървеница“, кв. 26, 27, 28, 28-а, одобрен със заповед № РД-09-50-135/30.03.1998 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, ЧЗРКП за кв. 26-а, ж.к. „Дървеница“, одобрен със заповед РД-50-1127/29.11.1995 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и ЧЗРКП за кв.3, м. "Парк Въртопо-север" одобрен със заповед № РД-09-50-21/24.01.2000 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Ул. „Овчаренски водопад“ в участъка от о.т. 29-а на ул. „Маричини езера“ през о.т. 14 – о.т. 14 а – о.т. 13 б – о.т. 13 а до

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ „ИО“ - СОФИЯ

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

ДАТА

ПОДПИС: .....

10 ЯНУАРИ 2023  
19.09.2022  
13.09.2022

о.т. 13 б и ул. „Проф. Стоян Киркович“ от о.т. 11 б до о.т. 11 а на ул. „Андрей Ляпчев“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: Крум \_\_\_\_\_ Лапачки, Спас \_\_\_\_\_  
Петров и Любка \_\_\_\_\_ Кажимирчак.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 14 566,86 (четиринадесет хиляди петстотин шестдесет и шест лева и 86 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Крум \_\_\_\_\_ Лапачки – 1/3 идеална част – 4 855,62 (четири хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 62 стотинки) лева;

- Спас \_\_\_\_\_ Петров – 1/2 идеална част – 7 283,43 (седем хиляди двеста осемдесет и три лева и 43 стотинки) лева;

- Любка \_\_\_\_\_ Кажимирчак – 1/6 идеална част – 2 427,81 (две хиляди четиристотин двадесет и седем лева и 81 стотинки) лева.

Предвид обстоятелството, че за сграда с идентификатор 68134.1604.2686.2, с площ от 32 кв.м, находяща се в поземления имот – предмет на отчуждаване не са представени нужните строителни книжа, съгласно императивната разпоредба на чл.22, ал.14 от Закона за общинската собственост за незаконни строежи не се дължи обезщетение. Същата не представлява и търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ.

След 20.09.2022 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

