



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 193/2022 г.

ЗАПОВЕД

ЗА

ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА22-Р240-120
София, 13.09. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 193/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1604.6316 (застроен), с площ от 28 кв.м., сграда с идентификатор 68134.1604.6309.1, с площ от 4 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.1604.6309.2, с площ от 2 кв.м. съгласно скица-проект, издадена от СГКК – град София, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 68134.1604.6309 по КККР на район "Студентски", одобрена със заповед № РД-18-38/10.07.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, попадащ в улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план - ЧЗРКП на ж.к. "Дървеница", кв. 26, 27, 28, 28-а, одобрен със заповед № РД-09-50-135/30.03.1998 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и ЧЗРКП за кв. 26-а, ж.к. "Дървеница", одобрен със заповед РД-50-1127/29.11.1995 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: "Ул. „Овчаренски водопад“ в участъка от о.т. 29-а на ул. „Маричини езера“ през о.т. 14 – о.т. 14 а – о.т. 13 б – о.т. 13 а до о.т. 13 б и ул. „Проф. Стоян Куркович“ от о.т. 11 б до о.т. 11 а на ул. „Андрей Ляпчев“, гр. София – публична общинска собственост.

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯТА
ВАРНО СЕРВИСА



Имотът е собственост на: Васил _____ Асенов и Антоанета
Йовчева, в режим на СИО, и Делян _____ Асенов.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 5 297,04 (пет хиляди двеста деветдесет и седем лева и 04 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Васил _____ Асенов и Антоанета _____ Йовчева в режим на СИО – 9/10 идеални части – 4 767,34 (четири хиляди седемстотин шестдесет и седем лева и 34 стотинки) лева;

- Делян _____ Асенов – 1/10 идеална част – 529,70 (петстотин двадесет и девет лева и 70 стотинки) лева.

Предвид обстоятелството, че за сграда с идентификатор 68134.1604.6309.1, с площ от 4 кв.м., сграда с идентификатор 68134.1604.6309.2, с площ от 2 кв.м., и масивна ограда, находящи се в поземления имот – предмет на отчуждаване не са представени нужните строителни книжа, съгласно императивната разпоредба на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за незаконни строежи не се дължи обезщетение. Същите не представляват и търлим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ.

След 20.09.2022 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

