



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 210/2022 г.

**ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОА22-7140-155
София, 29.12. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 210/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1970.4708 (незастроен), с площ от 506 кв.м., съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1970.1990 по КККР, одобрени със заповед № РД-18-68/02.12.2010 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в улична регулация, съгласно действащият подробен устройствен план на м. „Киноцентъра 3-та част - разширение“, одобрен с решение № 100 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Реализация на улица, попадаща между кв. 3, м. „Киноцентъра III-та част“ и кв. 25, кв. 26 в м. „Киноцентъра III-та част-разширение“, находящи се по ул. „Св. Йоан Богослов“ от о.т.25В-25Б-25А-25-24-23 и по ул. „Равна“ от о.т.23-150-151-152-153 попадащи в кв. 3“, район „Витоша“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- Екатерина [REDACTED] Стайчева – 1/8 идеална част;

- Алис [REDACTED] Стайчева – 1/8 идеална част;
- неустановен собственик – 3/4 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 30 380,24 (тридесет хиляди триста и осемдесет лева и 24 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Екатерина [REDACTED] Стайчева – 1/8 идеална част – 3 797,53 лева;
- Алис [REDACTED] Стайчева – 1/8 идеална част - 3 797,53 лева;
- неустановен собственик – 3/4 идеални части – 22 785,18 лева.

След 20.01.2023 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите лица в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открити сметки на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, с оглед невъзможността да бъде установена собствеността на част от имота, предмет на отчуждаване, след 20.11.2023 г. обезщетението да се внесе по сметка на Столична община в „Общинска банка“ АД и да се изплати на лицата, които установят правата си.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



(ИОРДАНКА ФАНДЪКОВА)