

„Младост“

До КМЕТА
на СО р-н

office@mladost.bg

СТАНОВИЩЕ

СО РАЙОН МЛАДОСТ
№ Към РМ/21-ВК08-335-[201]
26.08.2019 / 20.12.2021
КОД MJU31071FC2



от Таня Ангелов тел

и в качеството си на жител гр. София с адрес

ОТНОСНО: Проект за план за регулация и застрояване по чл. 16 от ЗУТ, план – схеми на инженерната инфраструктура и експертни оценки, приети с решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ в обхват на част от м. ЖК „Горубляне 2“, м. НПЗ „Изток“ – подзона „Горубляне“, м. ЖК „Горубляне 3“ и кв. „Горубляне“, р-н „Младост“ СО.

Във връзка с: Обществено обсъждане проведено на 08.12.2021г.

УВАЖАЕМИ АРХИТЕКТ СТЕФАНОВ,

Издавам **ПОЛОЖИТЕЛНО СТАНОВИЩЕ** за ПУП Горубляне - Запад.

Това е един много добър план с отлична реализация на територията. Ще бъде от полза, не само за Младост, но и за целия град, да се построят 4 нови детски градини. Новите булеварди ще разтоварят трафика в Младост. Планирана е правилна улична мрежа с широки тротоари и велоалеи. Второстепенната улична мрежа, която е предмет на проекта, предвижда допълнителни връзки към съседните застроени територии. Особено внимание е отделено на удобните пешеходни и велосипедни връзки между отделните квартали вътре в територията и тези със съществуващия център на кв. Горубляне. Нискоетажно застрояване между Витоша и София е чудесно решение за преход между планината и града, както и за движението на въздушните маси. Ивица от високи сгради покрай околоръстния път ще действа, като изолатор от шума на автомобилите и съвсем разумно е предвидена да е с нежилищни функции. Собствениците на имотите в разработваната територия са съгласни с ПУП-а и няма да го обжалват в съда, което ще даде възможност за незабавно започване на изграждане на публичните пространства. Всички жители на Младост, а и на цяла София ще може да се разхождат в един прекрасен парк покрай река, какъвто до момента в столицата ни няма. Ниското жилищно застрояване = „Бял дроб“ за София. В този смисъл изграждането на такъв квартал ще пречиства въздуха на Младост.

НАСТОЯВАМ ПЛАНА ДА СЕ ПРИЕМЕ МАКСИМАЛНО БЪРЗО И ДА ЗАПОЧНЕ ИЗГРАЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИТЕ ПРОСТРАНСТВА!

гр.София

С уважение: