



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 142/2018 г.

**ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОИО-Р240-14
София, 12.02. 2021 г.

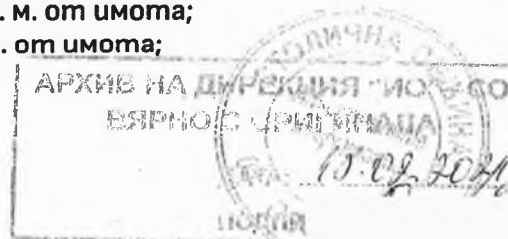
На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.2683 /застроен/, с площ 390 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2683.1, с площ от 13 кв. м и сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2683.2, с площ от 9 кв. м, съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.397 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поетапно", съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Таня Петрова – 1/3 уг. ч. от 355 кв. м. от имота;
2. Вера Петкова – 1/6 уг. ч. от 355 кв. м. от имота;
3. Христина Иванова – 1/6 уг. ч. от 355 кв. м. от имота;
4. Мариян Соколов – 1/3 уг. ч. от 355 кв. м. от имота;
5. Неустановен собственик – за 35 кв. м. от имота



ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 73 265,40 лв. (седемдесет и три хиляди двеста шестдесет и пет лева и 40 ст.), разпределена както следва:

1. Таня Петрова – 22 230,10 лв.;
2. Вера Петкова – 11 115,05 лв.;
3. Христина Иванова – 11 115,05 лв.;
4. Мариян Соколов – 22 230,10 лв.;
5. Неустановен собственик – 6 575,10 лв.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон "Врабча" и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД, след 01.03.2021 г.

За сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2683.1, с площ 13 кв. м. и сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2683.2, с площ 9 кв. м., не се представят строителни книжа и не се считат за търпими строежи по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същите не се оценяват, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – Дирекция "Инвестиционно отчуждаване" СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ИОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

